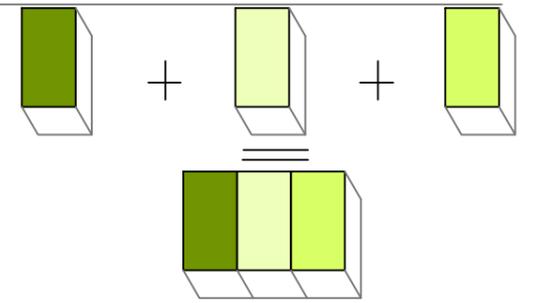


MODULOS (ESCALA 1/100)



- Modulo A1**  
-DORMITORIO DOBLE  
-BAÑO  
-ASEO
- Modulo B1**  
-DORMITORIO  
-BAÑO  
-ASEO
- Modulo A2**  
-DORMITORIO DOBLE  
-BAÑO/ASEO  
-ALMACENAJE
- Modulo B2**  
-DORMITORIO  
-BAÑO/ASEO  
-ALMACENAJE
- Modulo C1**  
-ENTRADA  
-SALON  
-COCINA  
-COMEDOR
- Modulo C2**  
-DORMITORIO  
-BAÑO  
-ASEO
- Modulo C3**  
-HALL  
-ALMACENAJE  
-SALA DE LECTURA
- Modulo D**  
-HALL  
-ALMACENAJE  
-TERRAZA



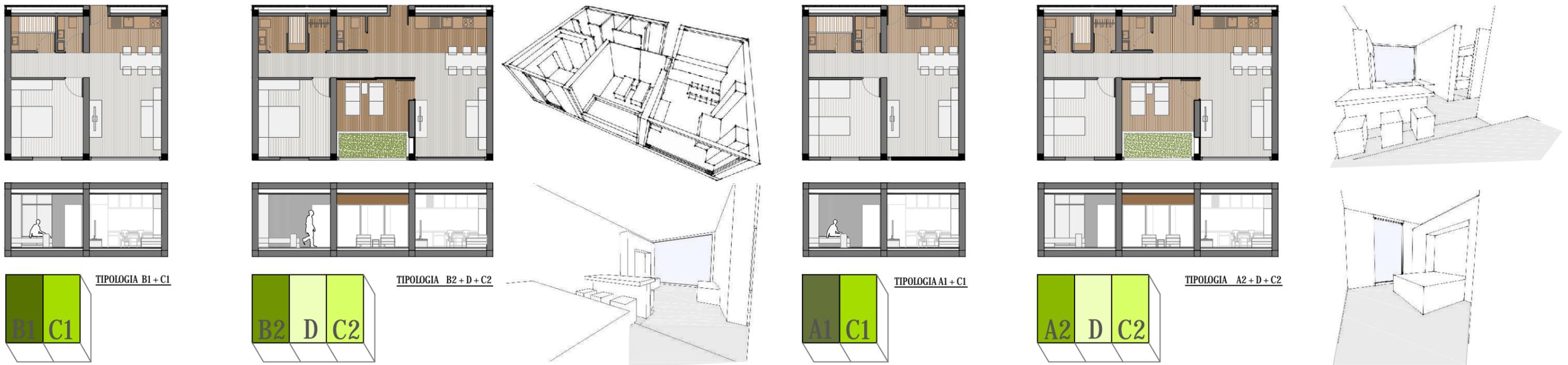
Con la crisis actual, los modelos de usuarios y la forma de consumir viviendas esta cambiando. Los jóvenes estan obligados a retrasar la edad de emancipación. Para estos casos la solución es optar por una vivienda de alquiler donde usuarios que pueden no tener lazos entre ellos, juntan sus salarios para pagar el alquiler y se consigue una independencia del nucleo familiar compartiendo diferentes usos con personas en la misma situación economica.

Ya en 1990 Claudia Liberman expone estos argumentos con la idea de la "planta neutra". Hoy en día se pretende recuperar ese concepto para hablar de la "planta equitativa". Es por ésto que deben construirse viviendas funcionales capaces de abastecer a todo tipo de personas y cubrir sus necesidades (descansar, asearse, comer...) aportando intimidad a cada individuo sin dejar a un lado la convivencia con el resto de los mismos.

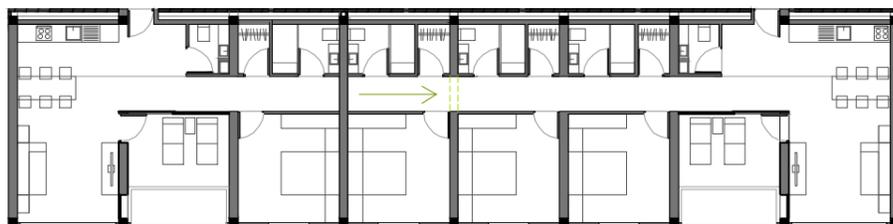
En el proyecto se ofrece una vivienda por modulos, en los que se dan las mismas oportunidades de espacio y uso a cada usuario. El buen funcionamiento de estos requisitos se consigue creando espacios para actividades dinámicas (de servicios) prácticas,funcionales y claramente divididas para lograr su uso simultáneo; y espacios de actividades estáticas (de descanso) cómodas y amplias para que puedan convivir todos los usuarios en el caso de las zonas comunes y de dimensiones idénticas en el caso de las zonas individuales.

Las viviendas se desarrollaran apartir del modulo y de las necesidades y posibilidades economicas del conjunto de usuarios

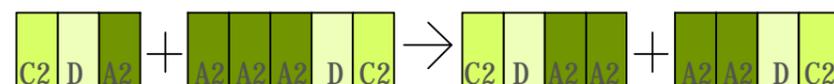
TIPOLOGIA 1 DORMITORIO (ESCALA 1/150)



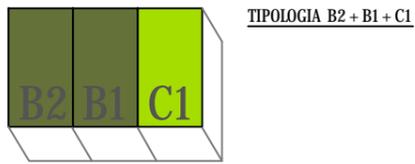
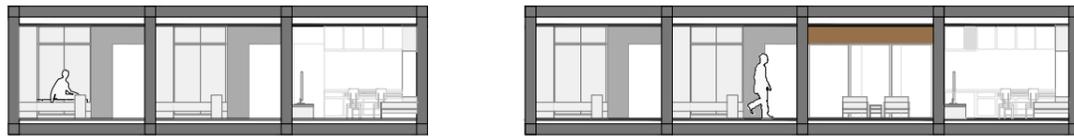
CAPACIDAD DE MUTACION



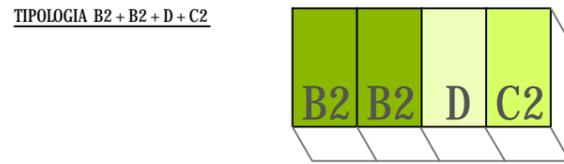
Con esta tipologia por bloques, también se busca ofrecer la mayor cantidad de posibilidades para que el edificio muté.  
 Cuando hablamos de un edificio con capacidad de mutacion, hablamos de capacidad de adaptación. Los edificios deben ser capaces de cambiar de cambiar y adaptarse a nuevos usuarios, por tanto se busca ofrecer que los tipos insertados en el mismo no se han fijos.  
 Simplemente moviendo un muro se puede pasar de tener una vivienda de 1 dormitorio a una de 3 dormitorios a tener 2 tipologias de 2 dormitorios, con esto se da cabida al crecimiento familiar de los usuarios, y las posibles modificaciones en sus necesidades de espacio.



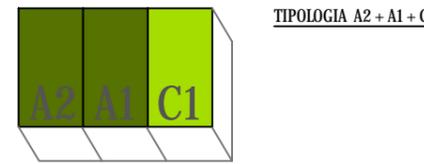
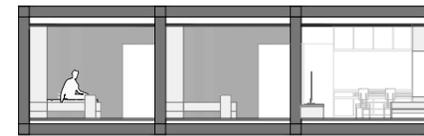
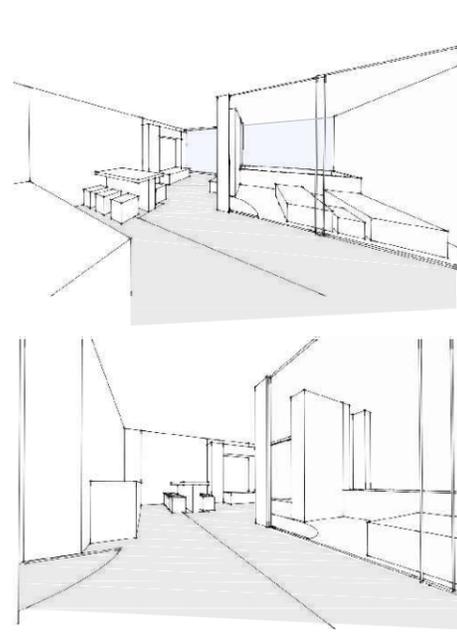
TIPOLOGIA 2 DORMITORIOS (ESCALA 1/150)



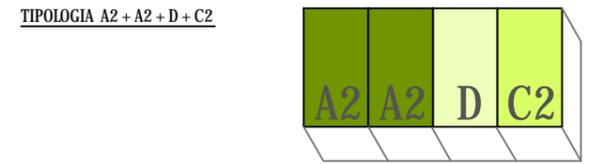
TIPOLOGIA B2 + B1 + C1



TIPOLOGIA B2 + B2 + D + C2

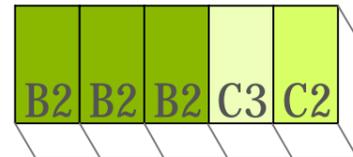


TIPOLOGIA A2 + A1 + C1

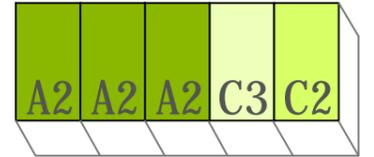
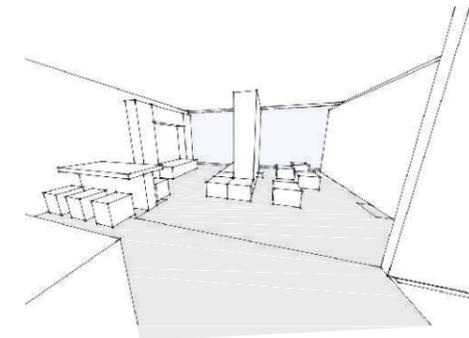
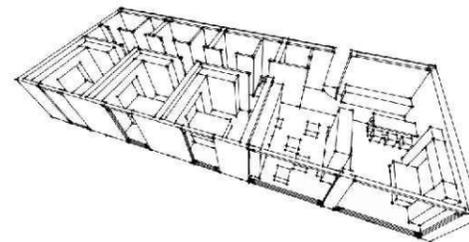


TIPOLOGIA A2 + A2 + D + C2

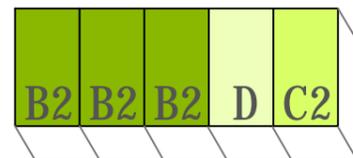
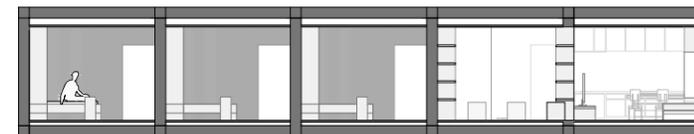
TIPOLOGIA 3 DORMITORIOS (ESCALA 1/150)



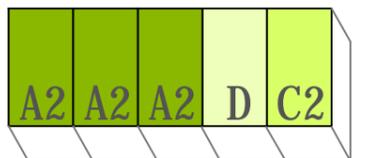
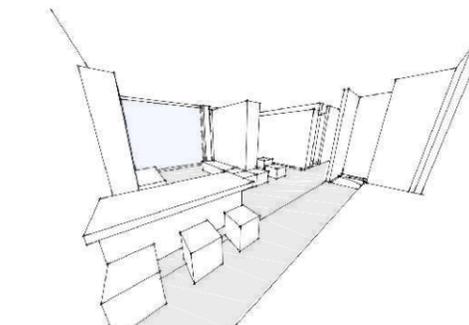
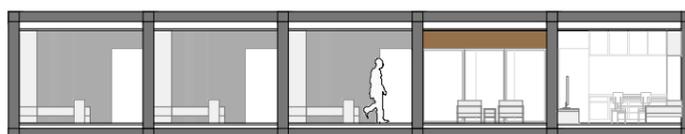
TIPOLOGIA B2 + B2 + B2 + C3 + C2



TIPOLOGIA A2 + A2 + A2 + C3 + C2



TIPOLOGIA B2 + B2 + B2 + C3 + C2



TIPOLOGIA A2 + A2 + A2 + D + C2

