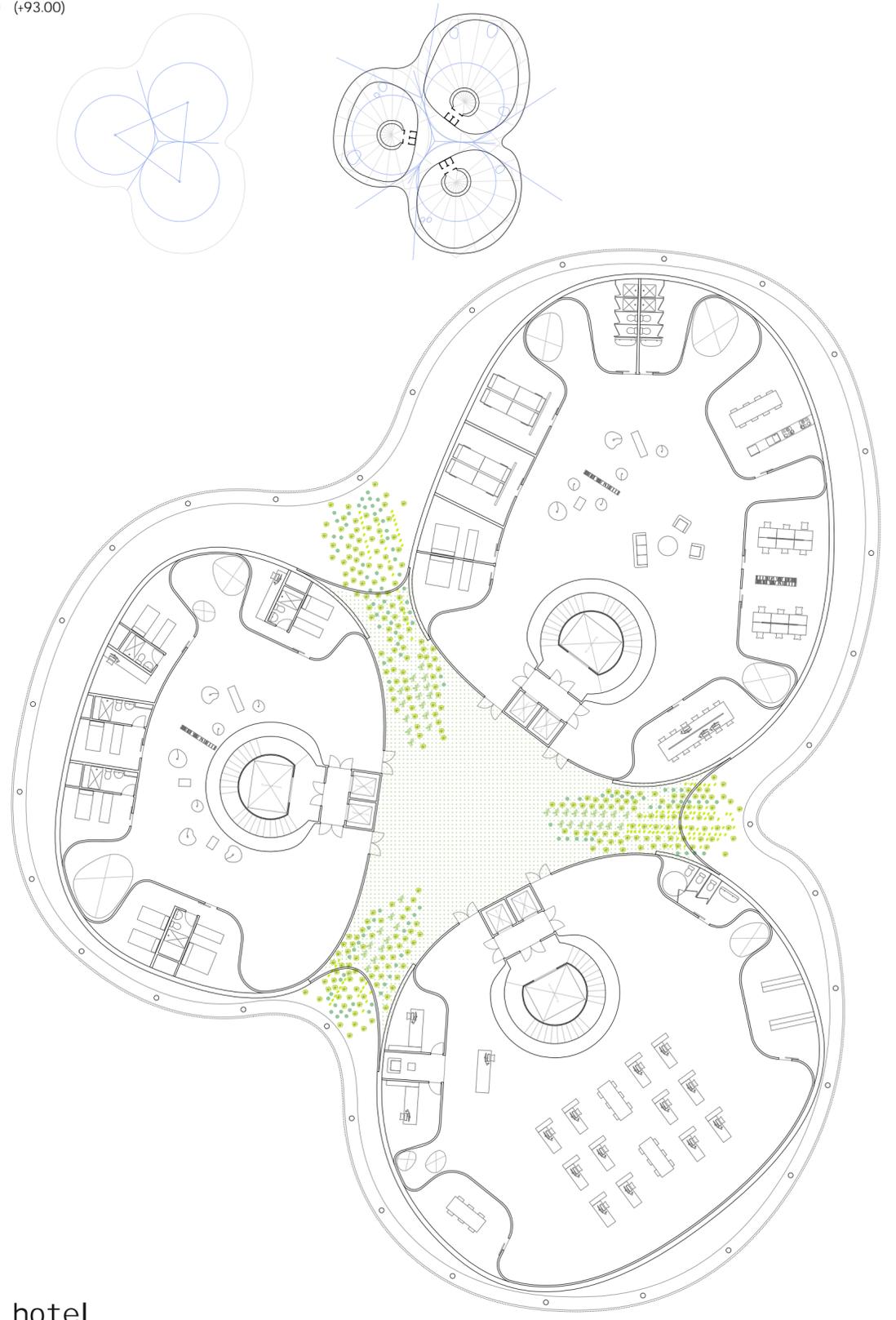
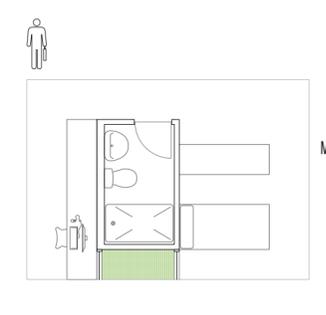
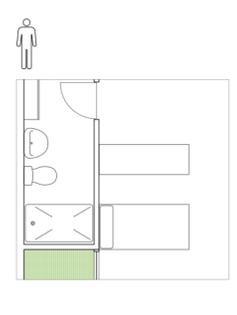
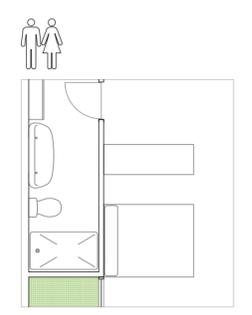
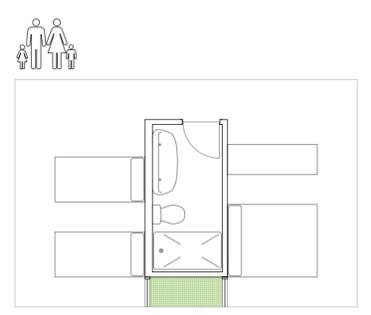
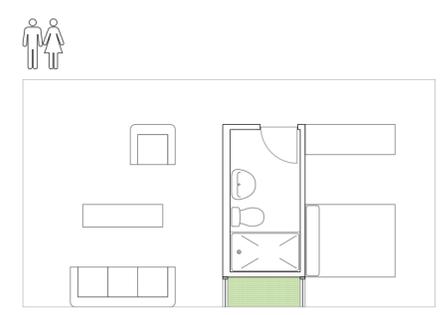


planta 7 (+27.60)
uso mixto abierto e 1:250

planta 23 (+93.00)
uso mixto e 1:250



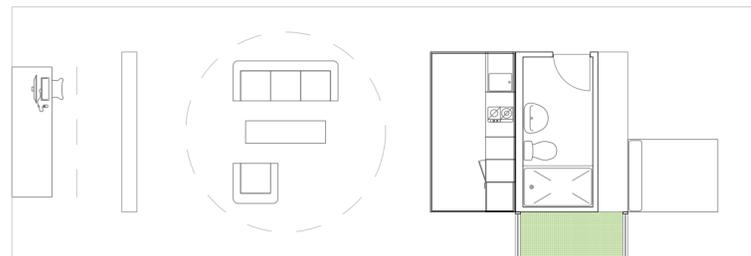
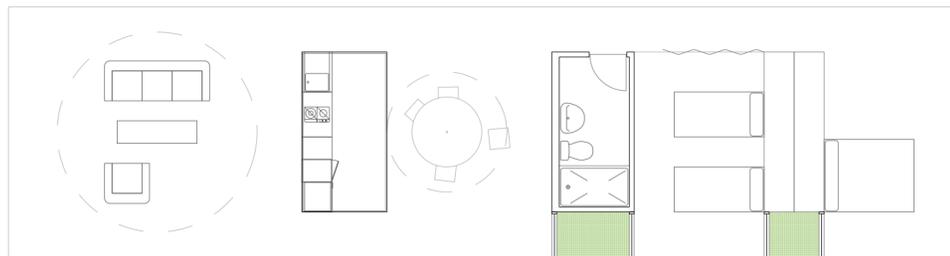
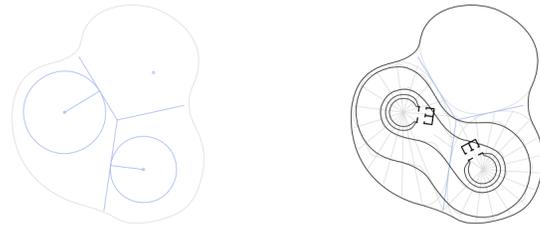
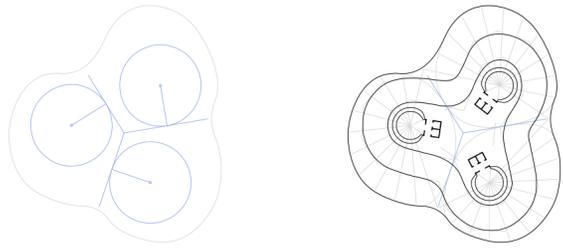
tipologías hotel
escala 1:100



MULTICOMFORT HOUSE
torre Greenwich en Nueva York
taller
COTUTORES
Juan Carratalá Fuentes instalaciones
Juan Rafael Pérez Cabrera construcción
Manuel Montesdeoca Calderín estructuras
TUTOR
Héctor García Sánchez
Carlos Gosende Salvado
ALUMNO

PFC

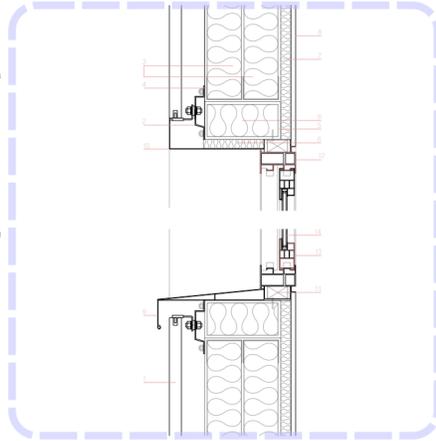
SHOWING TONIGHT
the globe and the needle



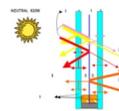
detalles constructivos

detalle carpintería e: 1/10

1. aplacado cerámico BIONICTILE® (300 x 630 x 30 mm).
2. perfilera soporte para los tornillos de fijación del aplacado exterior.
3. planchas de aislamiento térmico ROCKWOOL® (lana de roca 67,5 mm).
4. montantes de aluminio/soporte láminas de aislamiento térmico.
5. perfil rectangular hueco de aluminio (150 x 75 mm).
6. aislante térmico. Relleno de espuma de poliuretano.
7. plancha de aislamiento térmico ROCKWOOL® (lana de roca 20 mm).
8. panel de yeso prefabricado curvo, conformada con resina de parafina. PacoFlam (PPF 95 mm).
9. vierte aguas en aluminio anodizado.
10. embellecedor de dintel en aluminio anodizado.
11. premarco en aluminio.
12. marco de ventana corredera de doble hoja. Aluminio anodizado.
13. hoja corredera ventana de aluminio.
14. acristalamiento con membrana térmica y baja emisividad.



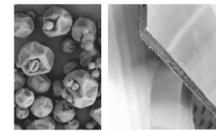
HEAT MIRROR - acristalamiento de baja emisividad con membrana térmica.
Este tipo de acristalamiento, acompañado de un sistema de doble membrana de baja emisividad (una capa exterior de control solar, una cámara aislante intermedia de aire y otra capa interior de reflexión), intensifican la reducción de pérdidas caloríficas gracias a una serie de filamentos interiores que reflejan la fuente de calor hacia su origen. Existen 12 variaciones de filtros que repiten diferentes zonas del espectro lumínico y se pueden conformar desde una partición hasta una triple o una cuadruple.



BIONICTILE
este singular tipo de cerámica consta de una fina patina tratada químicamente, para que con la exposición a los rayos ultravioleta del sol y la humedad ambiental, desprenda ciertos componentes nocivos que se encuentran en suspensión (principalmente en las ciudades debido a la liberación de NOx a causa del tráfico y la industria) y los transformen en nitratos inofensivos para el ser humano.

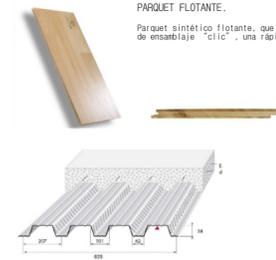


PVL PCM. Panel de yeso laminado conformado con parafina.
La parafina pertenece al grupo de los denominados materiales de cambio de fase (PCM) orgánicos, que tienen un punto de fusión elevado por lo que están dotados de una gran capacidad para almacenar o liberar energía y esto ocurre principalmente cuando cambian de estado líquido a sólido o viceversa.
La inclusión de micro capsulas de parafina durante el conformado de paneles de yeso laminado, le otorga la propiedad de almacenar calor durante el día y liberarlo paulatinamente cuando bajan las temperaturas, generalmente de noche. Así pues, se puede conseguir una inercia térmica similar a la de un ladrillo de huego doble en un panel de apenas un centímetro de espesor.



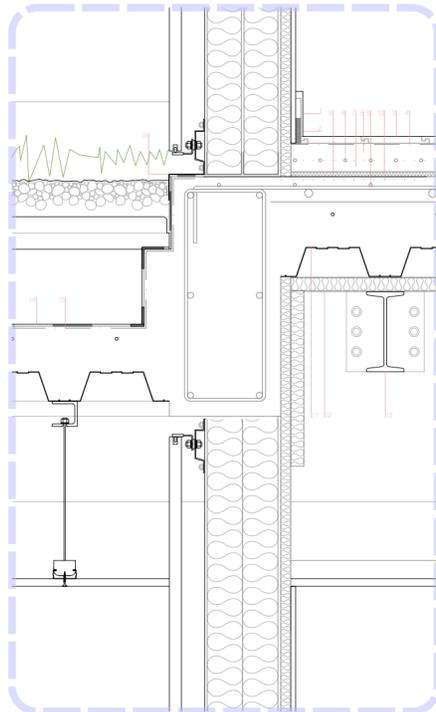
PARQUET FLOTANTE.

Parquet sintético flotante, que proporciona gracias al sistema de ensamblaje "click", una rápida instalación.



detalle encuentro de forjados e: 1/10

1. rodapié madera laminada.
2. junta de expansión en neopreno.
3. tarima sintética flotante (14 mm, junta clic).
4. adhesivo flexible.
5. solera de hormigón en masa (3 cm).
6. sistema de cables por acumulación Warmup® (suelo radiante).
7. solera de hormigón en masa (2 cm).
8. plancha de aislamiento Warmup® (10 mm).
9. mallazo de reparto (15 cm Ø 6mm).
10. capa de compresión (5 cm).
11. losa de hormigón armado con chapa colaborante corrugada.
12. sopandas de distribución de carga. Perfil HEP en acero (30 mm).
13. perfiles IPN (160 mm) en acero laminado.
14. lámina impermeabilizante de PVC.
15. tela antipunzonante FELTEMPER 300 P (fieltro sintético de fibra de poliéster).
16. protector plástico.

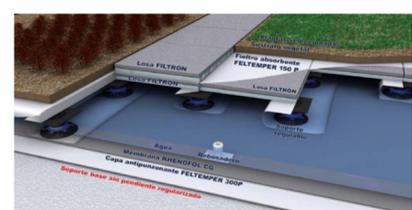


SEDUM
Sedum es un género que abarca unas 600 especies de plantas que crecen en zonas templadas o frías. Son plantas de hojas carnosas con una gran capacidad para almacenar agua, su tamaño puede variar entre 10-12 cm a semibusivos (en torno a los 50 cm).



SISTEMA DE CUBIERTA ALJIBE VEGETAL INTEMPER®

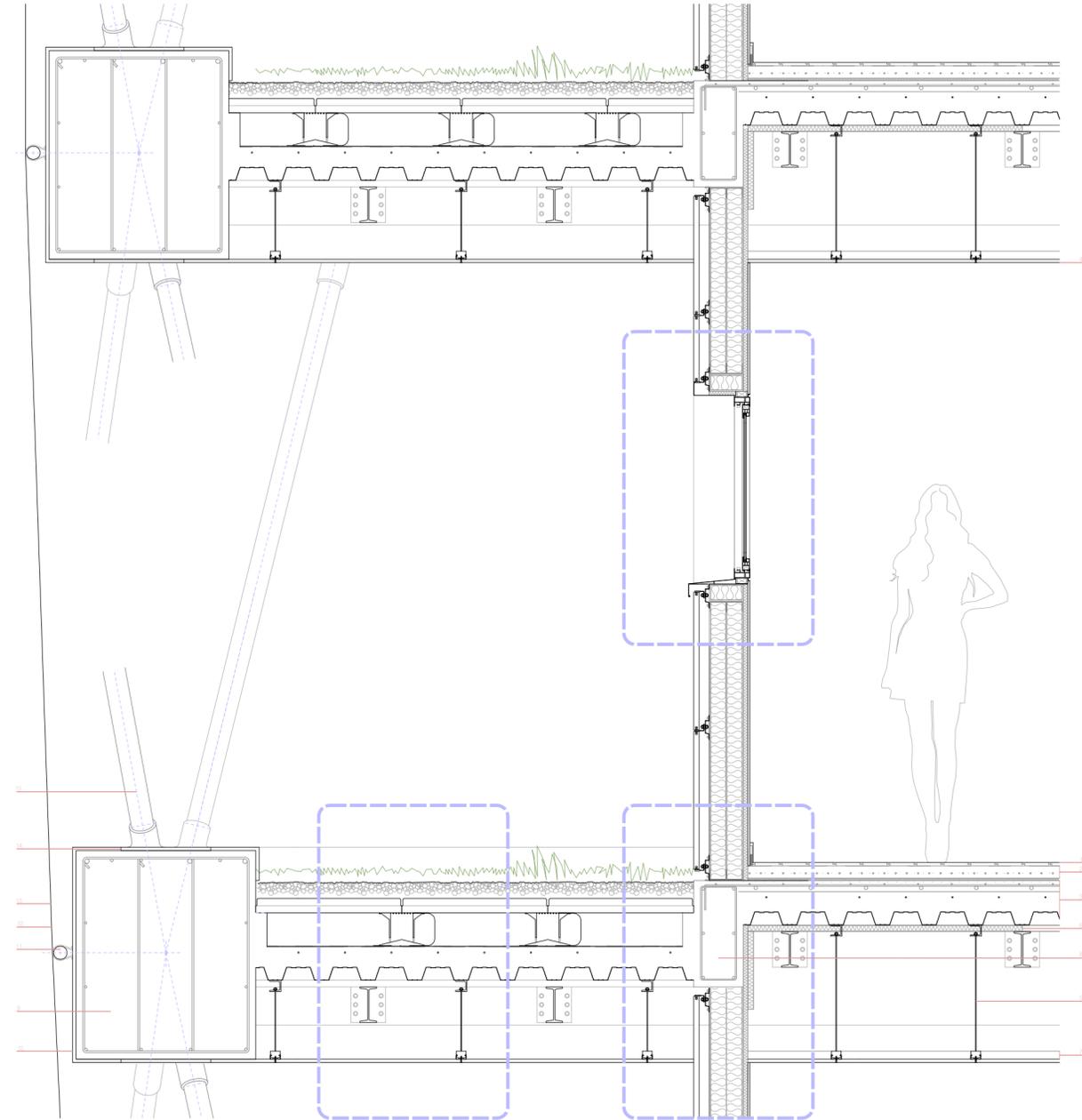
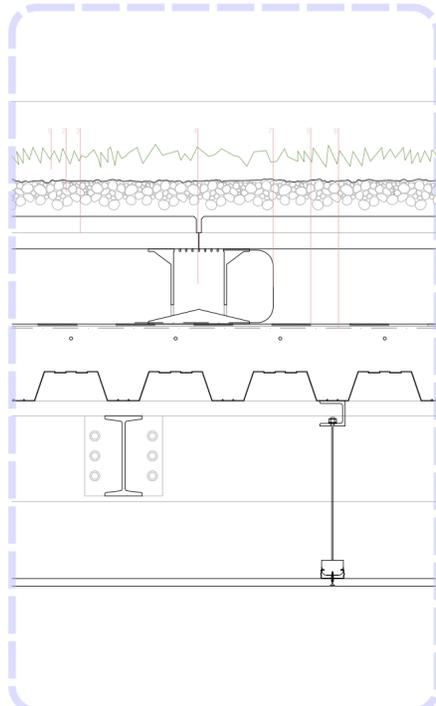
El sistema comercializado por Intemper se basa en un tipo de baldosa que permite filtrar el agua al mismo tiempo que ofrece una resistencia apta para el tránsito, la losa FILTRÓN. El concepto en sí mismo es sencillo: una retícula de losas elevadas sobre unos soportes que encierran un vaso estanco sobre el forjado. No requiere pendientes ya que existe un rebosadero que fija el tope de almacenamiento y el agua se va soltando a través de la base de los propios soportes, por lo que no se estanca y no requiere tener que hacer una limpieza periódica.



detalle de cubierta aljibe e: 1/10

SISTEMA DE CUBIERTA ALJIBE INTEMPER®

1. sedum
2. recubrimiento de grava + sustrato formado a base de corteza de pino, lodos compostados y gel retenedor (8 cm).
3. losa filtrón (65 mm).
4. filtros/pivotes de apoyo.
5. lámina impermeabilizante de PVC.
6. tela antipunzonante FELTEMPER 300 P (fieltro sintético de fibra de poliéster).
7. tela antipunzonante FELTEMPER 150 P (fieltro sintético de fibra de poliéster).



detalle fachada interior e: 1/20

1. solado
2. sistema de calefacción por suelo radiante.
3. forjado de hormigón armado con chapa corrugada colaborante (15 cm + 5 cm de capa de compresión).
4. falso techo registrable de yeso laminado.
5. tirante soporte del falso techo
6. planchas de aislamiento térmico ROCKWOOL® (lana de roca 25 mm).
7. aislamiento acústico.
8. viga perimetral. Hormigón armado (22 x 48 cm).
9. viga de borde. Hormigón armado (80 x 95 cm).
10. recubrimiento fenólico.
11. perfil tubular hueco. Acero inoxidable cromado.
12. tela metálica.
13. placa de anclaje para tensores en forjado de hormigón armado.
14. tensores de hormigón armado.

PFC

MULTICOMFORT · HOUSE
torre Greenwich en Nueva York

taller
COTUTORES
Juan Carratalá Fuentes instalaciones
Juan Rafael Pérez Cabrera construcción
Manuel Montesdeoca Calderín estructuras
TUTOR
Héctor García Sánchez
ALUMNO
Carlos Gosende Salvado

SHOWING TONIGHT:
the goble and the needle