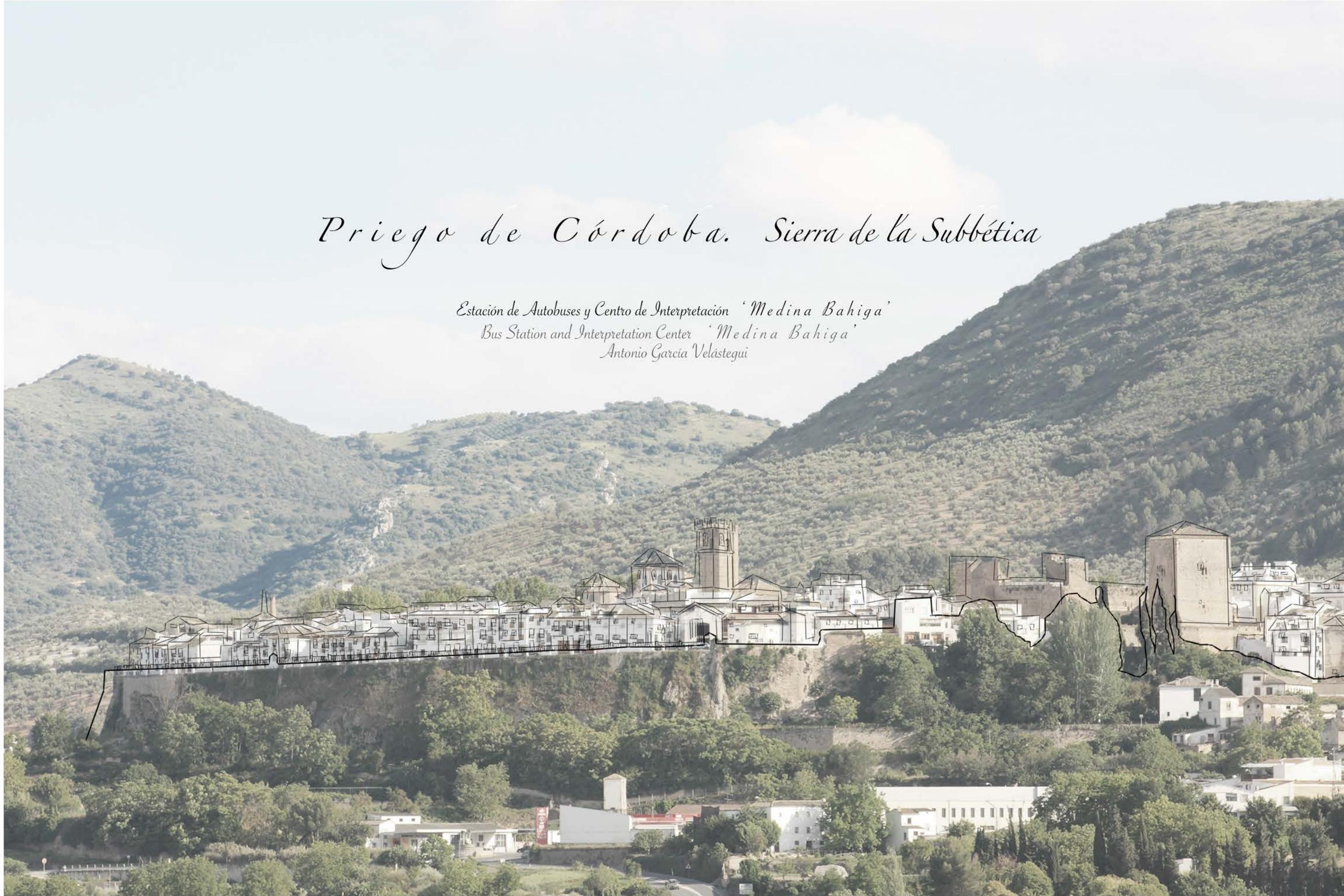


Priego de Córdoba. Sierra de la Subbética

*Estación de Autobuses y Centro de Interpretación ‘Medina Bahiga’
Bus Station and Interpretation Center ‘Medina Bahiga’
Antonio García Velástegui*



*"El sol ofrenda al cielo sus inciensos de oro:
de puro azul se escancian los cálices abiertos,
y la tarde andaluza desde el Adarve moro
se asoma erguida al reíno de olivares y huertos"*

*The sun offers his golden incense to heaven:
of pure blue pour the open chalices,
and the Andalusian afternoon from the Adarve moro
it looks up to the recess of olive groves and orchards "*

Enrique Garramiola Prieto

Proyecto Final de Carrera / End-of-Degree Project
Antonio García Velasco
Tutor / **Tutor**
Eduardo Monzón Pinate
Cotutor / **Cotutor**
Ricardo J. Santana Rodríguez
Espacio Informal. Ciudad y Paisaje.
Escuela de Arquitectura
Universidad de Las Palmas de Gran Canaria
22 de Junio 2018
Informal Space. City and Landscape.
School of Architecture
University of Las Palmas de Gran Canaria
June 22, 2018

*Estación de autobuses y centro de interpretación
'Medina Bahiga'*
*Bus station and Interpretation Center
'Medina Bahiga'*
Ciudad del agua
Water city



00 memoria / abstract

introducción / introduction

01

05

01 análisis / analysis

localización / location

huertas bajo Adarve / orchards below Adarve

evolución urbana / urban evolution

idea / idea

12

15

17

02 proyecto / project

planta general / general plant

estructuras / structures

28

huertas bajo Adarve / orchards below Adarve

25

construcción / construction

27

centro de interpretación / interpretation Center

29

estación de autobuses / bus station

31

alzados y secciones / elevation and sections

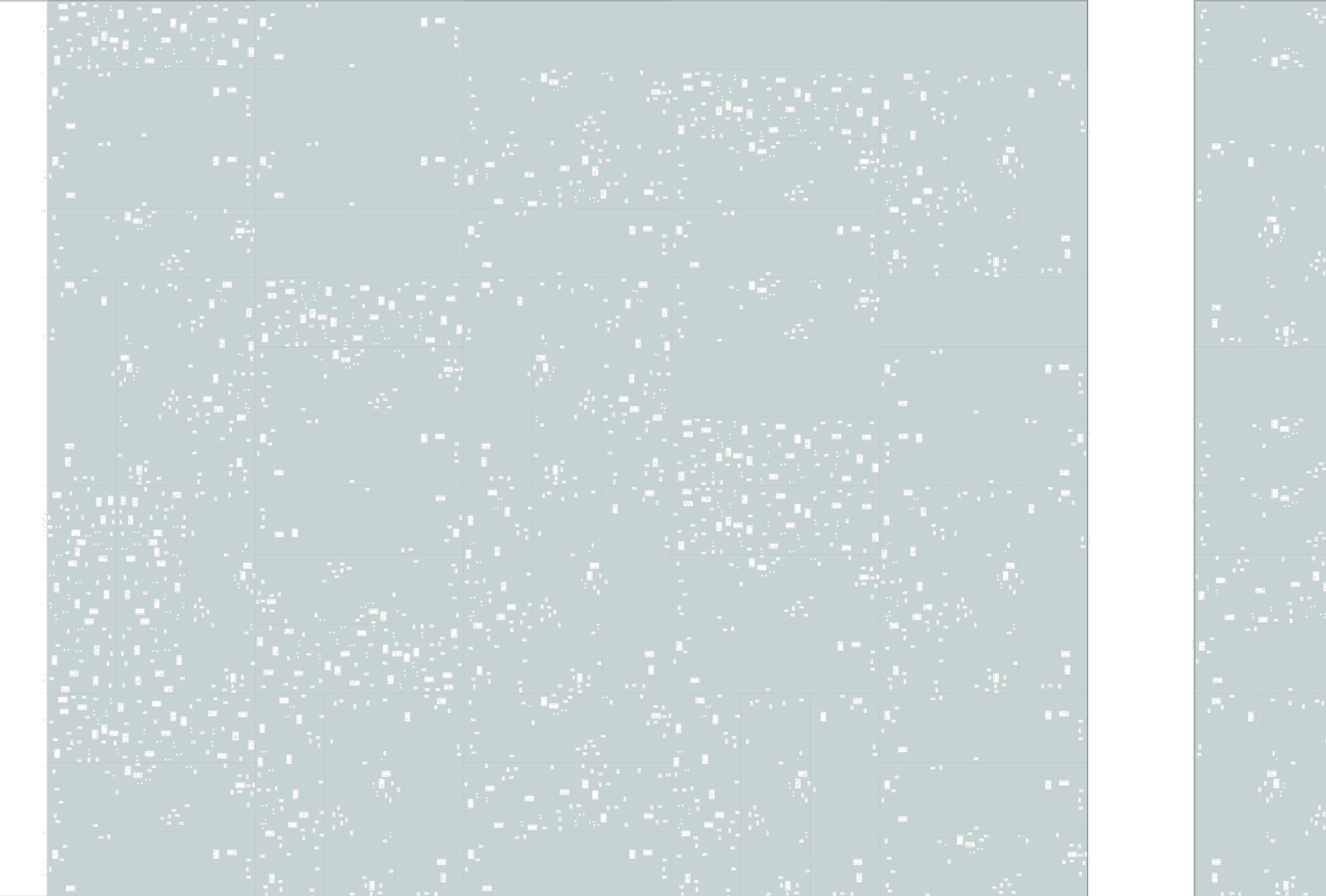
03 parte técnica / technical part

instalaciones / installations

41

43

47



M E M O R I A



Recreo Castilla

La comarca se caracteriza por tener distintos focos poblacionales con fuerte identidad que ejercen una gran influencia sobre los municipios de menor identidad donde Priego de Córdoba es el principal, con trece aldeas que constituyen núcleos urbanos consolidados, unas trece o catorce entidades menores consolidadas, y por último numerosos cortijos y cortijadas. Cabecera de la comarca del mismo nombre, que incluye además a los municipios de Almedinilla, Carcabuey y Fuente Tajar.

El escaso tamaño de estos núcleos hace que sean totalmente dependientes del núcleo principal a efectos administrativos, comerciales, sociales y otros servicios, los cuales inciden de forma especial en la movilidad y estructura urbana del Centro Histórico de Priego de Córdoba por la ubicación de estos edificios en este sector de la ciudad.

En cuanto a las imágenes del núcleo de Priego de Córdoba desde el exterior cabe señalar: la vista del núcleo urbano desde la N-321, la imagen de la ciudad desde la carretera de Almedinilla, donde está presente el Adarve (visión del acceso y conexión de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN con su torre de conexión que mediante un ascensor, se integra en el paisaje existente); la imagen del Centro Histórico y por último, la imagen del casco urbano perceptible desde el Calvario.

Todo ello pone de manifiesto la importancia del entorno natural del Centro Histórico de Priego de Córdoba y confirma aún más, la necesidad de una intervención encaminada al fomento y conservación de estos valores paisajísticos y agrícolas, así como de una actuación acorde con las vistas donde se proyectan las mencionadas imágenes y panorámicas.

Por otro lado la equidistancia a capitales como Granada y Jaén, ha fijado una cierta desconexión con la capital de la provincia, Córdoba, manteniendo una actividad económica de subsistencia individualizada.

El territorio se estructura mediante una red de comunicaciones en la que destacan dos carreteras importantes: la comarcal C-556 de Cádiz a Alcalá la Real, y la Nacional N-321 de Jaén a Málaga por Loja. Priego de Córdoba se sitúa prácticamente en el centro del término municipal, en el encuentro de estas dos vías de comunicación.

El término municipal de Priego de Córdoba, incluido en la comarca natural de la Subbetica, posee una topografía abrupta y accidentada, se asienta sobre un altiplano, en torno a los 640-660 metros, con fuertes escarpes hacia el Nordeste, lo que genera importantes panorámicas relacionadas con la estructura de huertos de la zona baja del Adarve donde se sitúa la ESTACIÓN DE AUTOBUSES, CENTRO DE INTERPRETACIÓN y la vega del río Salado.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

Con la intervención del Proyecto de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN se intenta recuperar, se apuesta y se propone poner en alza de la red hidrica principal.

Aproximadamente el 25,52% de la superficie del término municipal de Priego de Córdoba se encuentra incluida en el Parque Natural de las Sierras Subbéticas, corresponde a la Sierra de Hornachera y a la Sierra Alcude al Norte de la Aldea de Zugilla Alta, ambas zonas poseen gran interés paisajístico y ecológico.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

Estos servicios pueden adquirir en un futuro mayor peso específico del actual en la economía de Priego de Córdoba, si se concentran los esfuerzos de potenciación del turismo vinculado al interés arquitectónico e histórico del núcleo de este y a las expectativas ligadas al Parque Natural de las Sierras Subbéticas, repitiendo todo esto como centro y núcleo de las comunicaciones y de la importancia de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES, CENTRO DE INTERPRETACIÓN y su ubicación.

Todo ello pone de manifiesto la importancia del entorno natural del Centro Histórico de Priego de Córdoba y confirma aún más, la necesidad de una intervención encaminada al fomento y conservación de estos valores paisajísticos y agrícolas, así como de una actuación acorde con las vistas donde se proyectan las mencionadas imágenes y panorámicas.

El núcleo de Priego de Córdoba se asienta sobre una plataforma que comenzó a formarse como consecuencia de la precipitación del Carbonato Calcico las diferentes direcciones que han tomado estas aguas al salir al exterior han dado lugar a diferentes terrazas: Adarve (atalaya y zona de conexión a la que tiene que acceder desde la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN), huetas del bajo Adarve, la Cabe o la Hoya.

La adaptación de este espacio para la agricultura, la consolidación del Adarve como bastión amurallado de carácter defensivo y la utilización de los cauces hidráulicos, han beneficiado sustancialmente la disposición original de este sector, hasta llegar a la situación actual en la que se ha perdido casi toda la vegetación autóctona al haber sido aprovechado este territorio para fines agrícolas.

La adaptación de este espacio para la agricultura, la consolidación del Adarve como bastión amurallado de carácter defensivo y la utilización de los cauces hidráulicos, han beneficiado sustancialmente la disposición original de este sector, hasta llegar a la situación actual en la que se ha perdido casi toda la vegetación autóctona al haber sido aprovechado este territorio para fines agrícolas.

El predominio del material calcico hace que la red fluvial superficial sea prácticamente inexistente como consecuencia de la alta infiltración de agua en dicho material, esto provoca la existencia de aguas subterráneas y gran número de surgenencias que en algunos casos poseen carácter estacional produciendo manantiales.

El terreno municipal de Priego de Córdoba, incluido en la comarca natural de la Subbetica, posee una topografía abrupta y accidentada, se asienta sobre un altiplano, en torno a los 640-660 metros, con fuertes escarpes hacia el Nordeste, lo que genera importantes panorámicas relacionadas con la estructura de huertos de la zona baja del Adarve donde se sitúa la ESTACIÓN DE AUTOBUSES, CENTRO DE INTERPRETACIÓN y la vega del río Salado.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

Con la intervención del Proyecto de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN se intenta recuperar, se apuesta y se propone poner en alza de la red hidrica principal.

Recientemente están apareciendo nuevas construcciones que están alterando el valor paisajístico y agrícola de la Hoya mediante el abandono de dicha actividad agrícola y la transformación de su parcelario, ocasionando un impacto muy negativo en el entorno del Centro Histórico de Priego de Córdoba, situación que se corrige en parte con la intervención de la implantación de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN como ejemplo de respeto e integración con el paisaje.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

El escaso tamaño de estos núcleos hace que sean totalmente dependientes del núcleo principal a efectos administrativos, comerciales, sociales y otros servicios, los cuales inciden de forma especial en la movilidad y estructura urbana del Centro Histórico de Priego de Córdoba por la ubicación de estos edificios en este sector de la ciudad.

En cuanto a las imágenes del núcleo de Priego de Córdoba desde el exterior cabe señalar: la vista del núcleo urbano desde la N-321, la imagen de la ciudad desde la carretera de Almedinilla, donde está presente el Adarve (visión del acceso y conexión de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN con su torre de conexión que mediante un ascensor, se integra en el paisaje existente); la imagen del Centro Histórico y por último, la imagen del casco urbano perceptible desde el Calvario.

Estos servicios pueden adquirir en un futuro mayor peso específico del actual en la economía de Priego de Córdoba, si se concentran los esfuerzos de potenciación del turismo vinculado al interés arquitectónico e histórico del núcleo de este y a las expectativas ligadas al Parque Natural de las Sierras Subbéticas, repitiendo todo esto como centro y núcleo de las comunicaciones y de la importancia de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES, CENTRO DE INTERPRETACIÓN y su ubicación.

Todo ello pone de manifiesto la importancia del entorno natural del Centro Histórico de Priego de Córdoba y confirma aún más, la necesidad de una intervención encaminada al fomento y conservación de estos valores paisajísticos y agrícolas, así como de una actuación acorde con las vistas donde se proyectan las mencionadas imágenes y panorámicas.

Este hace que el núcleo de Priego de Córdoba se configure como centro administrativo, comercial, cultural y de servicios a escala municipal y también comarcal, lo que genera importantes fluxos publicitarios que deben ser soportados por la ciudad, por lo que se pone de manifiesto la importancia de la ubicación y conexión con el centro y la periferia de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES.

Por otro lado la equidistancia a capitales como Granada y Jaén, ha fijado una cierta desconexión con la capital de la provincia, Córdoba, manteniendo una actividad económica de subsistencia individualizada.

El territorio se estructura mediante una red de comunicaciones en la que destacan dos carreteras importantes: la comarcal C-556 de Cádiz a Alcalá la Real, y la Nacional N-321 de Jaén a Málaga por Loja.

Por otra parte la adaptación de este espacio para la agricultura, la consolidación del Adarve como bastión amurallado de carácter defensivo y la utilización de los cauces hidráulicos, han beneficiado sustancialmente la disposición original de este sector, hasta llegar a la situación actual en la que se ha perdido casi toda la vegetación autóctona al haber sido aprovechado este territorio para fines agrícolas.

La adaptación de este espacio para la agricultura, la consolidación del Adarve como bastión amurallado de carácter defensivo y la utilización de los cauces hidráulicos, han beneficiado sustancialmente la disposición original de este sector, hasta llegar a la situación actual en la que se ha perdido casi toda la vegetación autóctona al haber sido aprovechado este territorio para fines agrícolas.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

El término de Priego de Córdoba se encuentra enclavado en la comarca de la Subbética Sur.

Los municipios que tienen una gran influencia sobre el término de Priego de Córdoba son los que tienen una gran identidad propia, que ejercen una gran influencia sobre los municipios de menor identidad donde Priego de Córdoba es el principal, con trece aldeas que constituyen núcleos urbanos consolidados, unas trece o catorce entidades menores consolidadas, y por último numerosos cortijos y cortijadas. Cabecera de la comarca del mismo nombre, que incluye además a los municipios de Almedinilla, Carcabuey y Fuente Tajar.

Este hecho hace que el núcleo de Priego de Córdoba se configure como centro administrativo, comercial, cultural y de servicios a escala municipal y también comarcal, lo que genera importantes fluxos publicitarios que deben ser soportados por la ciudad, por lo que se pone de manifiesto la importancia de la ubicación y conexión con el centro y la periferia de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES.

Por otra parte la adaptación de este espacio para la agricultura, la consolidación del Adarve como bastión amurallado de carácter defensivo y la utilización de los cauces hidráulicos, han beneficiado sustancialmente la disposición original de este sector, hasta llegar a la situación actual en la que se ha perdido casi toda la vegetación autóctona al haber sido aprovechado este territorio para fines agrícolas.

La adaptación de este espacio para la agricultura, la consolidación del Adarve como bastión amurallado de carácter defensivo y la utilización de los cauces hidráulicos, han beneficiado sustancialmente la disposición original de este sector, hasta llegar a la situación actual en la que se ha perdido casi toda la vegetación autóctona al haber sido aprovechado este territorio para fines agrícolas.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

La red hidrica principal esta formada por el Arroyo Caracolas que desciende por la Hoya regando sus huertas hasta el río Salado, y la proveniente del Manantial de la Salud que por su ubicación en el Centro Histórico de Priego de Córdoba posee gran importancia en el origen y desarrollo del asentamiento, estando su huella presente en la morfología urbana de la ciudad actual, siendo un elemento protagonista del diseño de la ESTACIÓN DE AUTOBUSES CENTRO DE INTERPRETACIÓN, al haber tenido en cuenta la morfología de la parcela y el agua como elemento esencial del desarrollo urbano.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

La presencia del paisaje en la escena urbana de Priego de Córdoba está claramente relacionada con los distintos elementos físicos que configuran su entorno natural: Hoya, Cabe y Vega, destacando las panorámicas, con vistas hacia valles y sierras próximas, que se contemplan desde el Balcón del Adarve, o desde el Paseo de Colombia y las relacionadas con la visión de la Hoya.

The boundary of Priego de Córdoba is set deep in the region of South Subbética.

This region is characterized by having different population areas having a strong identity which exercises great influence over the municipalities with lower density where Priego de Córdoba is the main one, with thirteen villages making up consolidated town centres, about thirteen less consolidated areas, and finally, a number of "cortijos" and "cortijadas". It is the county town of the region of the same name, which also includes the municipalities of Almedinilla, Carcabuey and Fuente Tajar.

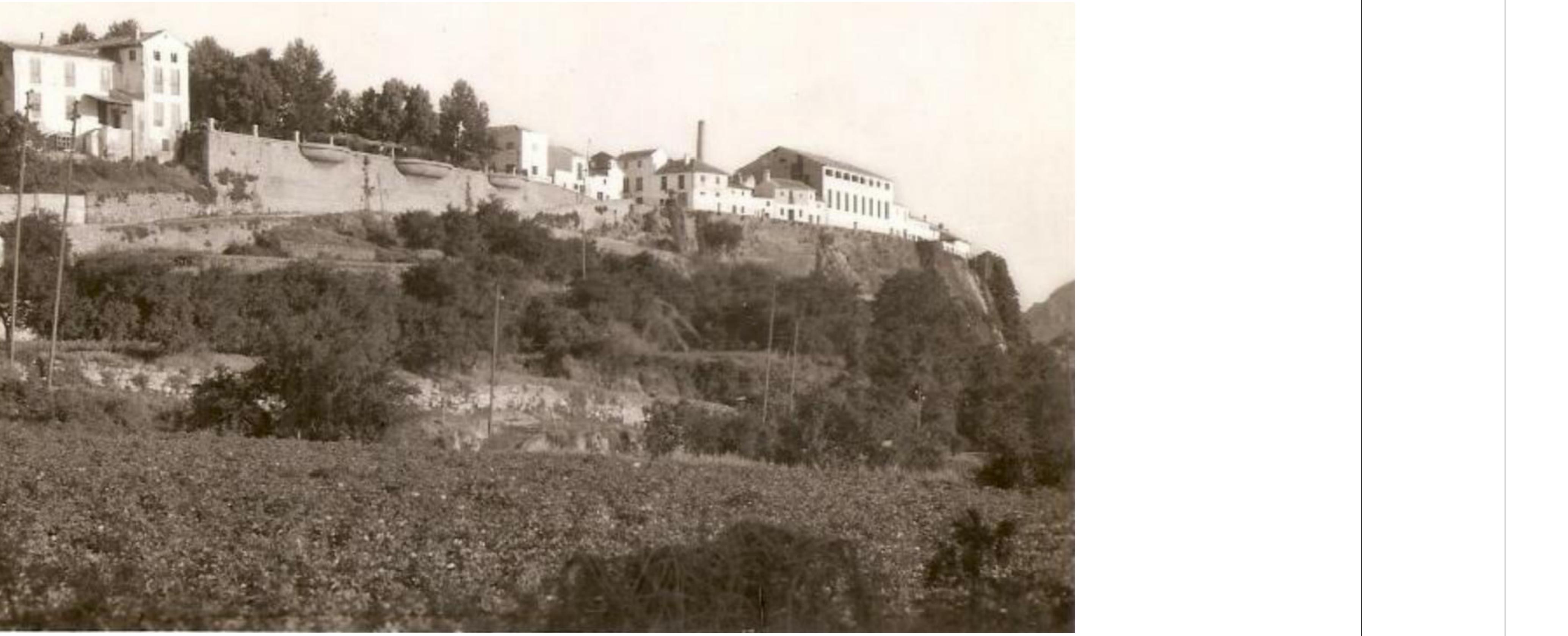
The small size of these places makes them totally dependent of the main town for administrative, commercial, social and other uses, which has a special impact on the urban mobility and structure of the Historic Centre of Priego de Córdoba due to the location of these buildings in this area of the town.

In a future, these services may well acquire a greater influence than the current one on the economy of Priego de Córdoba. If the effort to strengthen the tourism tied to the architectural and historical interest of the east area as well as the expectations linked The Subbética Natural Park are concentrated, it will influence on all of this as a communication centre and the importance of the BUS STATION and its location.

Thus, Priego de Córdoba becomes the administrative, commercial, cultural and service centre on a municipal and regional scale, which generates important population flows born by the town. This fact brings to light the importance of the location and the connection of the BUS STATION with both the centre of the town and the outskirts.

Moreover, the shorter distance to capitals like Granada and Jaén has led to a disconnection with the capital of the province, Córdoba, causing a personalized subsistence economic activity. The territory is structured by means of a communication network in which two important roads stand out: The regional one C-556 from Cádiz to Alcalá la Real and the national one N-321 from Jaén to Málaga

INTRODUCTION



Huertas Bajo Adarve

Príego de Córdoba, podría ser considerado como un representante genuino del típico urbanismo andaluz: Casas de 2-3 pisos, blancura de las fachadas, Ruedo con huertos (Cubé y Vega), a lo que sin duda contribuye una clara posición central dentro de la región, y un acusado aislamiento espacial con respecto de otros grandes núcleos urbanos (ausencia de los mismos, en un radio de 50 Kms, propiciado por una deficiente red de comunicación), ello hace que la ciudad se haya comportado a lo largo de la historia, como una pequeña capital de la comarca que la rodea.

Indiscutiblemente la situación ha condicionado su expansión, pero lo que ha condicionado su resurgimiento es la posición concreta en la que se emplaza, en un altiplano o atalaya, a unos 640mts. de altura, aprovechando un fuerte desnivel de casi 40mts. que forma un escarpe defensivo natural: *El balcón del Adarve*. Rodeada por una serie de terrazas, en otros puntos, ha debido también adecuarse a una topografía bastante accidentada, salvando diferente caídas de nivel, conforme se ha expandido.

De gran importancia, resulta también los materiales sobre los que se asienta: *La Toba Travertinica* de tipo calizo, cuyo origen hay que buscarlo en el manantial de la Salud, la presión antropica ejercida sobre la formación de este material ha provocado la consolidación de los cursos de agua espasmódicos, que en principio corrían libremente y que posteriormente han sido adecuados a las necesidades del hombre siendo canalizados y entubados hasta formar parte del vial hoy existente.

Historicamente, no existe constancia fidedigna de donde se sitúa el origen más remoto de lo que hoy es la ciudad de Príego de Córdoba. Hasta mediados del S. VIXI, no existen noticias, sin embargo determinados hallazgos arqueológicos en su subsuelo y alrededores, demuestran que los orígenes del poblamiento son bastante anteriores, aprovechando sin duda la abundancia de agua y un emplazamiento privilegiado.

Príego de Córdoba, might be considered to be a genuine representative of the typical Andalusian urbanism: Houses of 2-3 floors(flats), whiteness of the fronts, Turn with gardens (Cubé and Vega), to what undoubtedly it contributes a clear central position inside the region, and a marked spatial isolation with respect of other big urban cores(nucleuses) (absence of the same ones, in a radius of 50 Kms, propitiated by a deficient network(net) of communication), it does that the city has behaved along the history, as the small capital of the region that surrounds it.

Indisputably the situation has determined his(her,your) expansion, but what has determined his(her,your) reappearance is the concrete position in the one that is located, in an altiplane or watchtower, to some 640mts. Of height, taking advantage of a strong difference of almost 40mts. That forms(trains) one scars protection natural: The balcony of the Adarve. Surrounded by a series of terraces, in other points, it has had to be adapted also to a rough(eventful) enough topography, saving differently you level carl, as it has expanded.

Of great importance, it turns out to be also the materials on which one agrees: The *Toba Travertinica* of long type, which origin it is necessary to look for it in the spring of the Health, the pressure antropica exercised on the formation(training) of this material has provoked the consolidation of the spasmodic courses(years) of water, that at first(in principle) corrían freely and that later have been adapted to the needs of the man being canalized and entubados up to forming a part of the vial today existing.

Historically, trustworthy witness does not exist wherefrom there places the origin more remote than today is Príego's city of Cordova. Until middle of the S.VIXI, news does not exist, nevertheless certain archaeological findings in his(her,your) subsoil and alrededores, demonstrates that the origins of the poblamiento are previous enough, taking advantage undoubtedly of the abundance of water and a privileged emplacement.

Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga' Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'

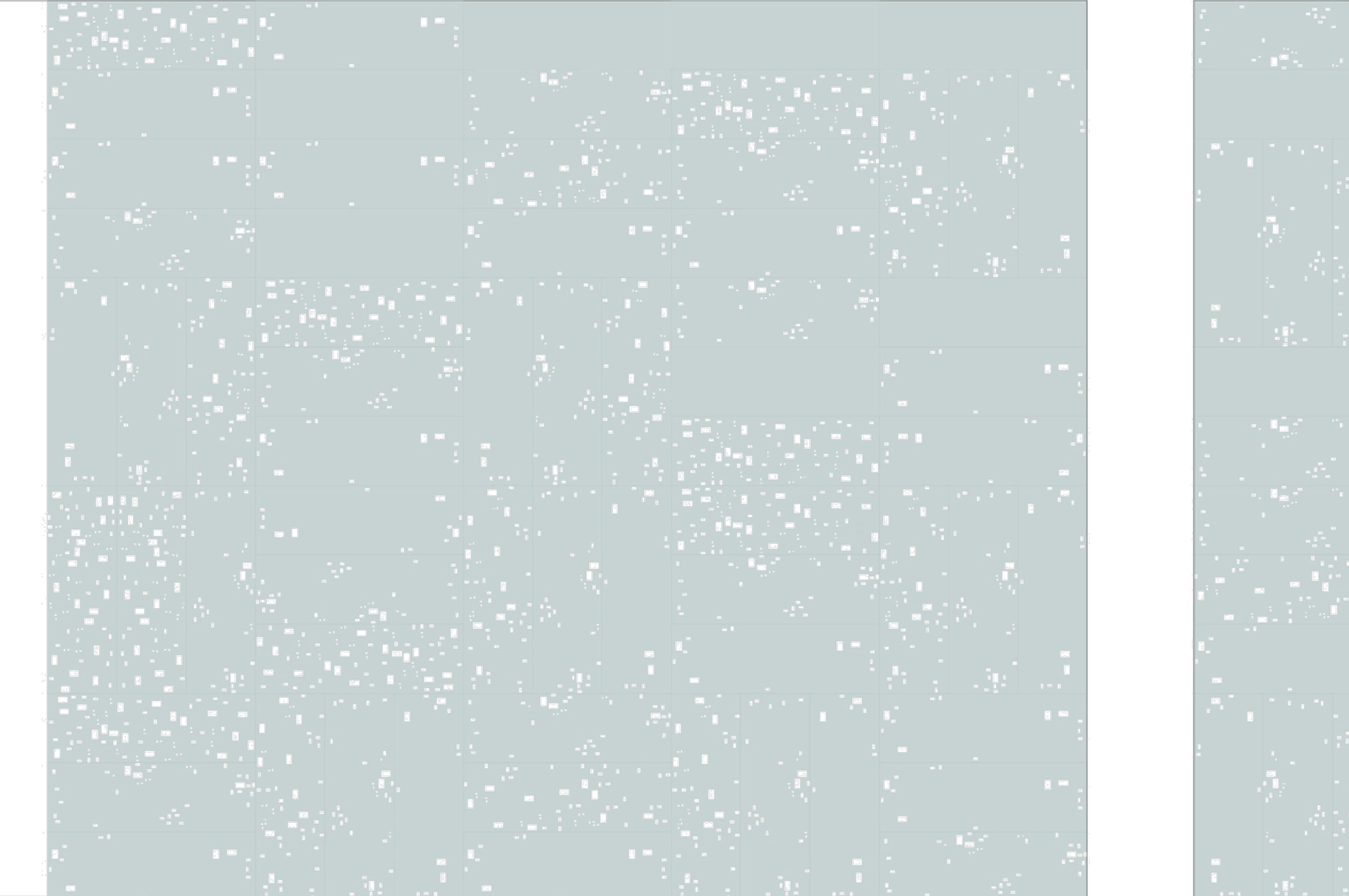
Antonio García Velastegui

Proyectos / Projects
Estructuras/Construcción/Instalaciones
Structures / Construction / Installation

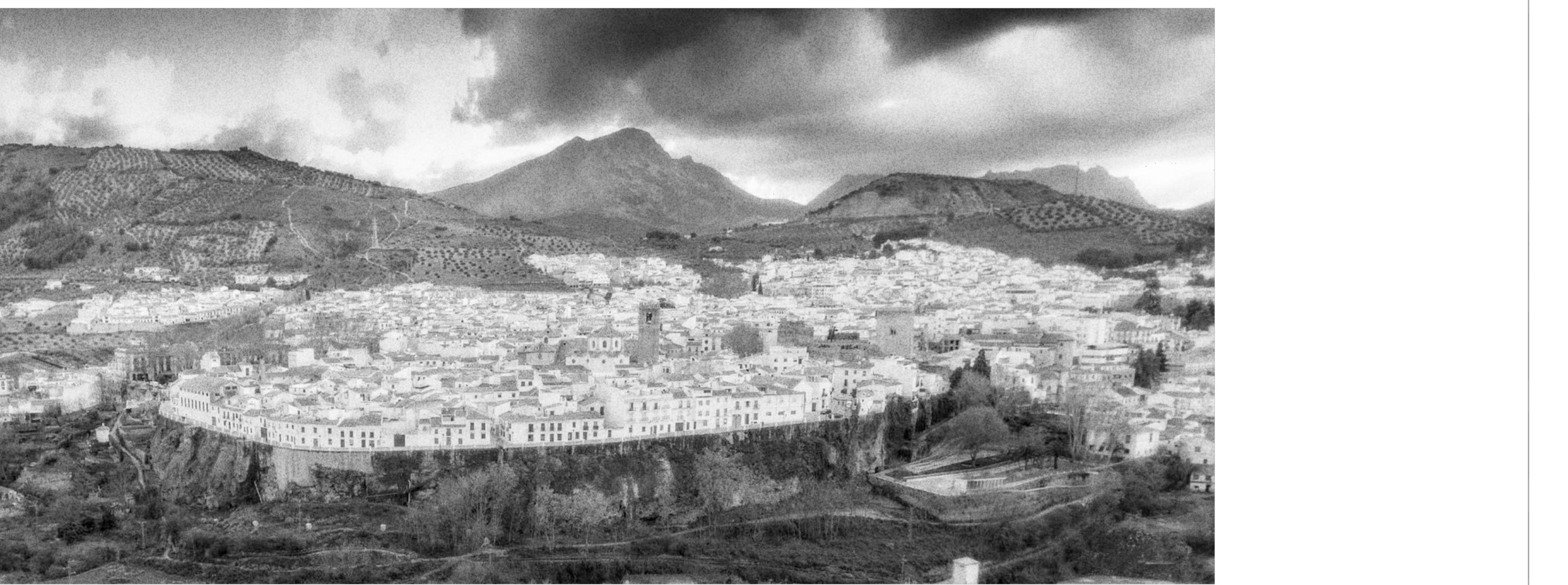
Elviro Morán Venata
Ricardo J. Santana Rodríguez

Introducción / Introduction

o8



ANALYSIS



Sierra de La Subbética - Pico más alto de la provincia - La Finosa - Adarve (balcón a 670mts.)

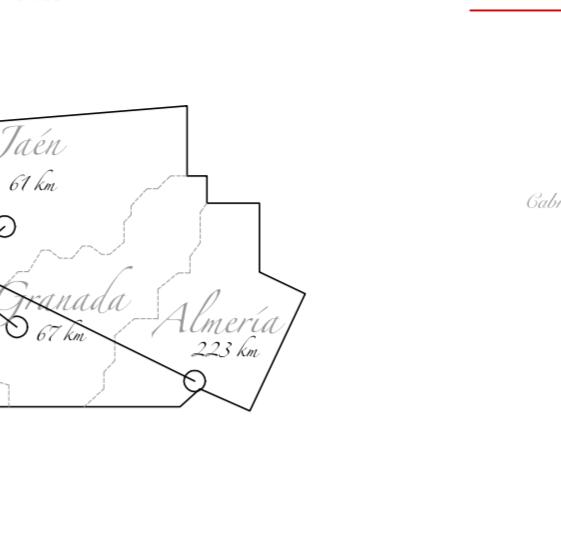


El término de Priego se encuentra enclavado en la comarca de la Subbética Sur. Existe una fuerte relación con capitales próximas, como Granada, Jaén, Málaga, Sevilla y con la capital de la provincia, Córdoba.

Priego is located in the region of the Subbética Sur. There is a strong relationship with nearby cities, such as Granada, Jaén, Málaga, Sevilla and Córdoba.

Características Físicas / physical characteristics

Estructura General del Territorio / structure of the territory



Se caracteriza por la existencia de gran cantidad de núcleos de población, en donde Priego es el principal con 15 aldeas que constituyen núcleos urbanos consolidados, unas 14 entidades menos consolidadas.

It is characterized by the existence of a large number of population centers, where Priego is the main one, with 15 villages that constitute consolidated urban centers, some 14 less consolidated entities.

Características del suelo / soil characteristics

El núcleo de Priego se asienta sobre una plataforma que comenzó a formarse como consecuencia de la precipitación de piedra caliza debido a los distintos arroyos. Que han dado lugar a diferentes terrazas: Adarves (Adalva) y zona de conexión a la que se accede desde la Estación de Autobuses, huertas del bajo adarve.

The core of Priego sits on a platform that began to form as a result of the precipitation of limestone due to the different streams. Which have led to different terraces: Adarves (Adalva) and connection area which is accessed from the bus station, orchards of the low adarve.

El suelo y aprovechamiento agrario / the land and agrarian use

- Posee un porcentaje de superficie labrada del 65%
- Cultivo predominante el Olivar 93%
- La zona de huertas es c. 562 Has siendo la zona Adarve una de las principales, donde se sitúa la Estación, integrándose así con el resto de huertas, debido a su cubierta vegetal.

It has a percentage of worked surface of 65%

Predominant crop Olive 93%
The area of orchards is 562 hectares, with the Adarve area being one of the main ones, where the Station is located; thus integrating with the rest of the orchards, due to its vegetation cover.

Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga' Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'

Localización / Location

Antonio García Velastegui

Proyecto / Project

Estructuras / Construcción / Instalaciones

Structures / Construction / Installation

Ricardo J. Santana Rodríguez

Elvenda Monzon Peñate

Ricardo J. Santana Rodríguez

12

Sistema General de Comunicaciones / general communications system

Topografía / topography

Está estructurado por:

- La C-536 Calatrava - Alcalá la Real, importante eje de comunicación interprovincial.

- La N-321 Jaén - Málaga, la N-321 Jaén - Málaga.

Actualmente, ambos tramos se encuentran unidos a través del Centro Histórico de Priego.

Currently, both sections are linked through the Historic Center of Priego.

Características del suelo / soil characteristics

El núcleo de Priego se asienta sobre una plataforma que comenzó a formarse como consecuencia de la precipitación de piedra caliza debido a los distintos arroyos. Que han dado lugar a diferentes terrazas: Adarves (Adalva) y zona de conexión a la que se accede desde la Estación de Autobuses, huertas del bajo adarve.

The core of Priego sits on a platform that began to form as a result of the precipitation of limestone due to the different streams. Which have led to different terraces: Adarves (Adalva) and connection area which is accessed from the bus station, orchards of the low adarve.

El suelo y aprovechamiento agrario / the land and agrarian use

- Posee un porcentaje de superficie labrada del 65%
- Cultivo predominante el Olivar 93%
- La zona de huertas es c. 562 Has siendo la zona Adarve una de las principales, donde se sitúa la Estación, integrándose así con el resto de huertas, debido a su cubierta vegetal.

It has a percentage of worked surface of 65%

Predominant crop Olive 93%
The area of orchards is 562 hectares, with the Adarve area being one of the main ones, where the Station is located; thus integrating with the rest of the orchards, due to its vegetation cover.

Localización / Location

Antonio García Velastegui

Proyecto / Project

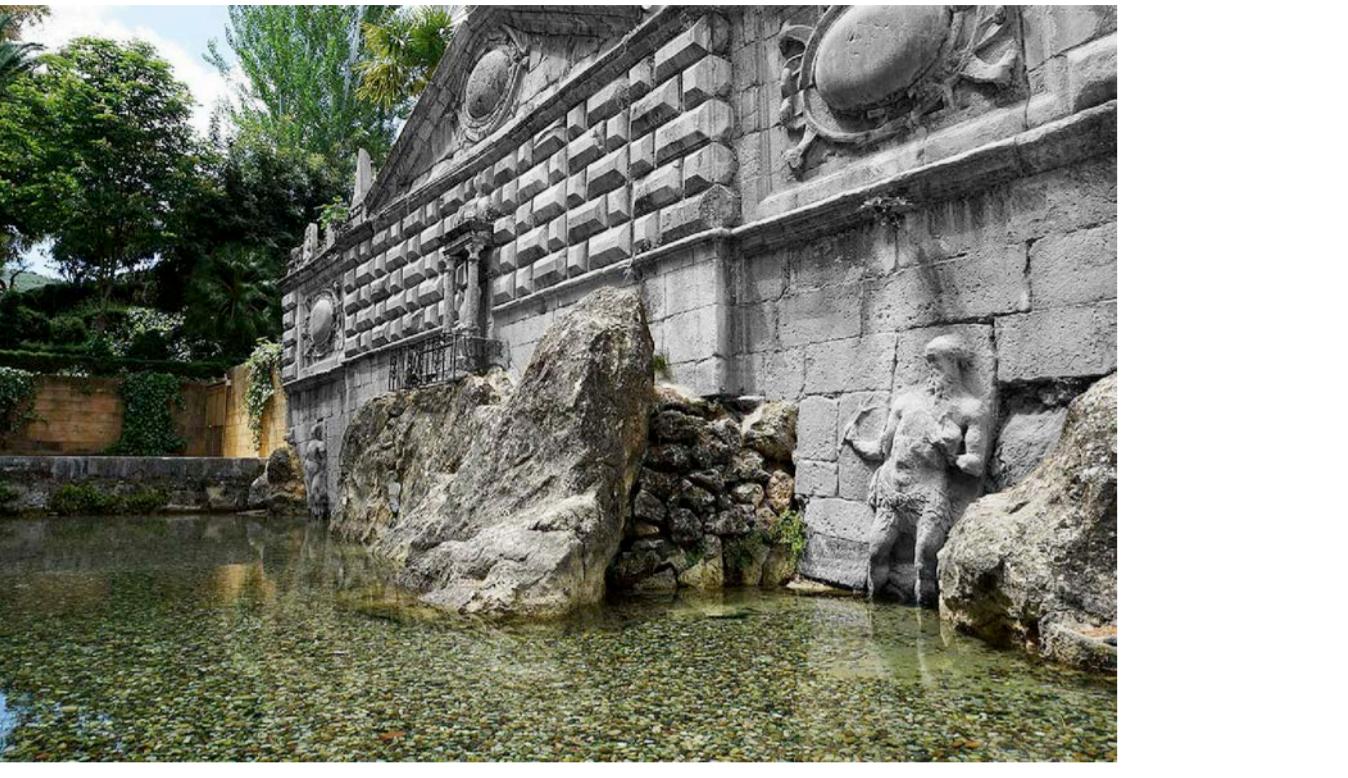
Estructuras / Construcción / Instalaciones

Structures / Construction / Installation

Ricardo J. Santana Rodríguez

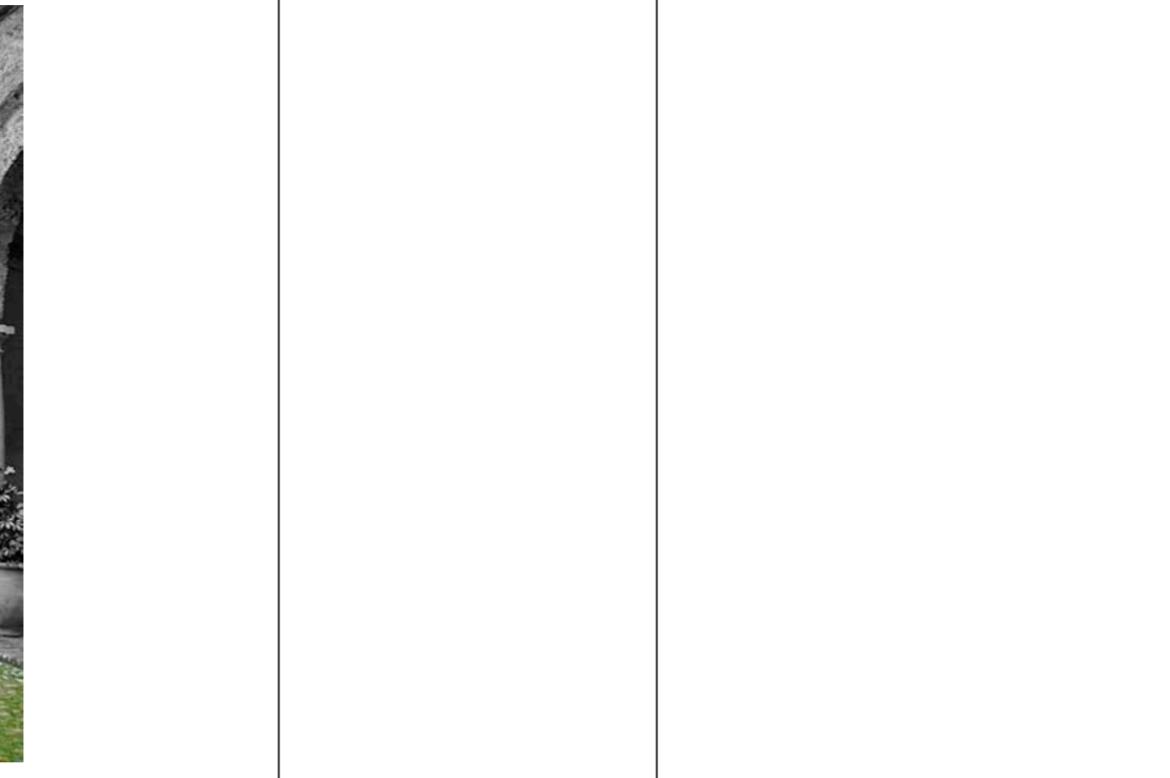
Elvenda Monzon Peñate

Ricardo J. Santana Rodríguez



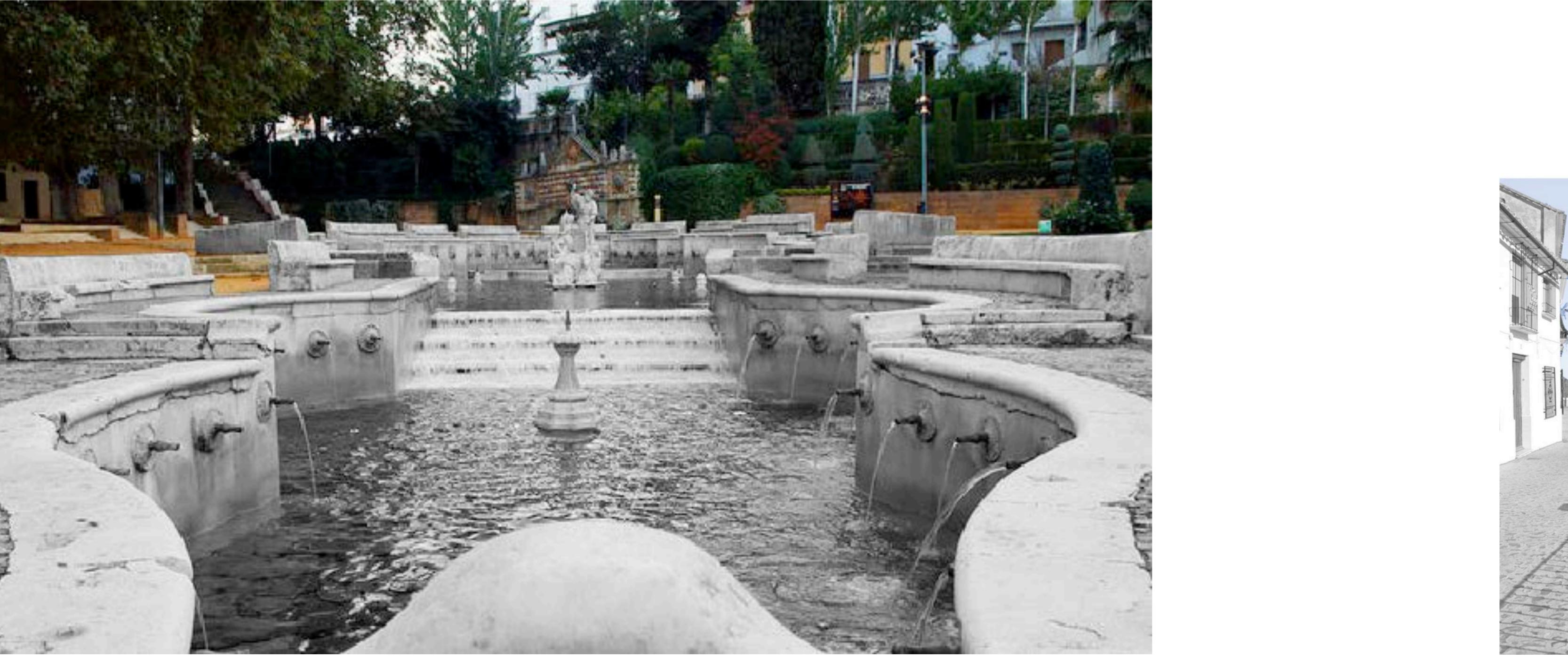
Manantial de la Salud

Construida en el S. XVI abastece de agua al pueblo
Built in the 16th century, it supplies water to the town



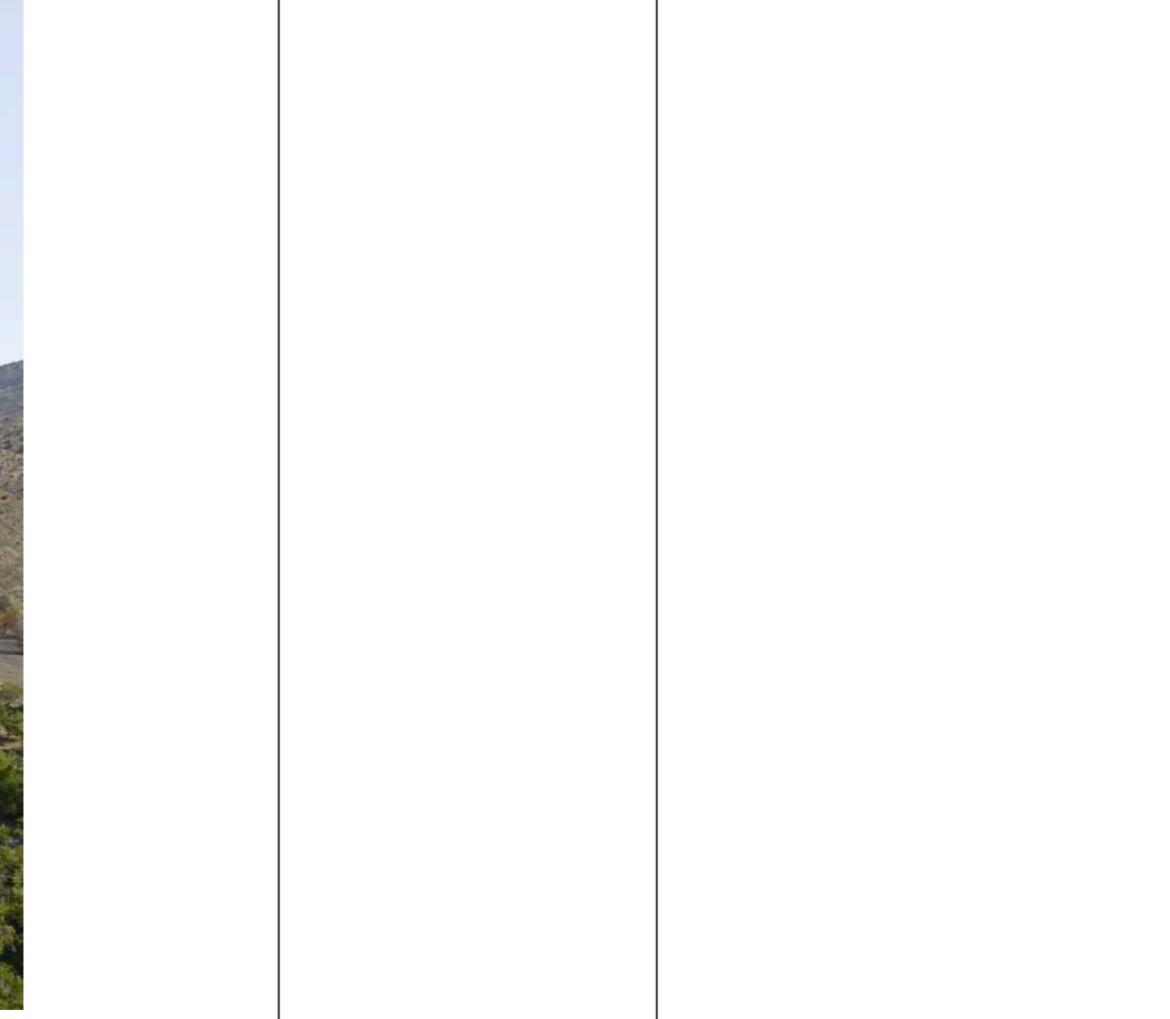
Carnicerías Reales

antiguo mercado en la planta superior, mientras que en la inferior era un matadero
old market on the upper floor, while in the lower one was a slaughterhouse



Fuente del Rey

Construida para aprovechar más eficientemente las aguas que manan del manantial de La Salud.
Built to make more efficient use of the waters that flow from the La Salud spring



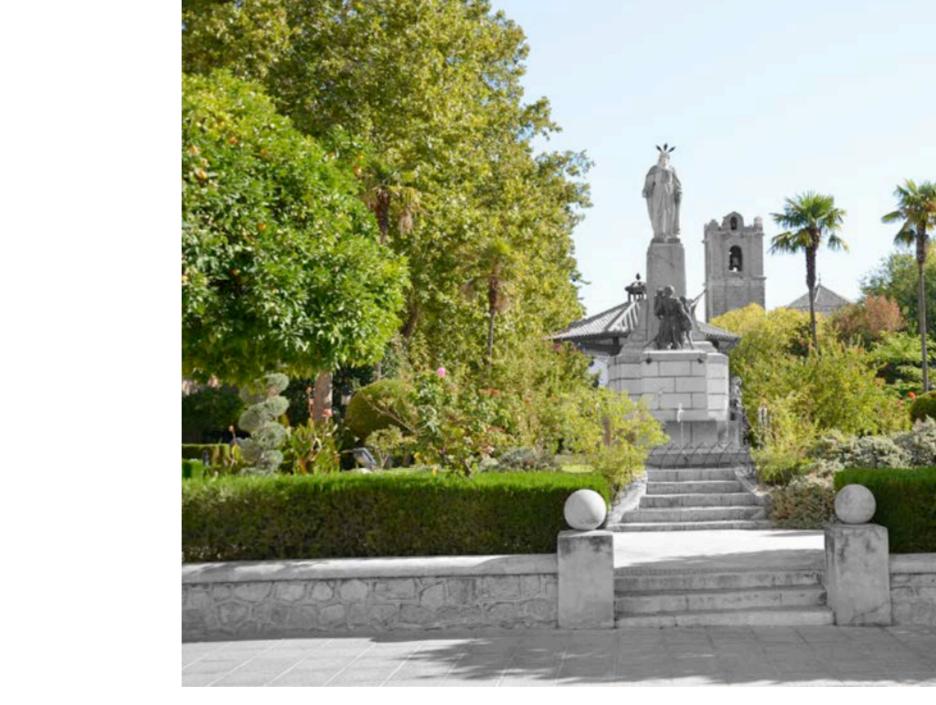
Adarve

Antigua muralla
old wall



Paseo de Colombia

Destinado al uso agrícola en la época musulmana
destined to the agricultural use in the Muslim time



Plaza del Llano

de la iglesia Corazón de Jesús



Parroquia de la Asunción

El sagrario es uno de los mejores exponentes del rococó andaluz
one of the best exponents of Andalusian rococo



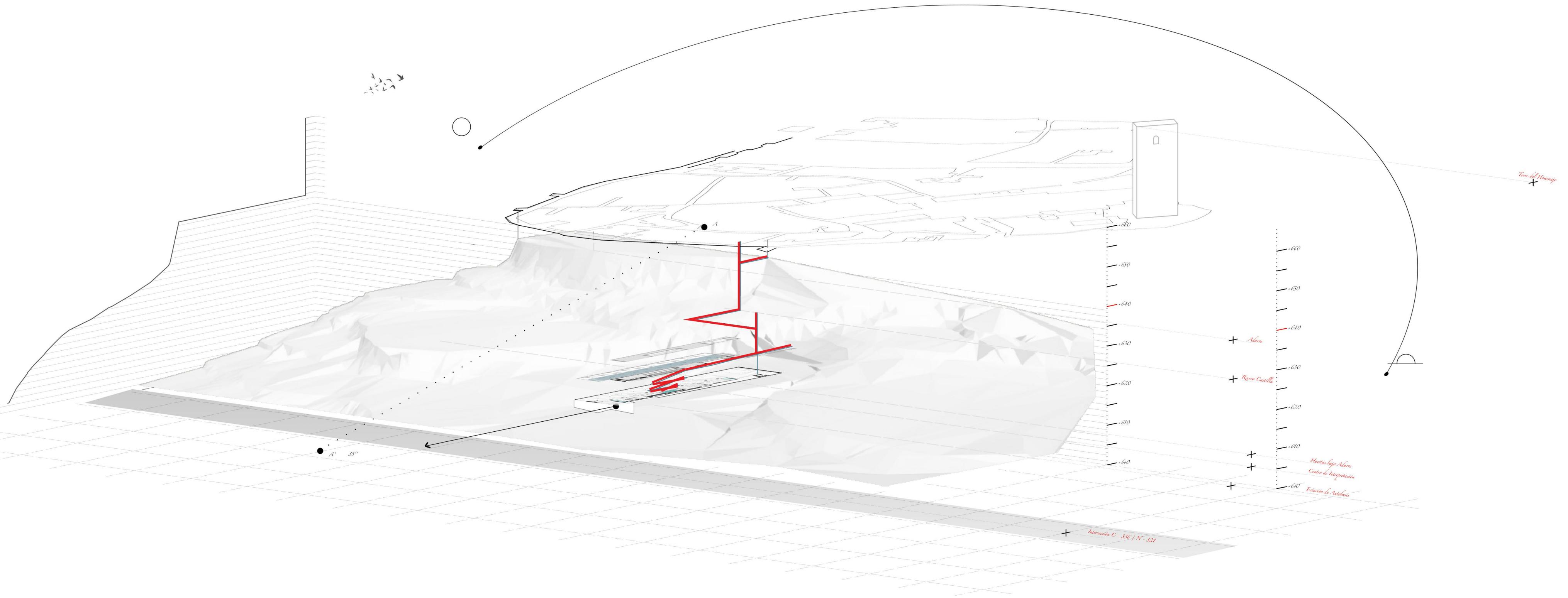
Iglesia de la Aurora
Cuna del Barroco Cordobés
cradle of the Cordovan Baroque



Se crea un recorrido a partir de un análisis, el cual está potenciado por la Hidrología, el paso de diferentes culturas, el lugar en el que se encuentra...
A route is created from an analysis, which is enhanced by hydrology, the passage of different cultures, the place where it is located...

Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
 Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'

Proyecto / Project
 Estructuras / Construcción / Instalaciones
 Structures / Construction / Installation



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
 Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'

Antonio García Velastegui
 Proyecto / Project
 Estructuras / Construcción / Instalaciones
 Structures / Construction / Installation

Idea / Idea
 Ricardo J. Santana Rodríguez

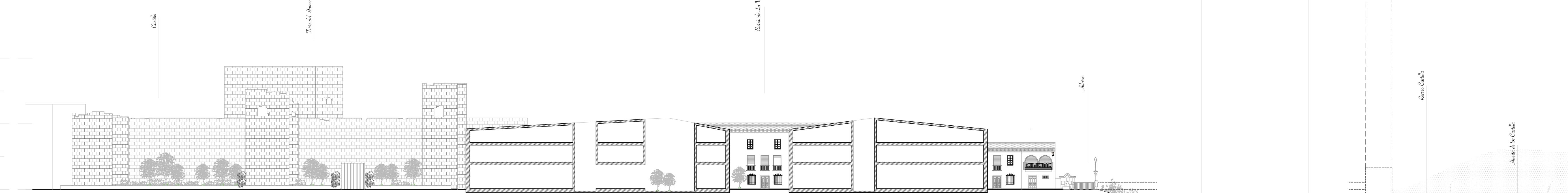
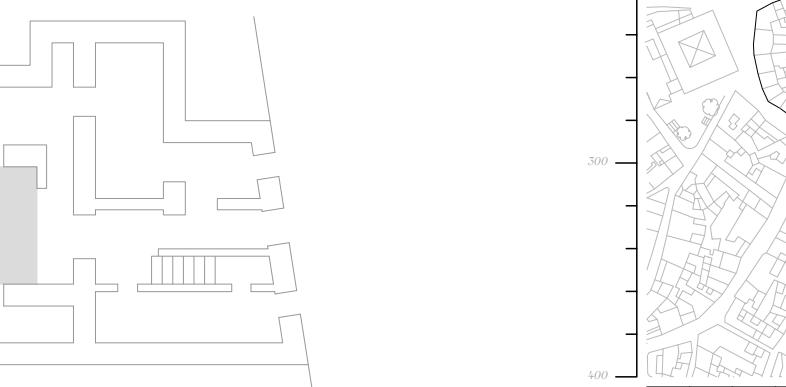
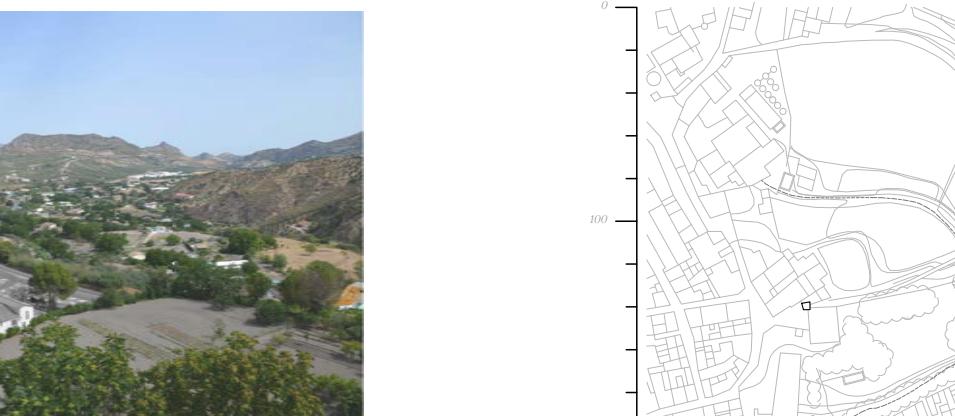
Eduardo Monzón Venegas
 Estructuras / Construcción / Instalaciones
 Structures / Construction / Installation

Ricardo J. Santana Rodríguez
 78

Casa patio Barrio de la Villa / courtyard house of the Villa



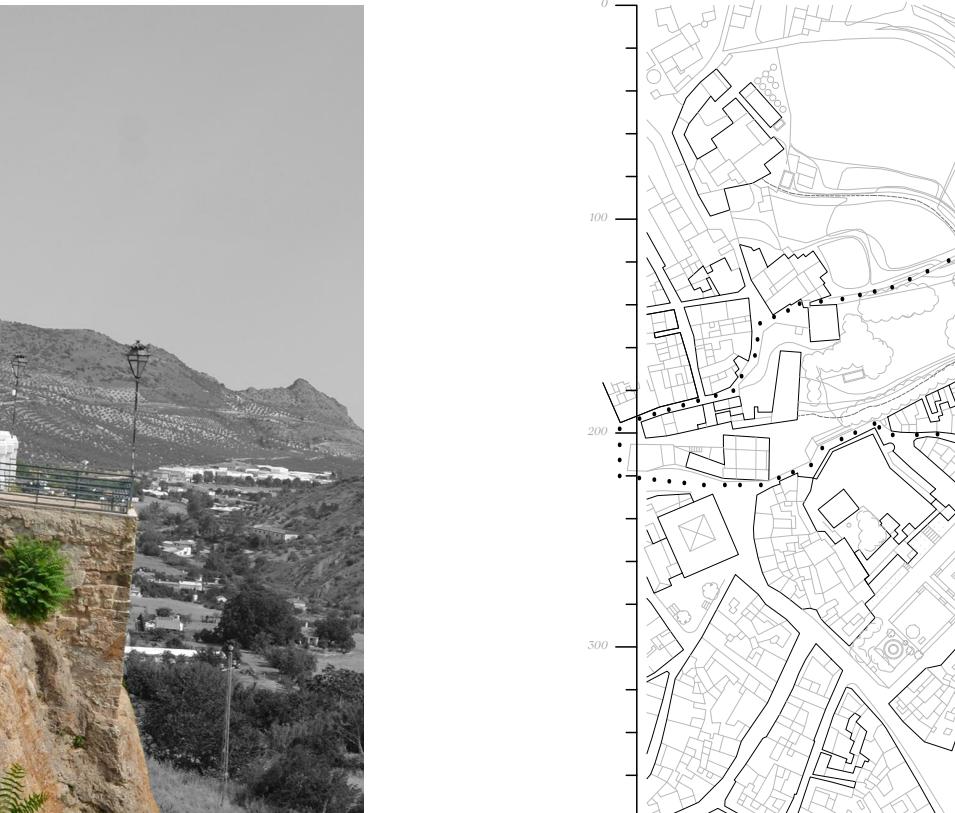
Área de intervención / area of intervention



Puerta de San Bernardo



Basa Torreta / base tower



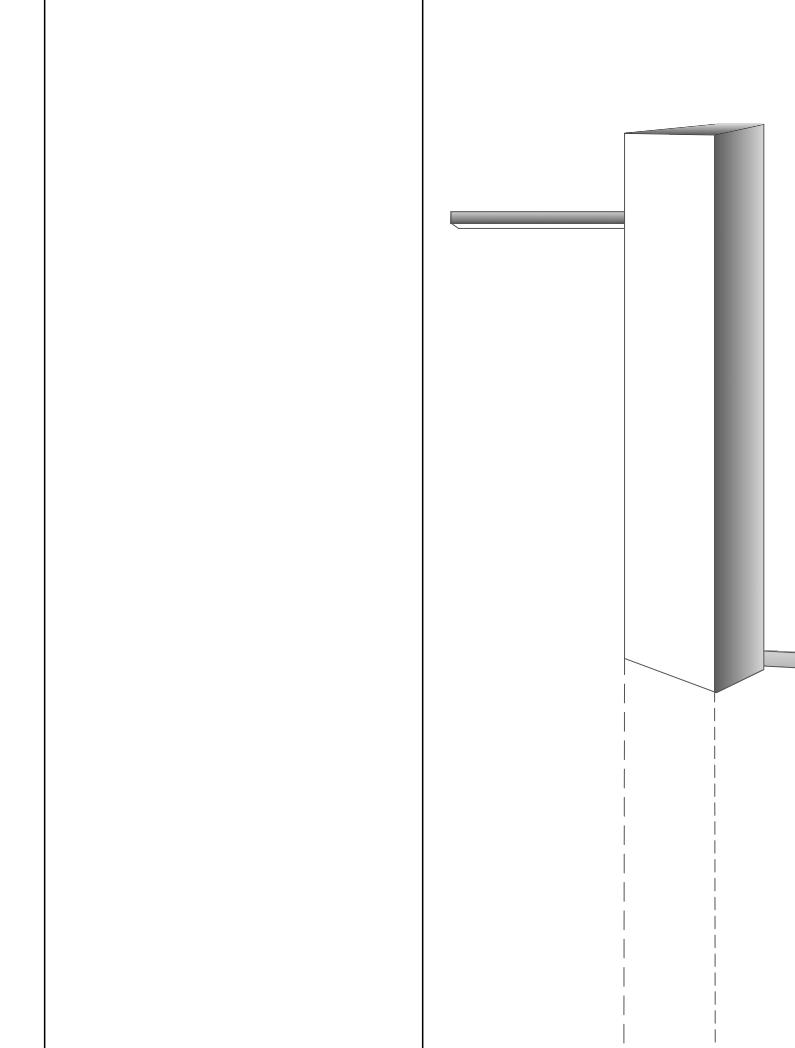
Patios / courtyard

Bario de la Villa viejo - old



Huertas Bajo Adarve / orchards

Relación con el entorno / relationship with the environment



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga' / Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'

Antonio García Velastegui
Eduardo Monzón Portet
Ricardo J. Santana Rodríguez

Idea / Idea

Antonio García Velastegui

Proyectos / Projects

Estructuras / Construction

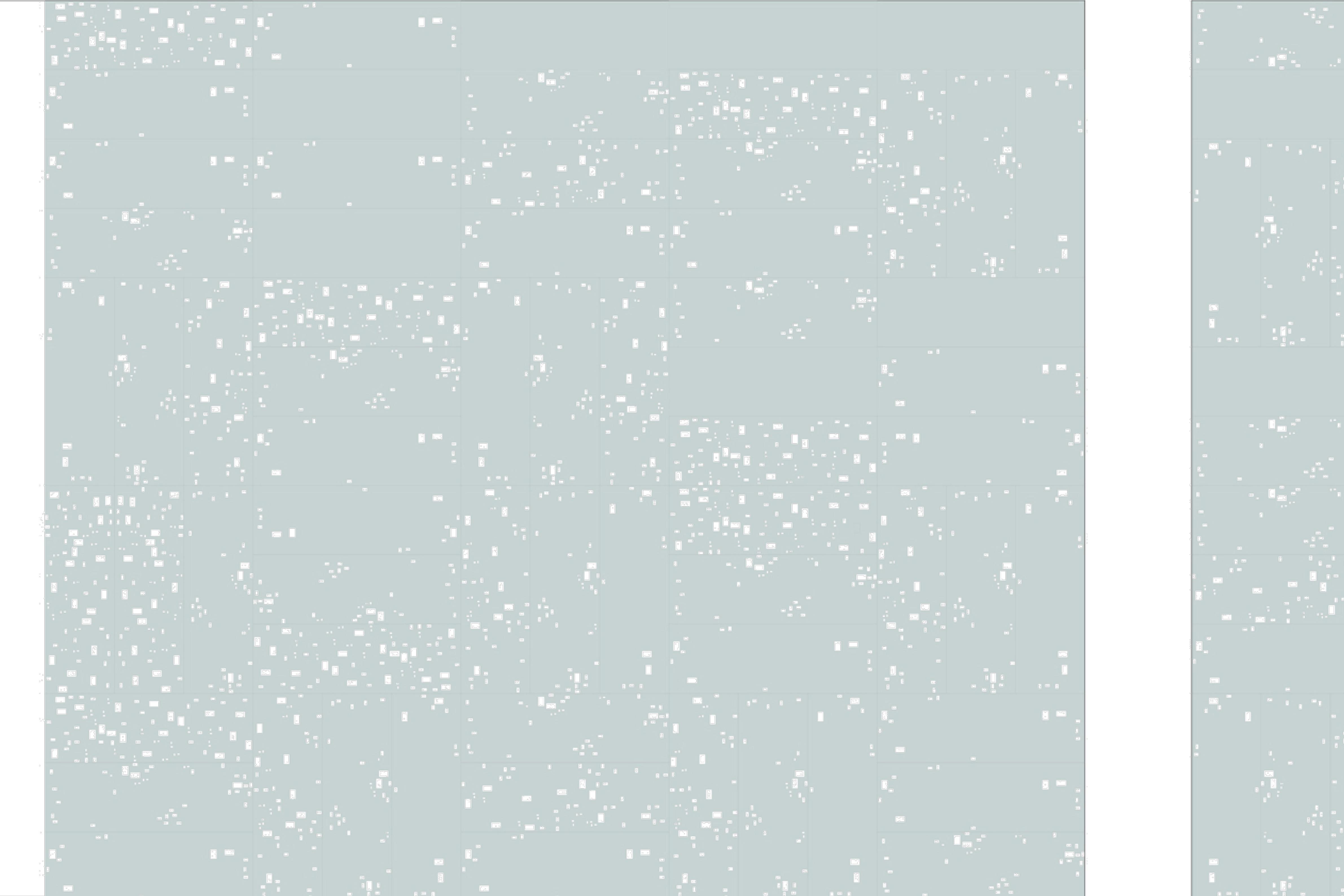
Instalaciones / Installation

Eduardo Monzón Portet

Ricardo J. Santana Rodríguez

Structures / Construction

Installation



PRÓYECTO



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga

Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga

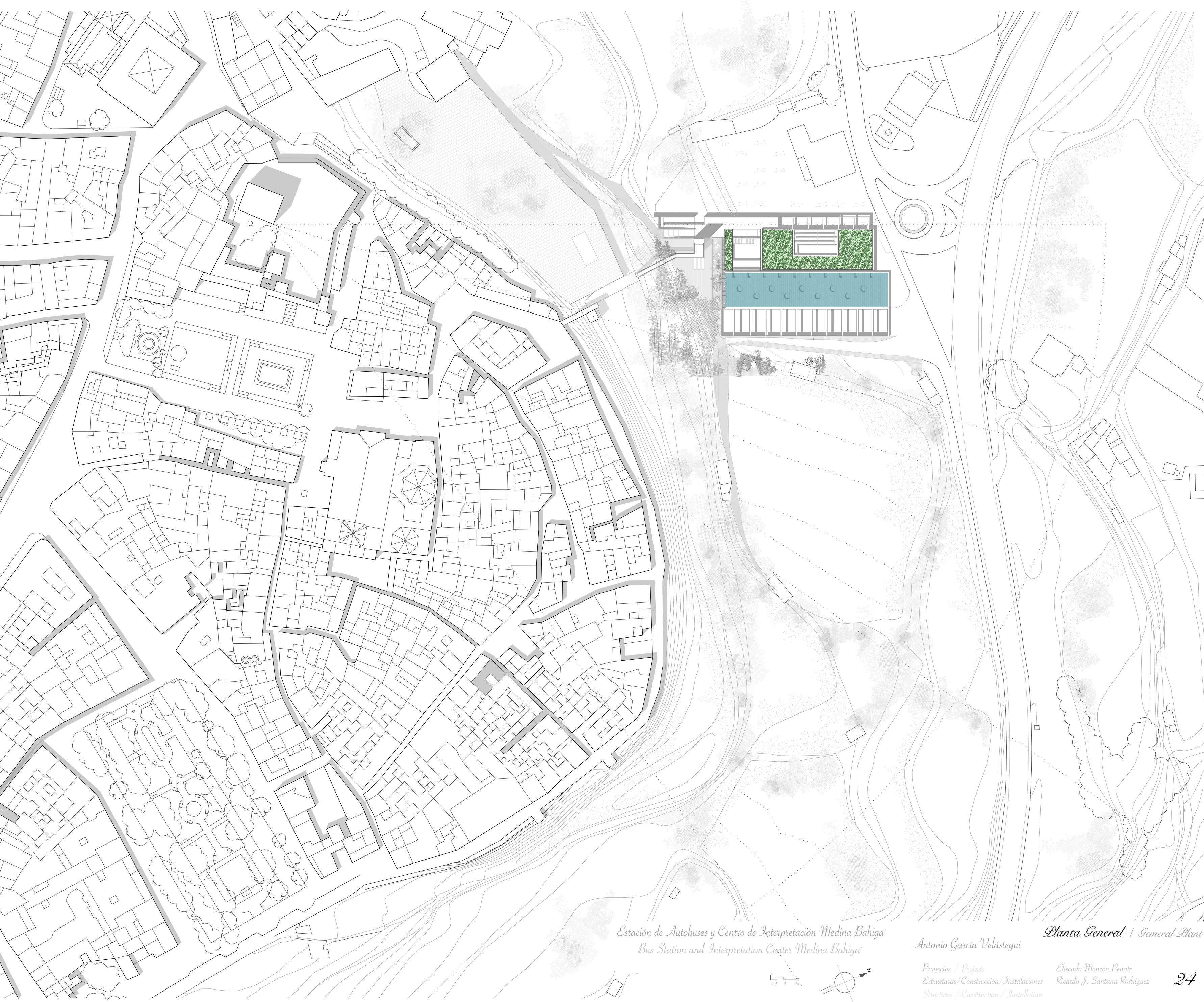
Project / Projects
Structures / Construction / Instalaciones
Structures / Construction / Installation

Elviro Monzón Velasco
Ricardo J. Santana Rodríguez

Antonio García Velastegui

Planta General / General Plant

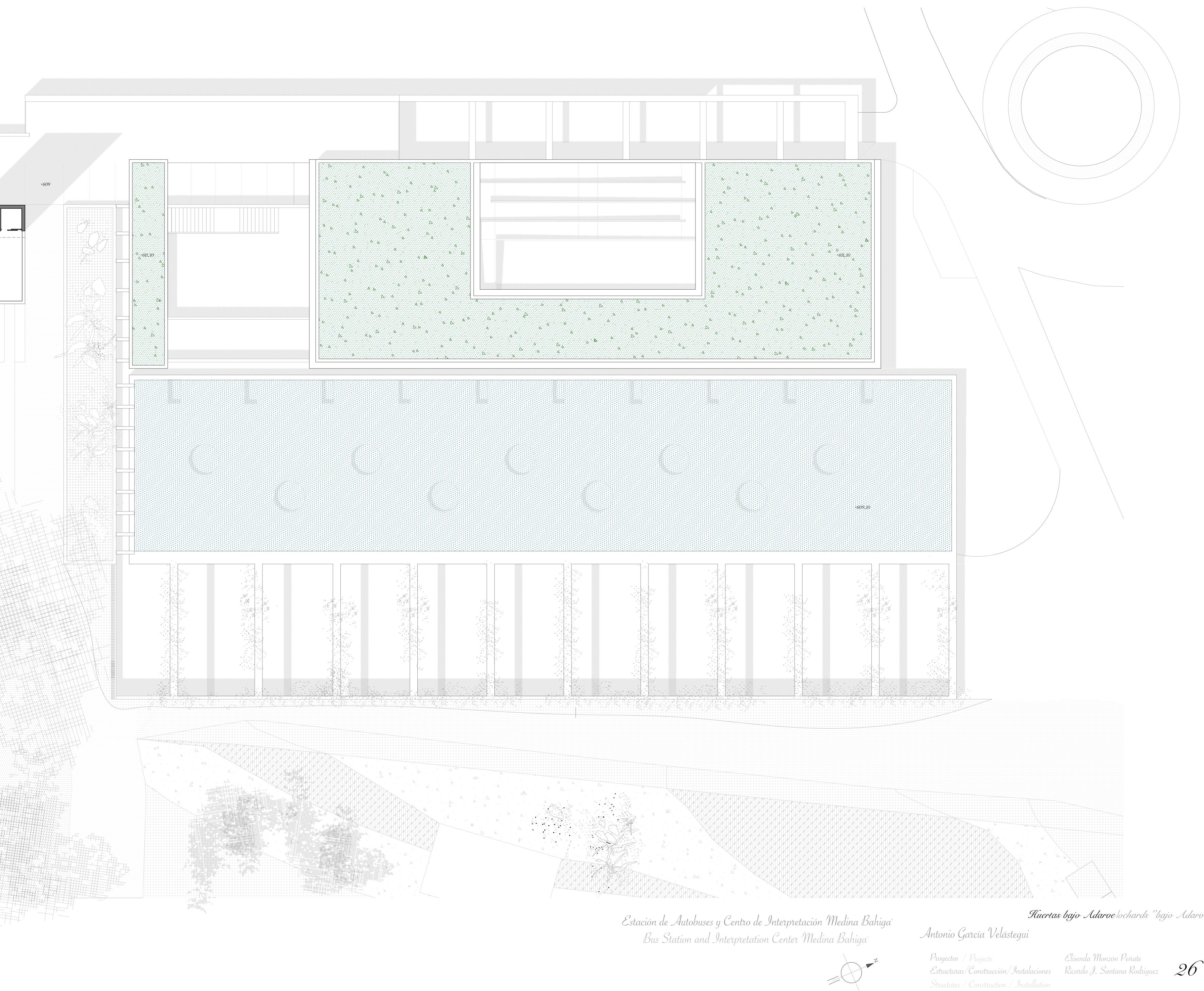
24





Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga

26



Hoertas bajo Adarve
Jardines Adarve
Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga

Antonio García Velastegui
Eduardo Monzón Venante

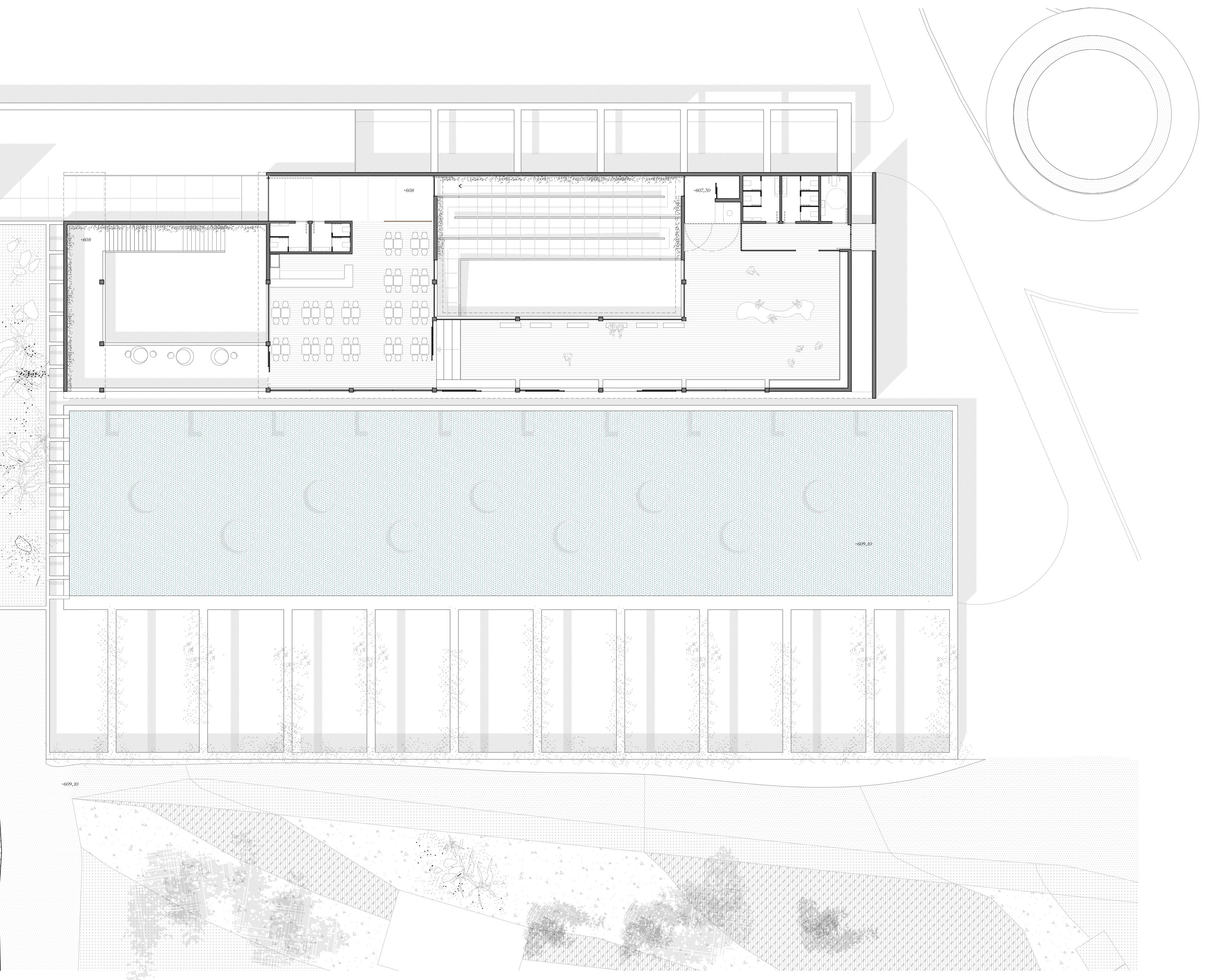
Ricardo J. Santana Rodríguez
Structures / Construction / Installation

26



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga

Proyecto / Project
Estructuras / Construcción / Instalaciones
Structures / Construction / Installation



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga

Antonio García Velastegui
Eduardo Monzón Pernate
Ricardo J. Santana Rodríguez

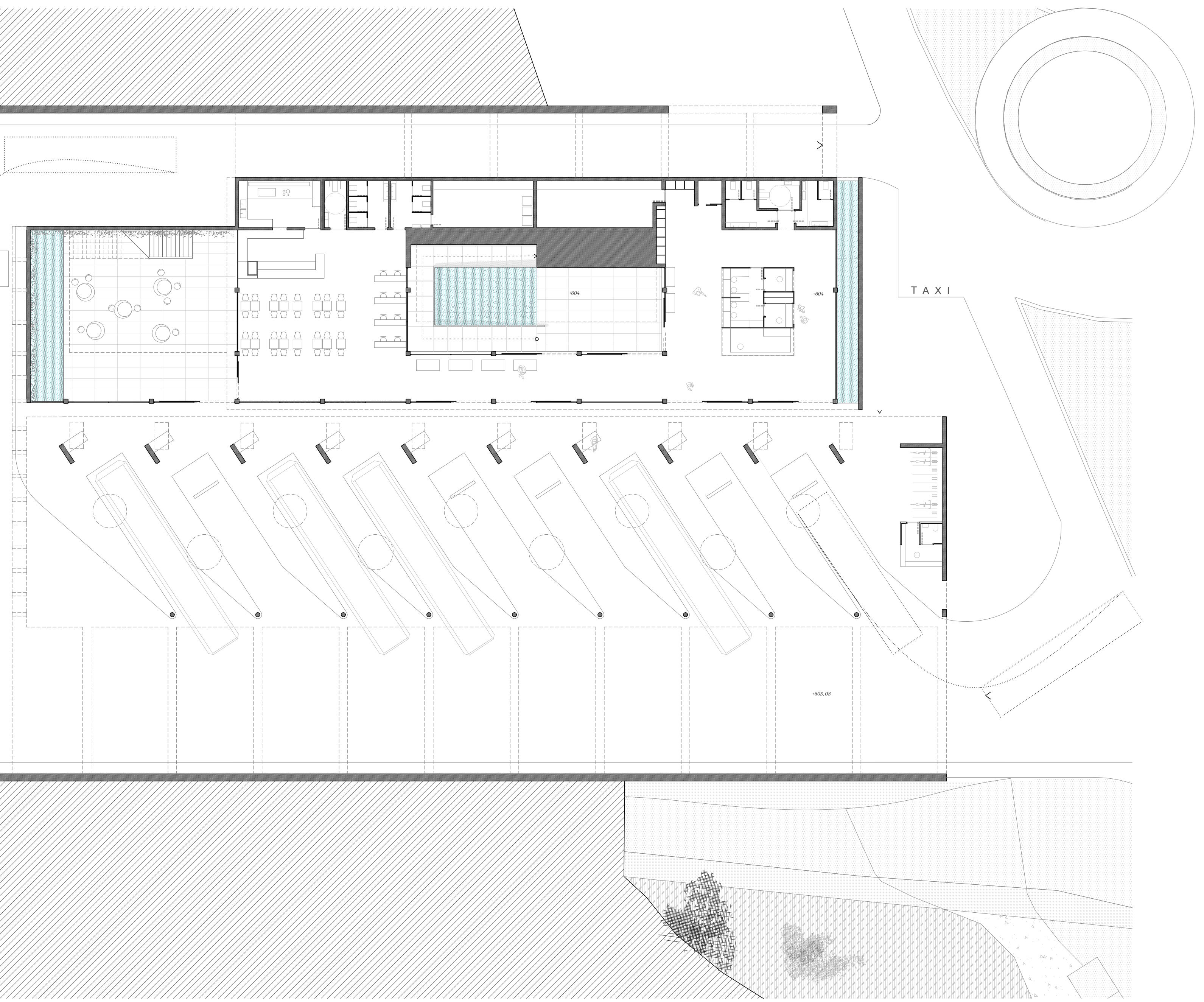
Proyecto / Project
Estructuras / Construcción / Instalaciones
Structures / Construction / Installation



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'



80



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'

Antonio García Velastegui
Eduardo Monzón Venale
Ricardo J. Santana Rodríguez

Proyectos / Projects
Estructuras / Construcción / Instalaciones
Structures / Construction / Installation

Eduardo Monzón Venale
Ricardo J. Santana Rodríguez

80



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'



Antonio García Velastegui

Eduardo Monzón Pernate

Ricardo J. Santana Rodríguez

Structures / Construcción / Instalaciones

Instalación



Antonio García Velastegui

Eduardo Monzón Pernate

Ricardo J. Santana Rodríguez

Structures / Construcción / Instalaciones

Instalación



Sección

o de Interpretación 'Medina Bahiga'
Sociedad de Autores y Editores
Antonio Ceballos

Sección Transversal

Elisenda Monzón Per
Ricardo J. Santana L



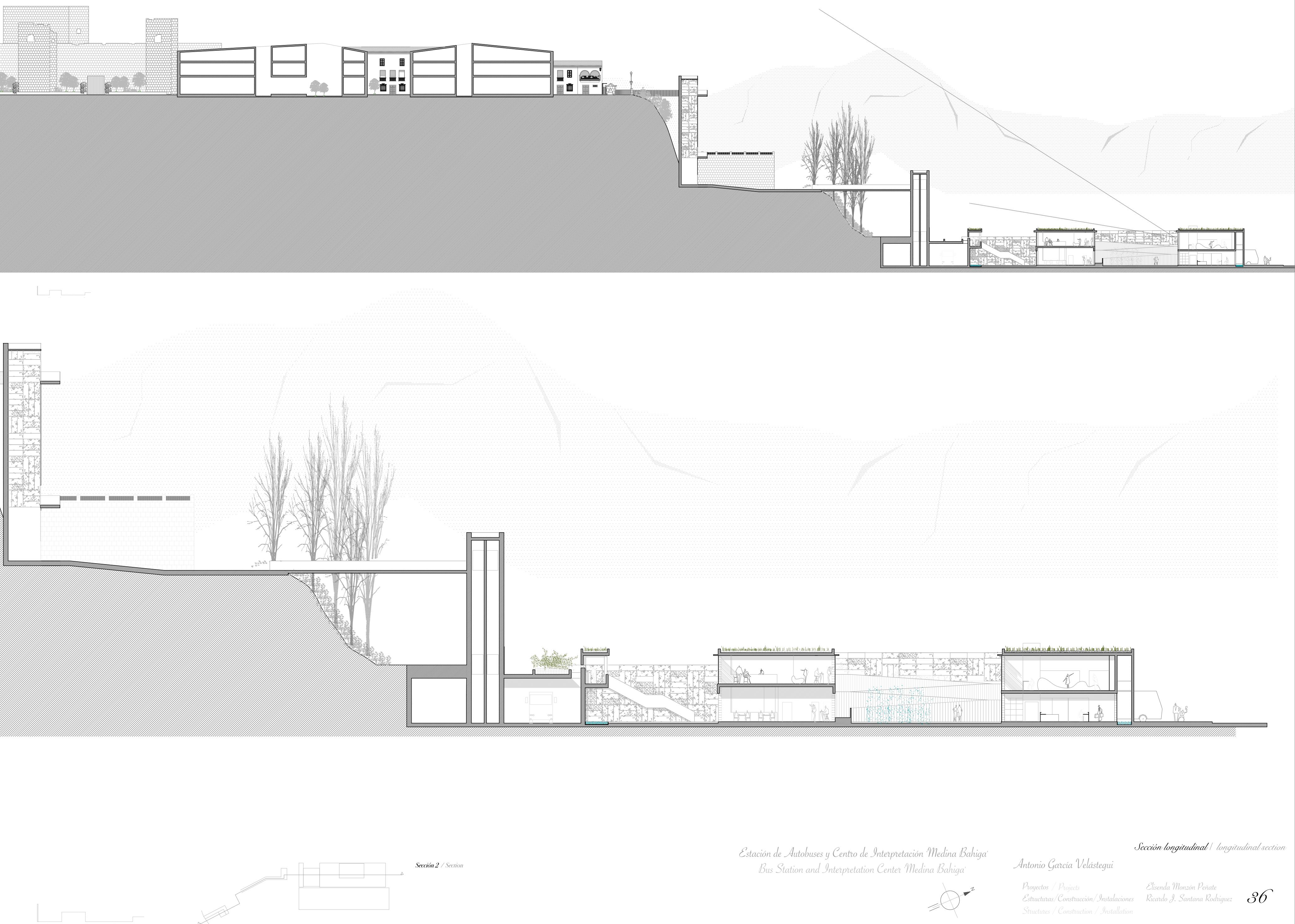
Sección longitudinal / longitudinal section

Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'



Sección 2 / Section

2



Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'

Antonio García Velastegui
Eduardo Monzón Vélez

Ricardo J. Santana Rodríguez

Proyecto / Project
Estructuras / Construcción / Instalaciones
Structures / Construction / Installation

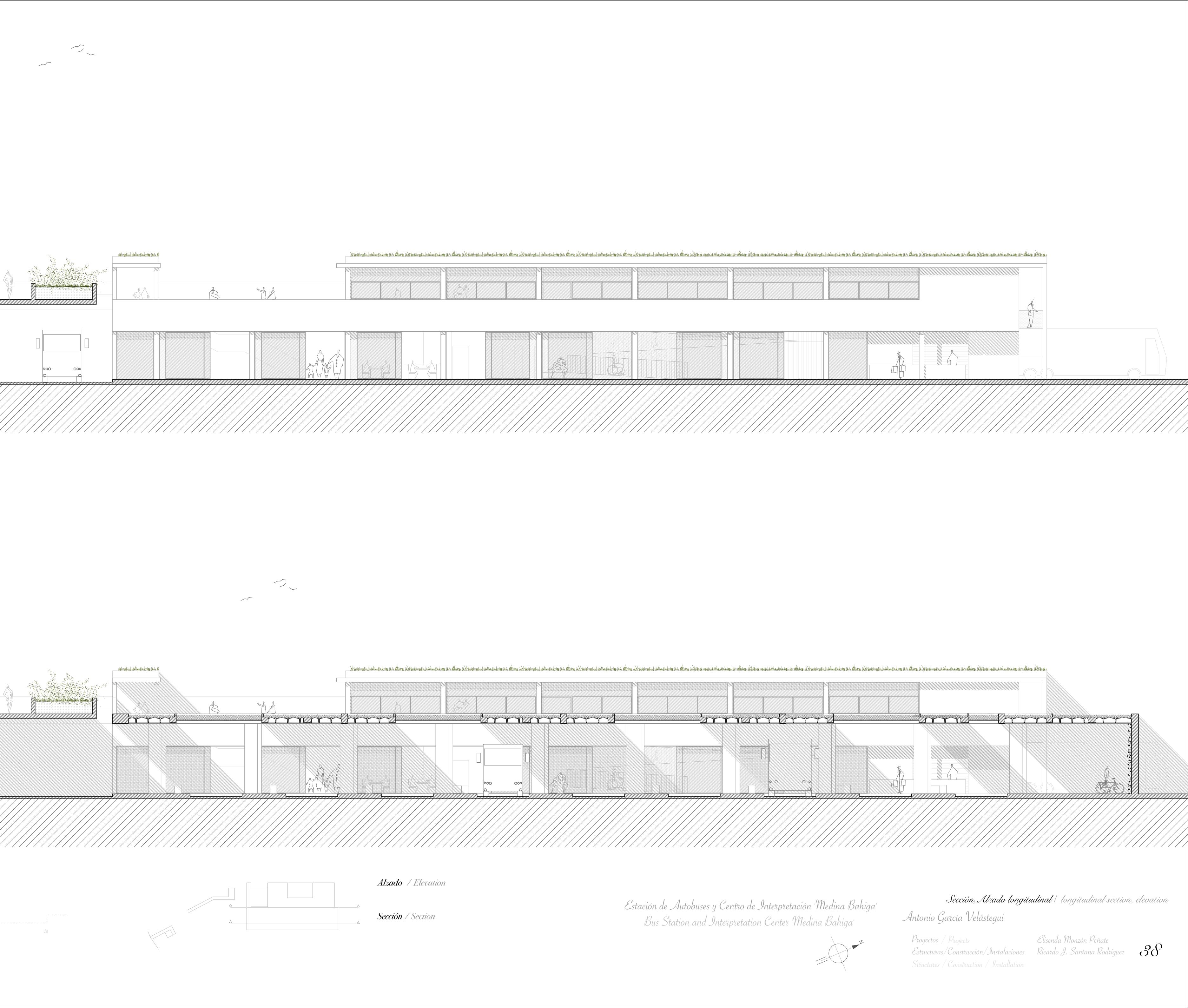
Elevación Monzón Vélez
Ricardo J. Santana Rodríguez



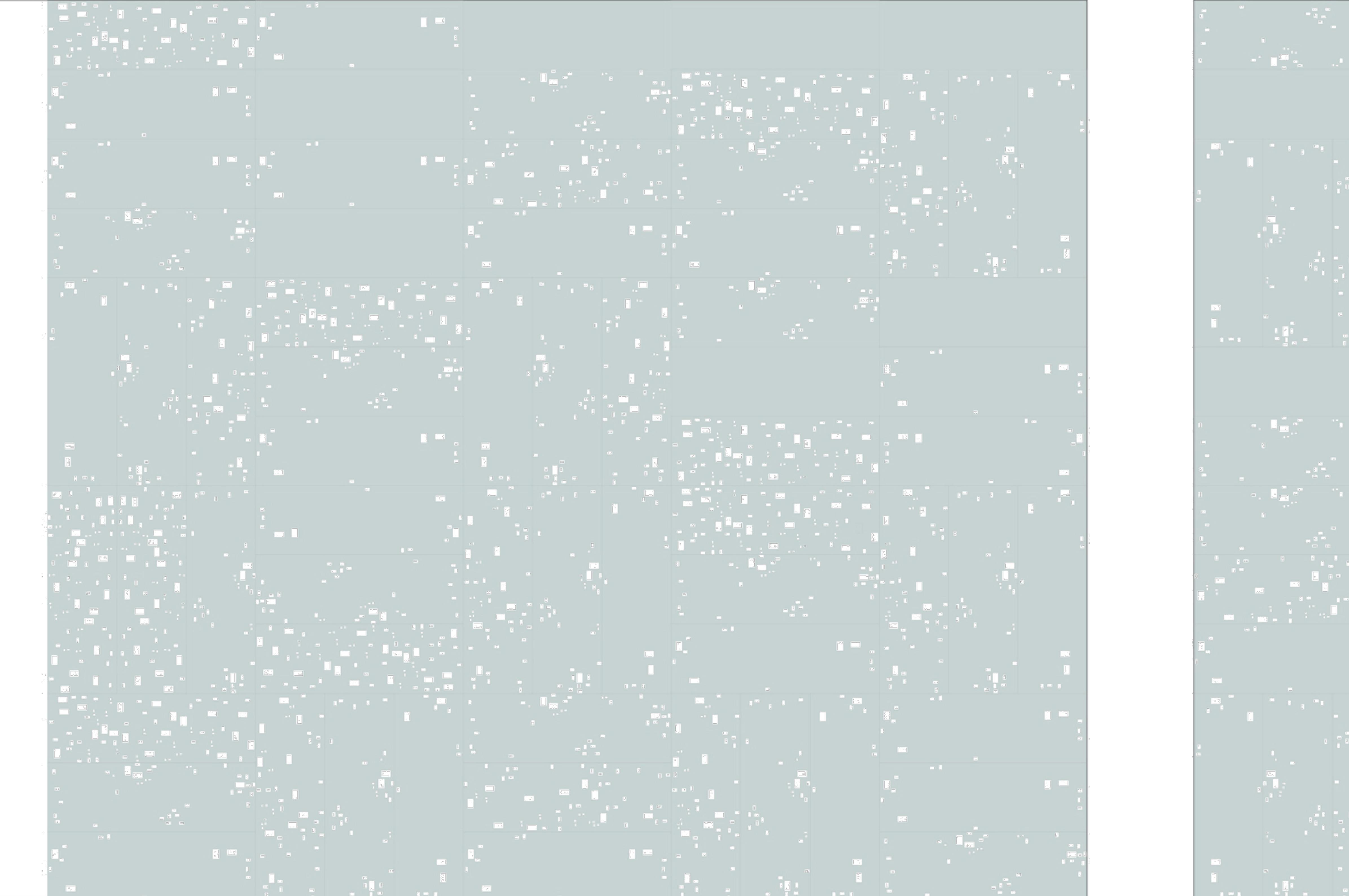
36



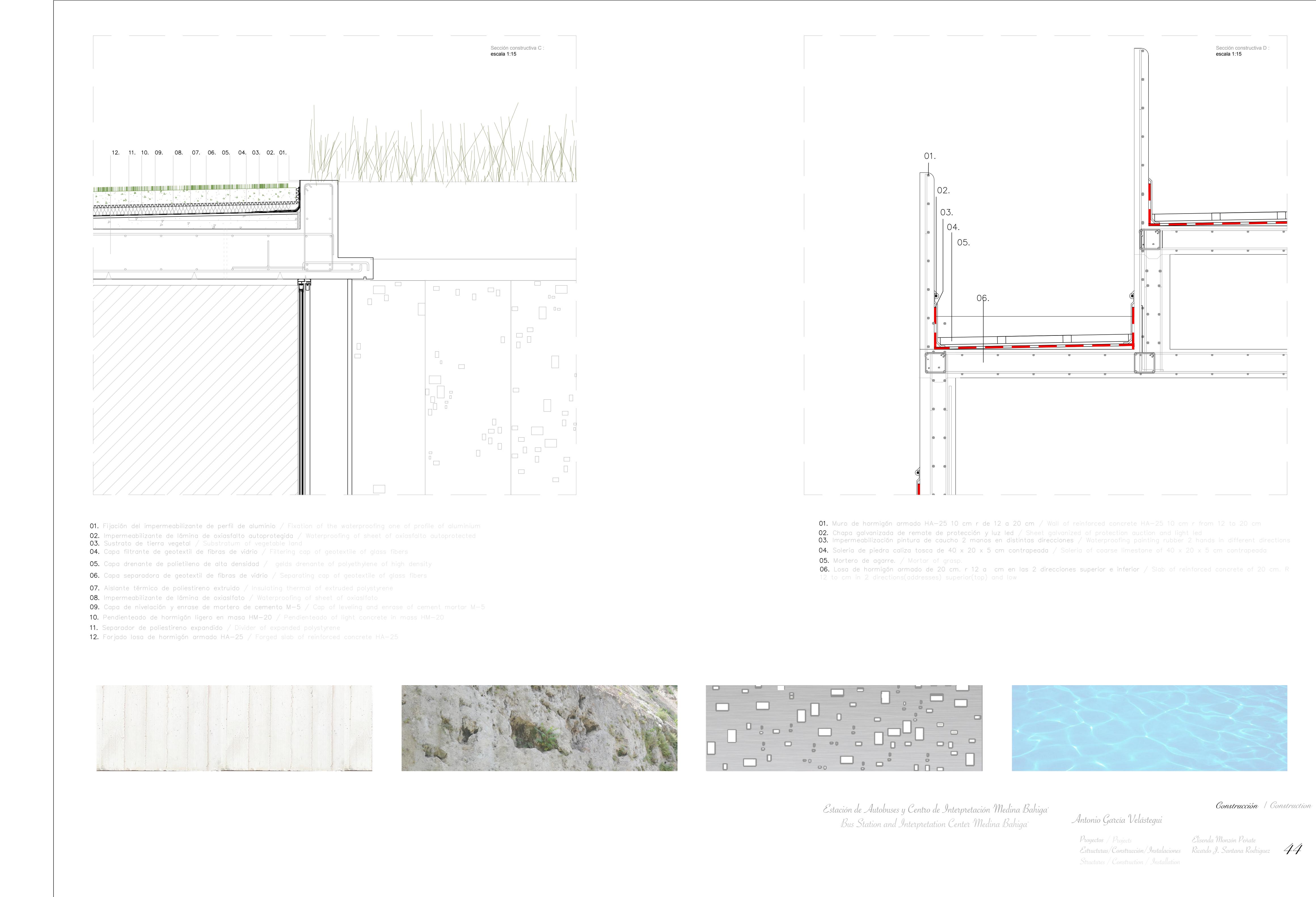
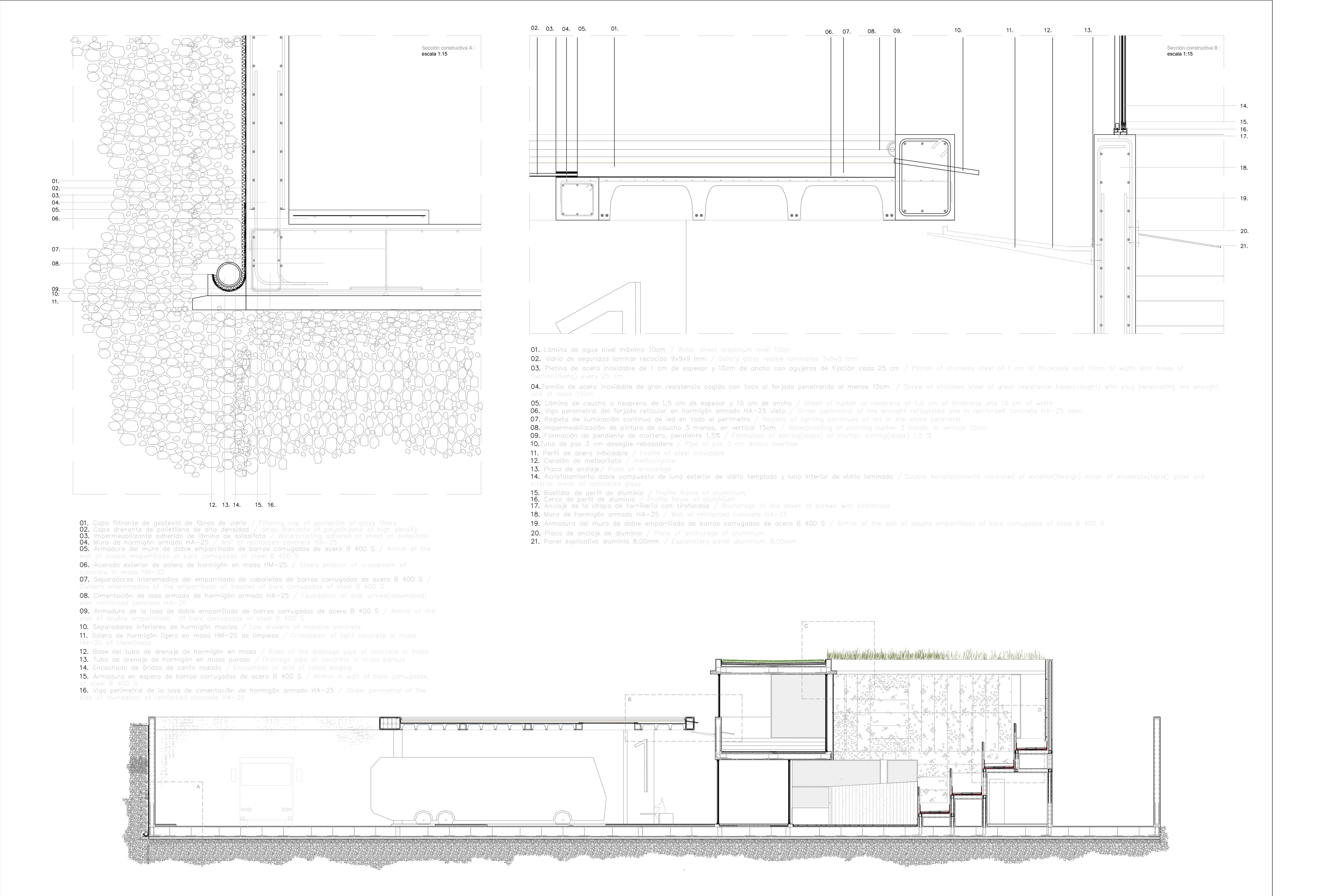
Alzado / Elevation
Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'
 Antonio García Velastegui
 Proyecto / Project
 Estructuras / Construcción / Instalaciones
 Structures / Construction / Installation

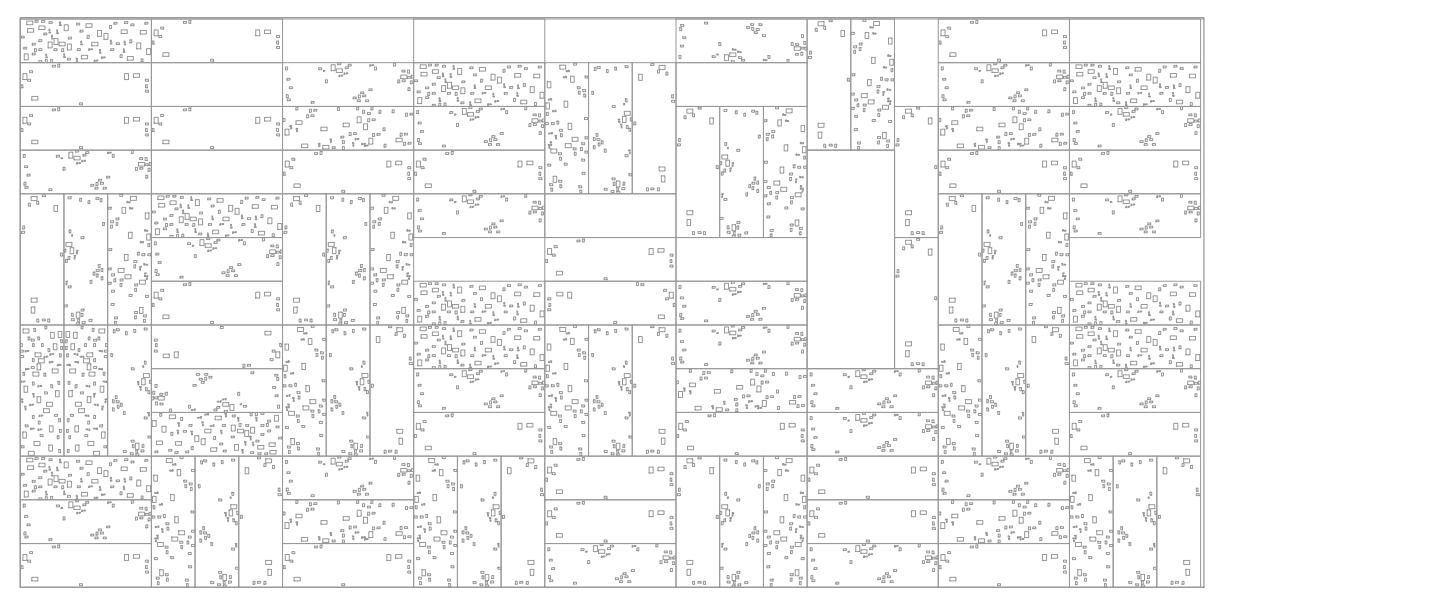


Alzado / Elevation
Sección / Section
Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga'
Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'
 Antonio García Velastegui
 Proyecto / Project
 Estructuras / Construcción / Instalaciones
 Structures / Construction / Installation

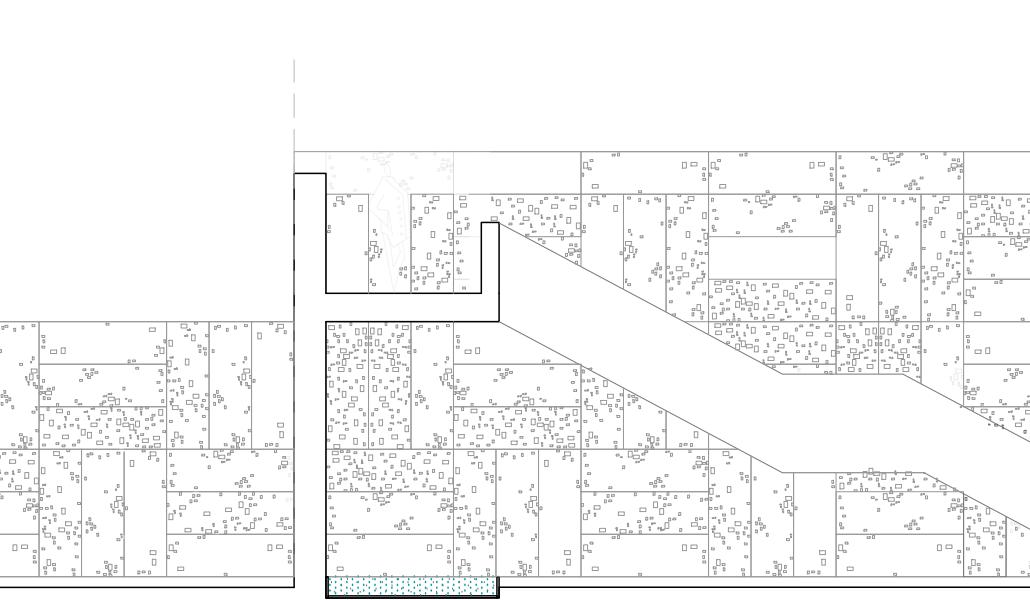


*PARTÉ
TÉCNIČA*





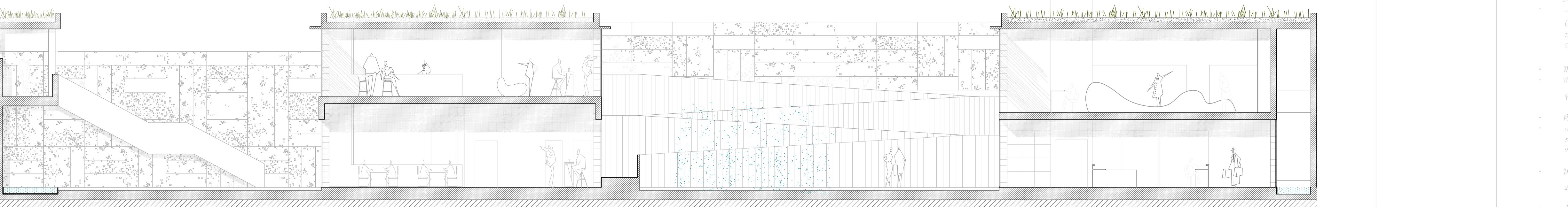
Patio 3 / courtyard 3



Patio 1 / courtyard 1



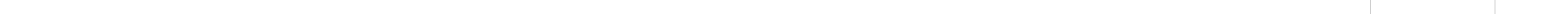
Patio 2 / courtyard 2



Patio 1 / courtyard 1



Patio 2 / courtyard 2



Patio 3 / courtyard 3



Presupuesto, descomposto, mediciones / budget, decomposed, measurements.

M2 de muro vegetal sobre celosia prefabricada cosida en muro de hormigón: M2 of vegetal wall on prefabricated lattice caught in concrete wall:

- K9, de estructura de acero soldado en perfiles rectangulares 40 x 80 x 4 (5,85 KG/M) o 60 x 80 x 4 (7,86 KG/M)

- K9, of steel frame welded in rectangular profiles 40 x 80 x 4 (5,85 KG/M) or 60 x 80 x 4 (7,86 KG/M)

(1,20 X 5) + (6,80 X 2) = 27 M2

7,20 M2 X 7,86 KG/M = 56,59 KG

56,59 KG x 1,80 €/KG = 100,96 €

M2 m2 ayudante de cercado: labor hora auxiliar locksmith

4,50 M2 X 17,42 €/h =

M2 m2 oficial jardinero: labor hora official gardener

3,00 M2 X 17,42 € =

M2 m2 ayudante jardinero: labor hora garden helper

3,00 M2 X 17,42 € =

P.A (partida alta) sistema de riego por goteo integrado: (M2 31,81 €)

- riego mediante sistema de riego por goteo integrado. (M2 € 31,81)

5,8 X 1,80 = 7 M2

9 M2 X 31,81 € =

15,59 €

2% Coste directo complementario:

- Comisión directa costs

Total para modelo de (1,80 x 1,20) 2,16 m2

Total for model of (1,80 x 1,20) 2,16m2

50,43 €

Total m2

246,03 €/m2

80,55 €

M2 m2 oficial (mano de obra) cercado: labor hora official locksmith

4,50 M2 X 17,40 €/h =

Estación de Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga' / Bus Station and Interpretation Center Medina Bahiga'

Antonio García Velastegui

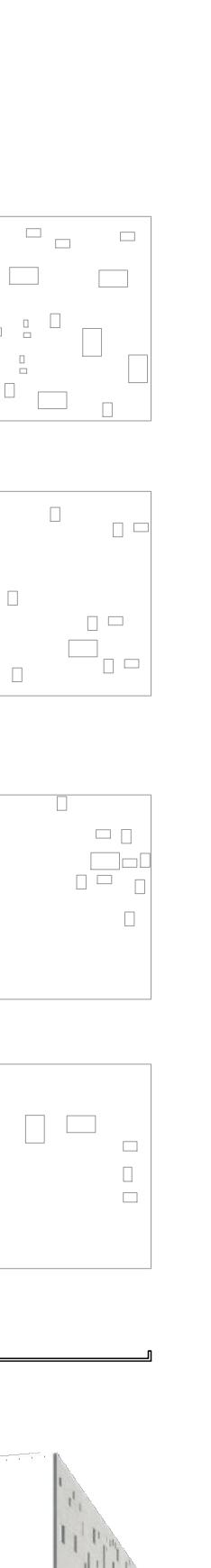
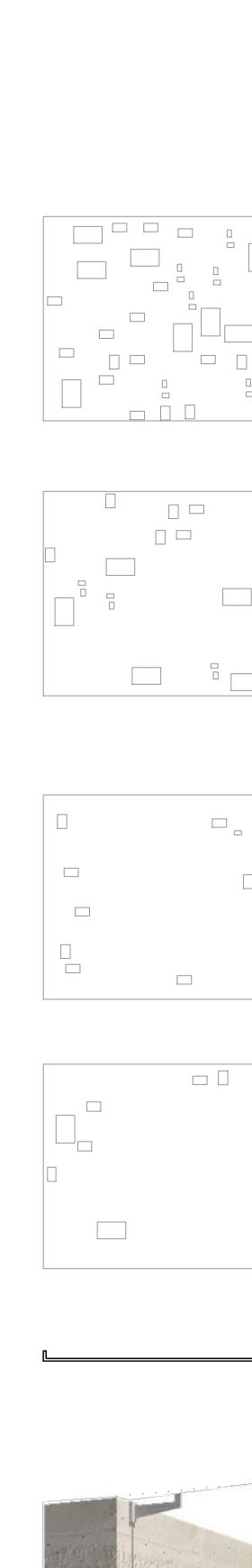
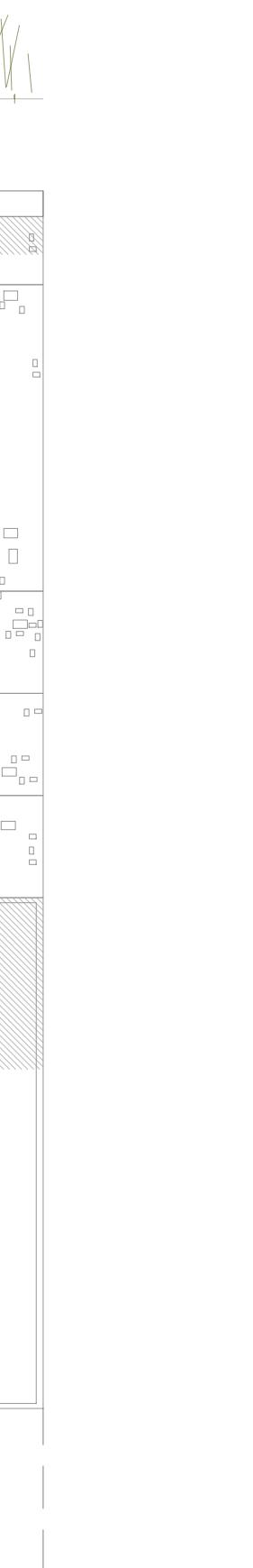
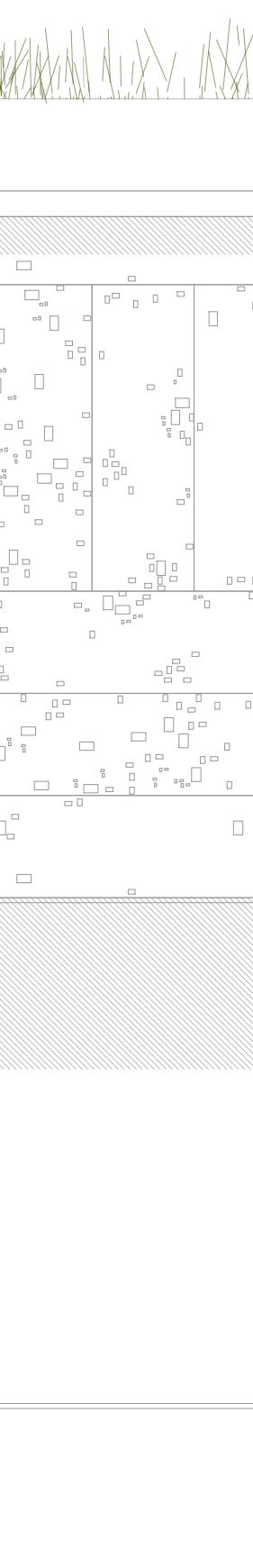
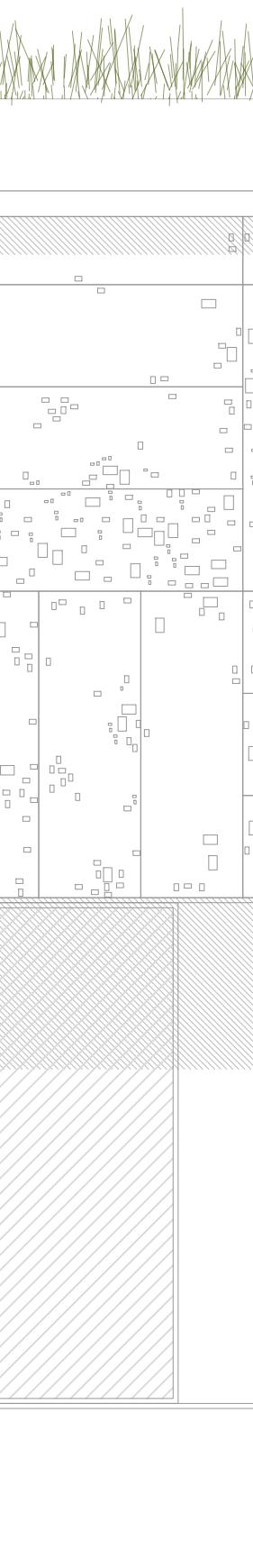
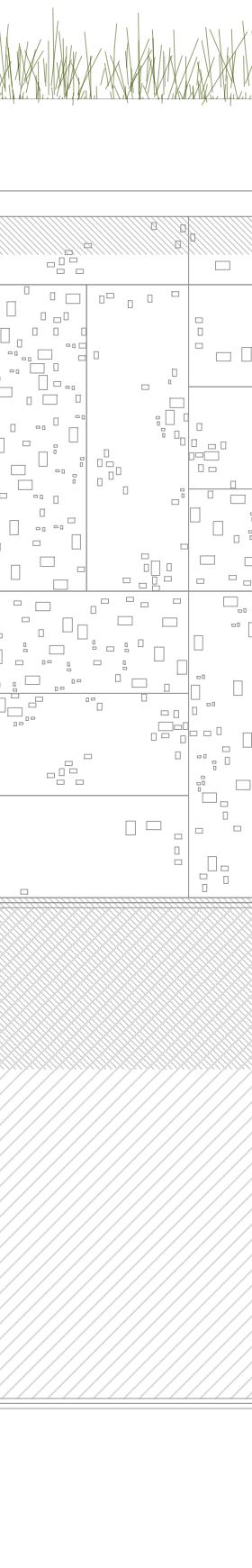
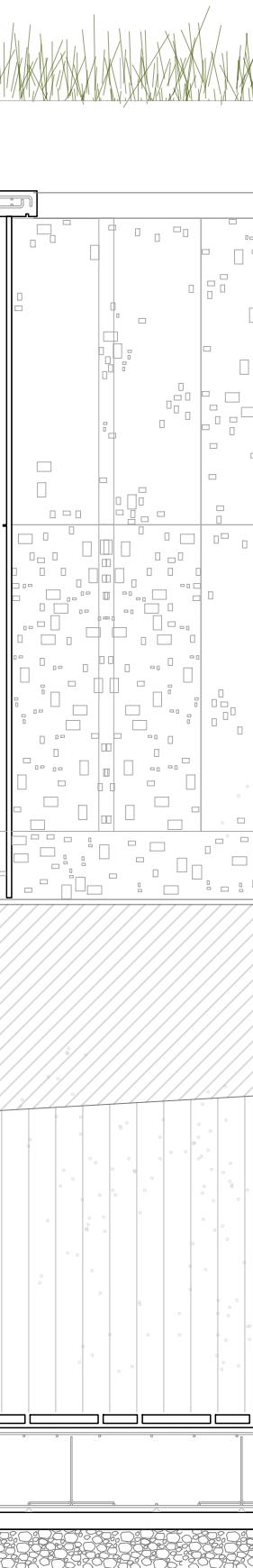
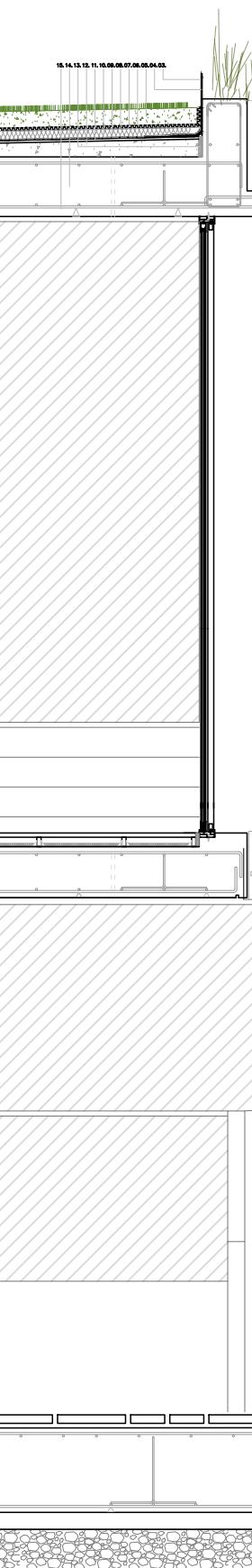
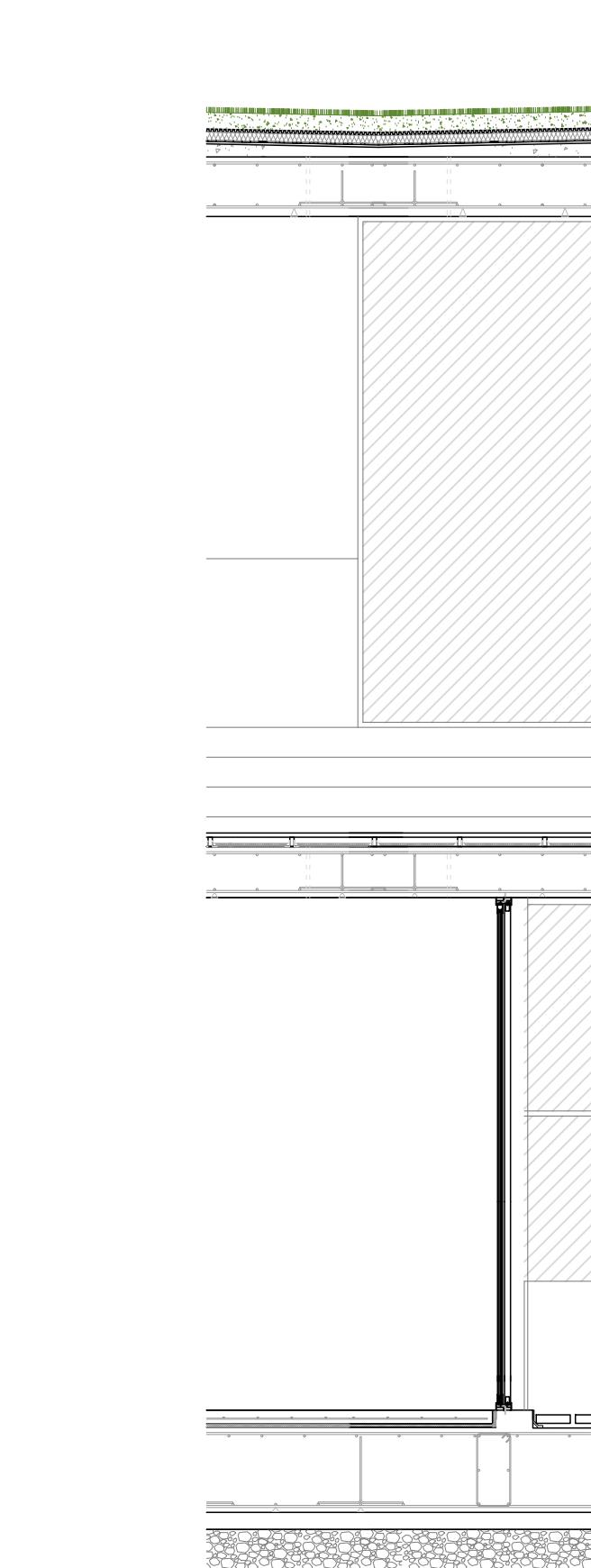
Proyectos / Projects

Eduardo Monzón Venale

Estructuras / Construcción / Instalaciones

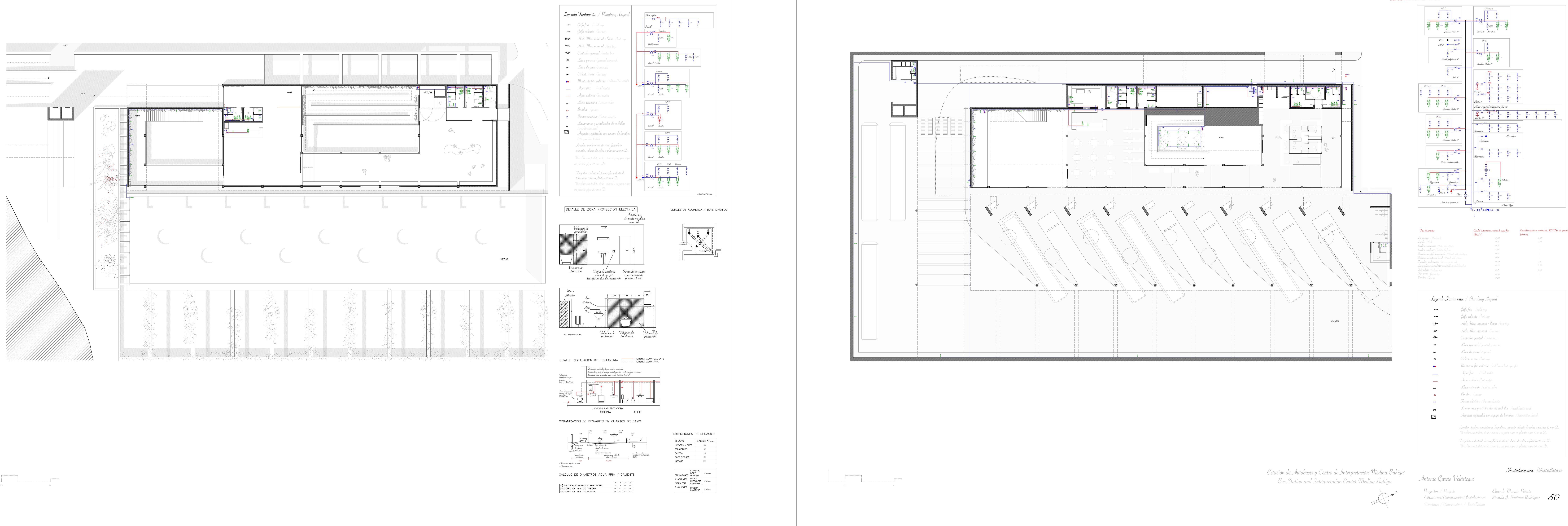
Ricardo J. Santana Rodríguez

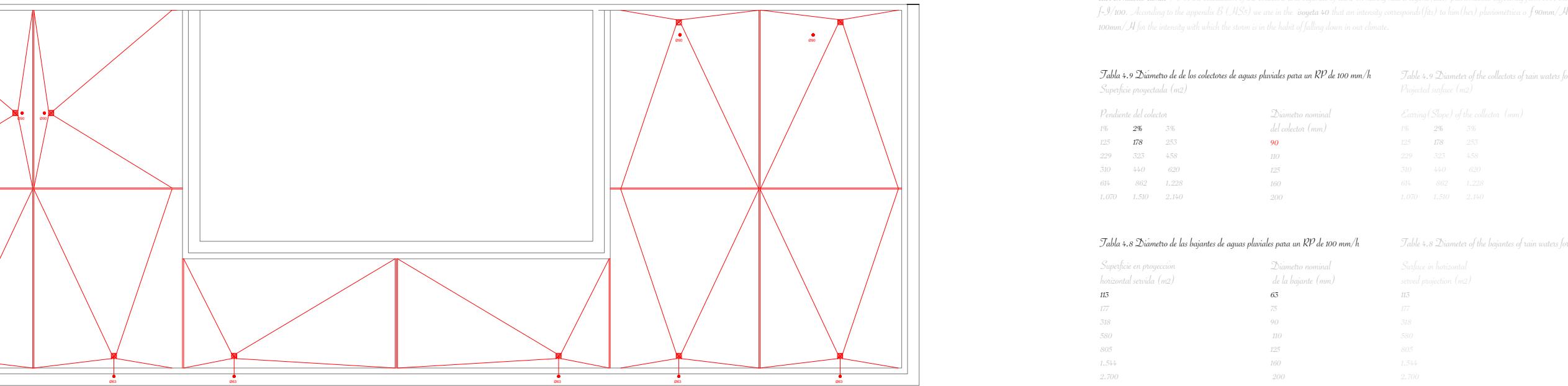
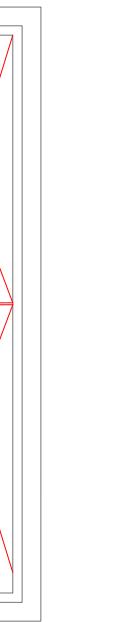
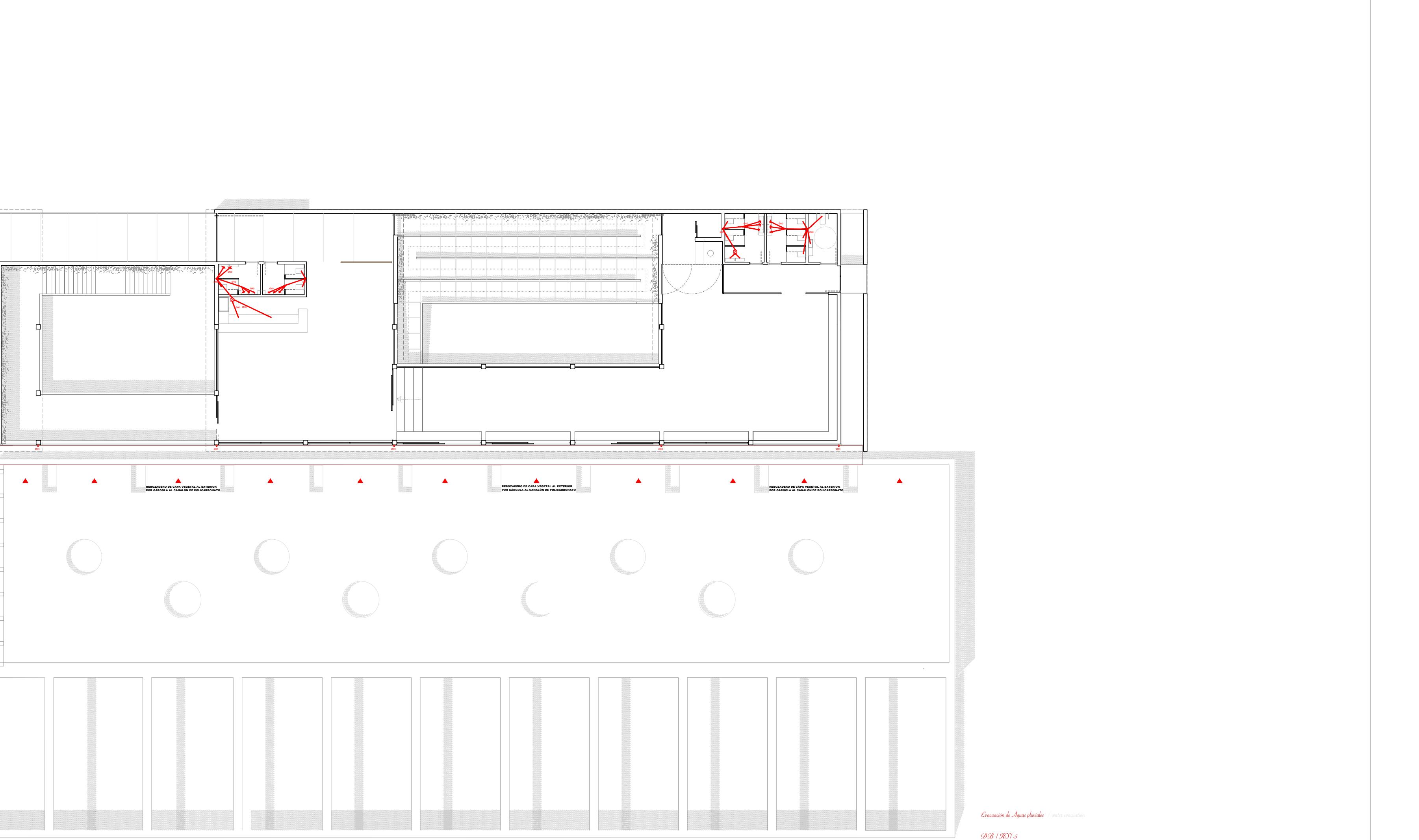
46



Construcción / Construction







m)

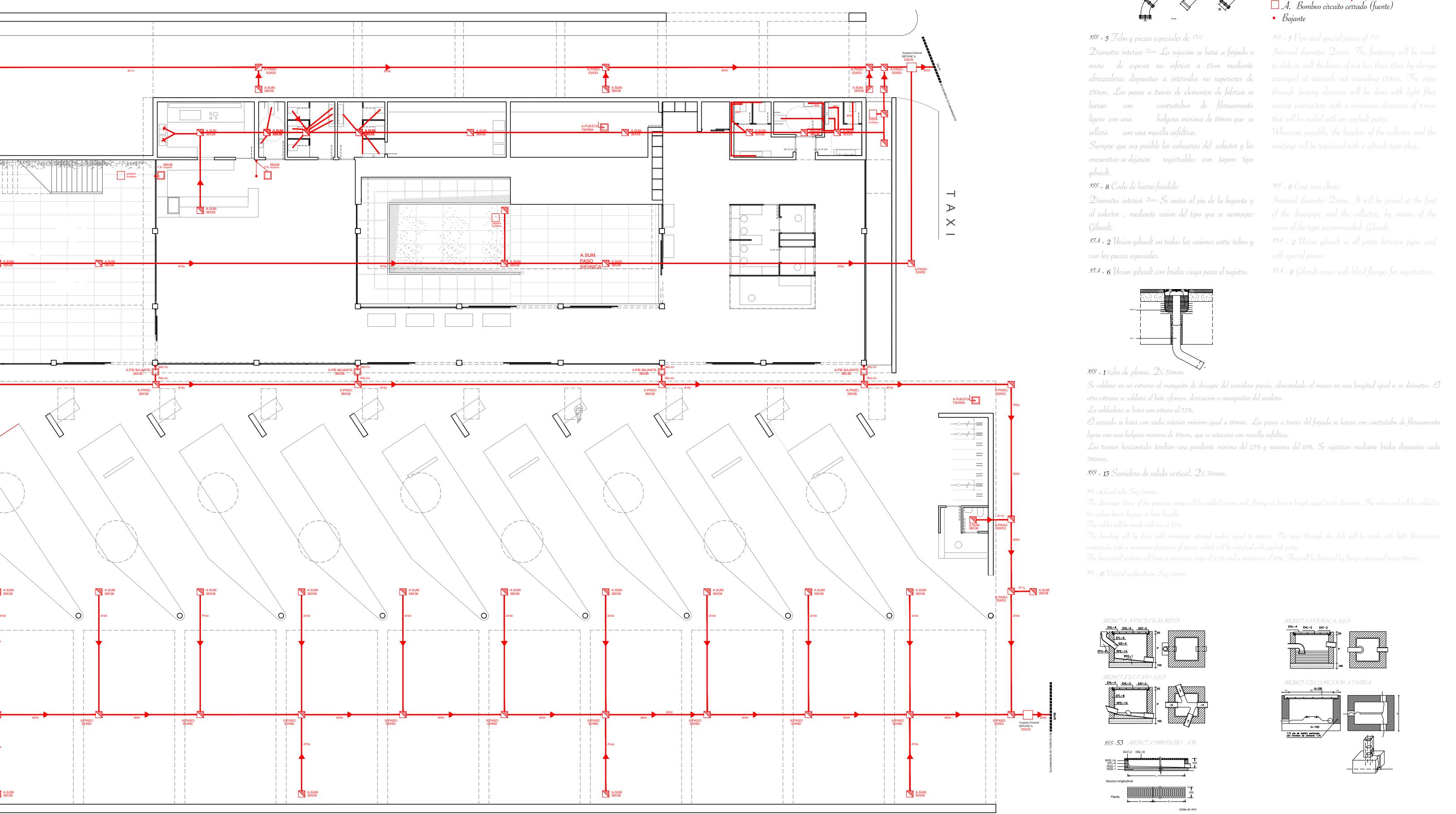
1

11

1

1

1



‘Autobuses y Centro de Interpretación Medina Bahiga’
‘Buses and Interpretation Center Medina Bahiga’