

paisajes mixtos:

N e s-e DB-SI

franja costera los llanos de aridane

AGRICULTURA + TURISMO



Tabla 2.1. Densidades de ocupación

- Zonas de ocupación ocasional y accesibles únicamente a efectos de mantenimiento: salas de máquinas, locales...
- Aseos de planta
- Zonas de alojamiento
- Salones de uso múltiple
- Vestíbulos generales de uso público en plantas de sótano, baja y entreplanta
- Zonas de baño de piscina
- Zona de estancia de piscina descubierta
- Vestuarios
- Salas de espera, salas de lectura en bibliotecas, zonas de uso público en museos, galerías de arte, ferias y exposiciones, etc.
- Zonas de público sentado en bares, cafeterías, restaurantes, etc.
- Zonas de servicio de bares, restaurantes, cafeterías, etc.

OCUPACIÓN

Nula
3
20
1
2
2
4
3
2
1,5
10

Tabla 1.1 Condiciones de compartimentación en sectores de incendio

- Toda zona cuyo uso previsto sea diferente y subsidiario del principal del edificio o del establecimiento en el que esté integrada debe constituir un sector de incendio diferente cuando supere los siguientes límites:

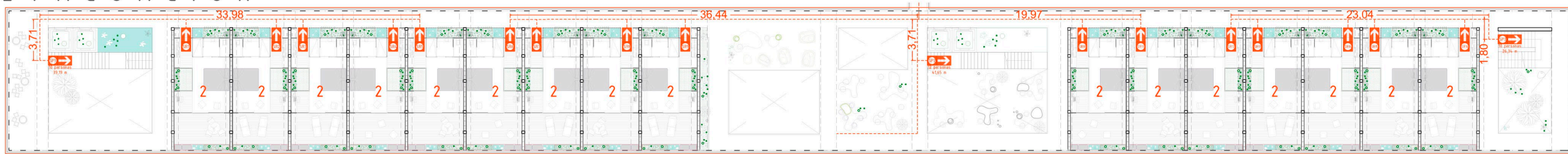
Zona de alojamiento o de uso Administrativo, Comercial o Docente cuya superficie construida exceda de 500 m².

- La superficie construida de cada sector de incendio no debe exceder de 2.500 m².

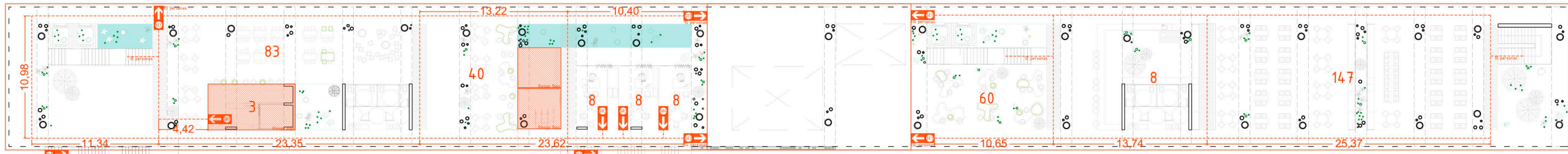
- Toda habitación para alojamiento, así como todo oficio de planta cuya dimensión y uso previsto no obliguen a su clasificación como local de riesgo especial conforme a SI 1-2, debe tener paredes EI 60 y, en establecimientos cuya superficie construida exceda de 500 m², puertas de acceso EI2 30-C5.

Sector 1
Superficie: 1320 m ²
Salones uso múltiple: 490.6 m ² __ 491 personas
Alojamiento: 275 m ² __ 14 personas
Aseos de planta: 24 m ² __ 8 personas
Superficie: 2415 m ²
Sector 2
Salones uso múltiple: 356.3 m ² __ 356 personas
Restaurante: 504 m ² __ 336 personas
Aseos de planta: 87 m ² __ 29 personas
Sup: 2976.5 m ²
Alojamiento: 1056 m ² __ 53 personas
Sector 3
Restaurante: 489 m ² __ 326 personas
Salones uso múltiple: 193 m ² __ 193 pers.
Sup: 2008 m ²
Alojamiento: 597.7 m ² __ 30 personas
Salones uso múltiple: 285.17 m ² __ 285 personas
Sector 4
Vestíbulo general: 178 m ² __ 89 personas
Sup: 2309.2 m ²
Alojamiento: 644.5 m ² __ 32 personas
Salones uso múltiple: 736.7 m ² __ 736 personas
Aseo de planta: 24 m ² __ 8 personas
Sector 5

E V A C U A C I Ó N

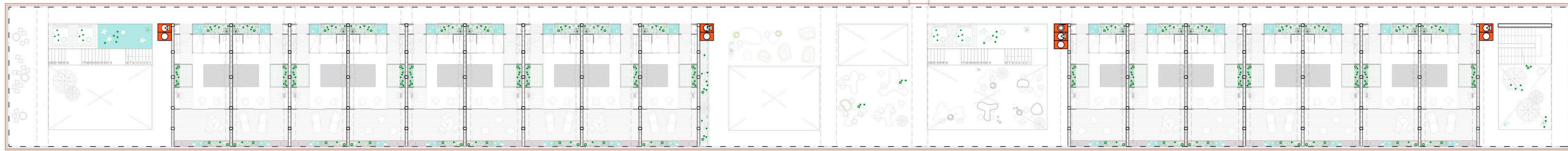


PLANTA ALTA

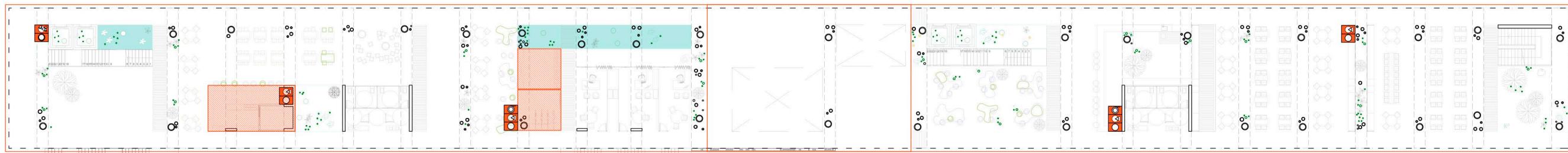


PLANTA BAJA

P R O T E C C I Ó N

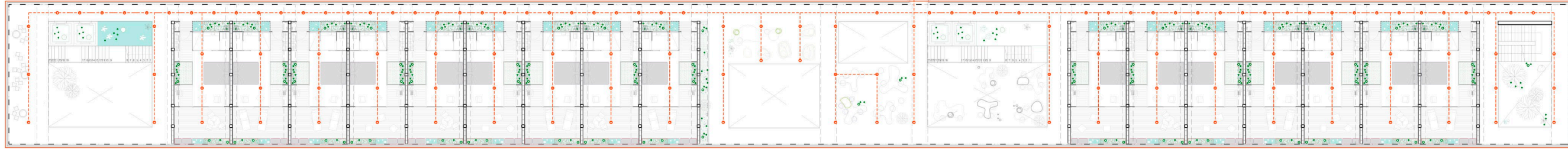


PLANTA ALTA

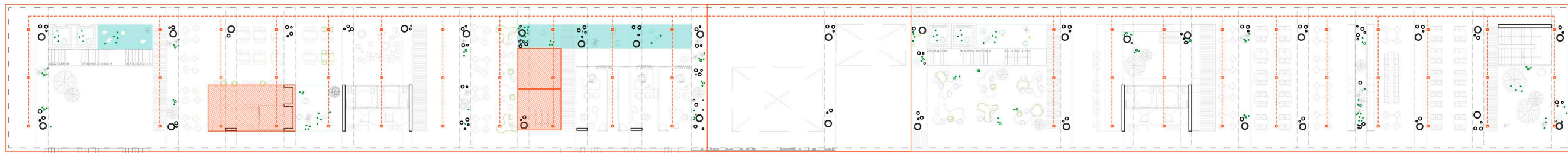


PLANTA BAJA

R O C I A D O R E S



PLANTA ALTA



PLANTA BAJA

SI 4 \ Instalaciones de protección

- Bocas de incendio equipadas: superficie construida > 1000m² alojamiento > 50 personas
- Columna seca: altura de evacuación > 24m
- Sistema de detección y alarma: sup. construida > 500m²
- Instalación automática de extinción: altura > 28m // sup > 5000m²
- Hidrantes exteriores: sup > 2000m²

SI5 \ Intervención de los bomberos

- Aproximación a los edificios
- Viales de aproximación
 - anchura mínima 3,5m
 - altura mínima o gálibo 4,5m
- Entorno de los edificios
- Evacuación descendente > 9m

- Boca de incendio equipada
- Extintor portátil
- Sistema pulsador de alarma
- Sistema automático de extinción
- Zona de riesgo especial
- Salida de recinto
- Salida de planta
- Salida de edificio



ECO-HOTEL EN LA PALMA

alumno: Jose Francisco Marrero Rodriguez

tutor proyectos: Hector Garcia Sanchez

construcción: Manuel Montesderca Calderin

estructuras: Hugo Alberto Ventura Rodriguez

instalaciones: Manuel Montesderca Calderin

ANÁLISIS y PROPUESTA TERRITORIAL

PROYECTO

HAB.

LAMINAS TECNICAS