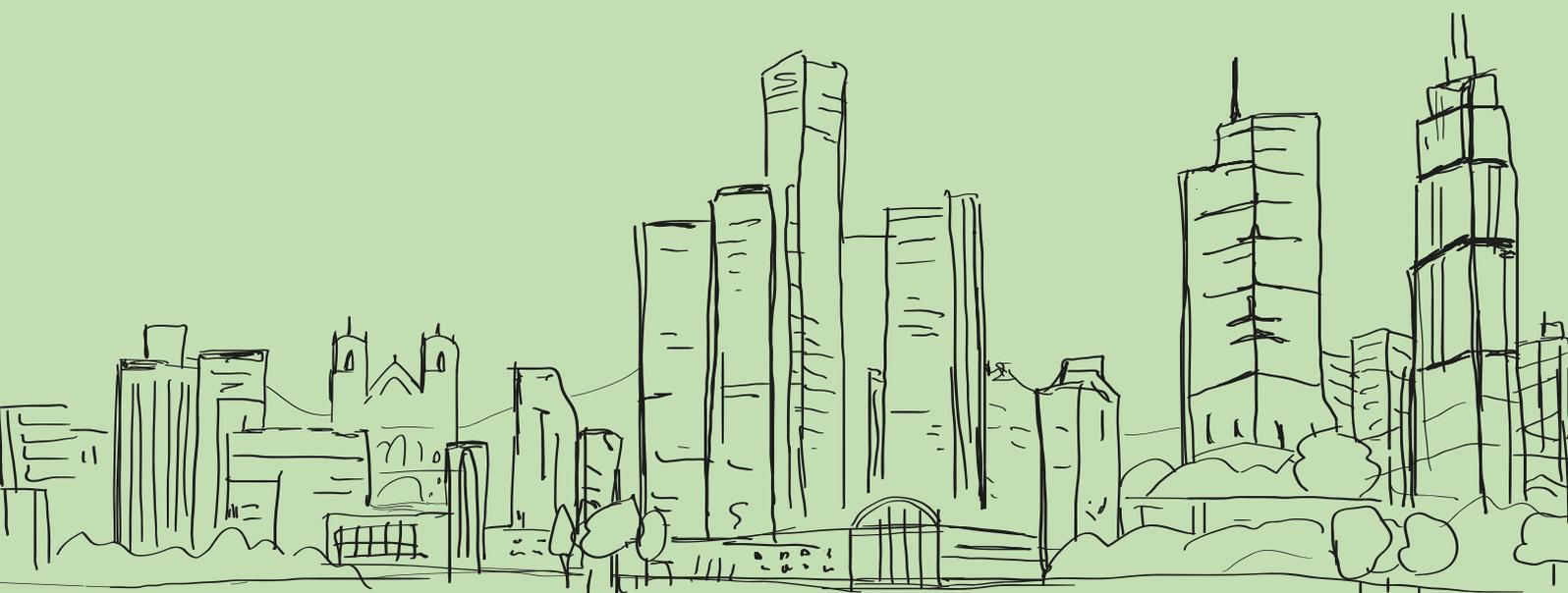


LA CIUDAD “VEINTE-TREINTA”

MIRADAS A LOS ESPACIOS URBANOS DEL SIGLO XXI

Gonzalo Andrés López
José Luis García Cuesta
COORDINADORES



LA CIUDAD “VEINTE-TREINTA”
MIRADAS A LOS ESPACIOS URBANOS DEL SIGLO XXI

Actas del XVII Coloquio de Geografía Urbana
I Coloquio Internacional de Geografía Urbana
2024

Valladolid – Burgos, 17-21 de junio de 2024

Coordinado por:
Gonzalo Andrés López
José Luis García Cuesta



COMITÉ CIENTÍFICO:

Gonzalo Andrés López (Universidad de Burgos) (Presidente)
José Luis García Cuesta (Universidad de Valladolid)
(Presidente)

Itziar Aguado Moralejo (Universidad del País Vasco)
Voltaire Alvarado Peterson (Universidad de Concepción)
Federico Arenas Vásquez (Pontificia Universidad Católica de Chile)
Alejandro Armas Díaz (Universidad de Leipzig)
Carme Bellet Sanfeliu (Universidad de Lleida)
Maria Encarnação Beltrao Sposito (Universidade Estadual Paulista)
Nuria Benach Rovira (Universidad de Barcelona)
Josep Vicent Boira Maiques (Universidad de Valencia)
Basilio Calderón Calderón (Universidad de Valladolid)
Antonio-José Campesino Fernández (Universidad de Extremadura)
Elia Canosa Zamora (Universidad Autónoma de Madrid)
María del Carmen Cañizares Ruiz (Universidad de Castilla La Mancha)
Francisco Cebrián Abellán (Universidad de Castilla La Mancha)
Olga de Cos Guerra (Universidad de Cantabria)
Eduarda da Costa (Universidade de Lisboa)
Laurent Coudroy de Lille (Université Paris-Est Créteil)
Luis Alfonso Escudero Gómez (Univ. de Castilla La Mancha)
Víctor Fernández Salinas (Universidad de Sevilla)
Lluís Frago Clols (Universidad de Barcelona)
Juan Antonio García González (Universidad de Castilla La Mancha)
Alessandra Ghisalberti (Università degli Studi di Bergamo)

María Jesús González González (Universidad de León)
Jesús Manuel González Pérez (Universidad de Islas Baleares)
Cristian Henriquez Ruiz (Pontificia Universidad Católica de Chile)
Víctor Jiménez Barrado (Univ. de Las Palmas de Gran Canaria)
José Luis Lalana Soto (Universidad de Burgos)
Francisco Maturana Miranda (Universidad Austral de Chile)
Igor Martins Medeiros Robaina (Universidad de Burgos)
Ícaro Obeso Muñiz (Universidad de Oviedo)
José Prada Trigo (Universidad de Valladolid)
Juan Manuel Parreño Castellano (Universidad de Las Palmas de Gran Canaria)
María José Piñeira Mantiñán (Universidad de Santiago de Compostela)
Gabino Ponce Herrero (Universidad de Alicante)
Juan José Pons Izquierdo (Universidad de Navarra)
Norma Leticia Ramírez Rosete (Universidad de Puebla)
William Ribeiro da Silva (Universidade Federal do Rio de Janeiro)
Teresa Sá Marques (Universidade do Porto)
Dolores Sánchez Aguilera (Universidad de Barcelona)
Luis Miguel Sánchez Escolano (Universidad de Granada)
Luis Santos y Ganges (Universidad de Valladolid)
Doralice Sátyro Maia (Universidade Federal de Paraíba)
Matheus da Silveira Grandi (Universidade do Estado do Rio de Janeiro)
Carlos Hugo Soria Cáceres (Universidad de Burgos)
Barbara Staniscia (Sapienza Università di Roma)
Claudio Zanolli (Universidade Federal do Espírito Santo)
María Zuñiga Antón (Universidad de Zaragoza)

COMITÉ ORGANIZADOR:

Gonzalo Andrés López (Universidad de Burgos) (Coord.)
José Luis García Cuesta (Universidad de Valladolid) (Coord.)
Basilio Calderón Calderón (Universidad de Valladolid)
Jesús García Araque (Universidad de Valladolid)
Daniel Herrero Luque (Universidad de Valladolid)
José Luis Lalana Soto (Universidad de Burgos)
Luz María Martín Delgado (Universidad de Valladolid)
Igor Martins Medeiros Robaina (Universidad de Burgos)
José Prada Trigo (Universidad de Valladolid)
Luis Santos y Ganges (Universidad de Valladolid)
Carlos Hugo Soria Cáceres (Universidad de Burgos)

© Los autores de las comunicaciones
Edita: Asociación Española de Geografía
Diseño y maquetación: Daniel Herrero

ISBN: 978-84-126292-6-2

DOI: <https://doi.org/10.21138/GUA.2024.lc>

Título : La ciudad veinte treinta. Miradas a los espacios urbanos del siglo XXI
Coordinadores: Andrés López, Gonzalo ; García Cuesta, José Luis

PROSTITUCIÓN Y ESPACIO URBANO EN EL BARRIO DE LUGO (LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, ESPAÑA)

MARIA DEL MAR MESA MORENO¹

JUAN MANUEL PARREÑO CASTELLANO²

¹*Departamento de Producción y Control de Calidad. Cartográfica de Canarias. S.A. C/ Juan XXIII, n 7, Las Palmas de Gran Canaria, marmesa@grafcan.com*

²*Departamento de Geografía, Universidad de Las Palmas de Gran Canaria, C/ Pérez del Toro, 1, Las Palmas de Gran Canaria (35003), juan.parreno@ulpgc.es*

Resumen. A pesar de ser una realidad frecuente en las ciudades, la prostitución ha recibido poca atención desde la Geografía, especialmente como factor modelador del espacio urbano. El barrio de Lugo en Las Palmas de Gran Canaria lleva varias décadas albergando prostitución, fenómeno que coincide con una situación de degradación del entorno urbano e inmobiliario. A su vez, el crecimiento de la actividad influye sin lugar a dudas en las dinámicas comerciales y demográficas del barrio.

Este trabajo pretende aproximarnos a la caracterización de la prostitución y de su relación bidireccional con el espacio urbano en el barrio de Lugo, desde una perspectiva geográfica. Para ello se llevó a cabo un estudio de carácter empírico basado en entrevistas en profundidad a agentes implicados, una encuesta cualitativa a residentes y trabajadores del barrio y observación directa.

Los resultados obtenidos se centraron 1) en caracterizar el barrio como un enclave de prostitución tradicional, 2) mostrar cómo esta condiciona la vida ciudadana en el barrio y el uso del espacio urbano y 3) reconocer la relación entre los intereses y estrategias de los propietarios de los inmuebles y la persistencia de la prostitución en el área de estudio.

Palabras clave: prostitución, espacio urbano, vivienda, degradación urbana, comercio, Las Palmas de Gran Canaria.

PROSTITUTION AND URBAN SPACE IN THE LUGO NEIGHBORHOOD (LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, SPAIN)

Abstract. Despite being a frequent reality in cities, prostitution has received little attention from Geography, especially as a modeling factor of urban space. The Lugo neighborhood, in Las Palmas de Gran Canaria, has been home to prostitution for several decades, a phenomenon that coincides with a situation of degradation of the urban and real estate environment. In turn, the growth of activity undoubtedly influences commercial and demographic dynamics of the neighborhood.

This work aims to approach the characterization of prostitution and its bidirectional relationship with the urban space in the Lugo neighborhood, from a geographical perspective. To this end, an empirical study was carried out based on in-depth interviews with the agents involved, a qualitative survey of residents and workers in the neighborhood, and direct observation.

The results obtained focused on characterizing the neighborhood as an enclave of traditional prostitution, showing how this conditions citizen life and the use of urban space, and recognizing the relationship between the interests and strategies of the property owners and the existence of prostitution in the study area.

Keywords: prostitution, urban space, housing, urban degradation, retail trade, Las Palmas de Gran Canaria.



1. INTRODUCCIÓN

La prostitución femenina es un tema controvertido que ha sido analizado desde diferentes ópticas predominando los estudios sociológicos, antropológicos, legales o de perspectiva de género. Sin embargo, poco se ha escrito desde una perspectiva geográfica y, en concreto, sobre la relación que existe entre este fenómeno y el territorio en el que se desarrolla.

Según Cobo Bedia (2016), hasta la globalización, la prostitución era una práctica socio - patriarcal basada en pequeños burdeles de mujeres locales que ejercían la prostitución bajo la supervisión de otras mujeres encargadas. Con la globalización y el incremento de las migraciones internacionales, se pusieron las bases de una gran industria del sexo generadora de miles de millones de euros, siendo además un gran negocio para organizaciones criminales. De ahí que hoy en día la prostitución implique tres formas de dominio sobre la mujer: la patriarcal, la capitalista o neoliberal y la racial/cultural (Núñez, 2017). García (2015) considera la prostitución como una institución estructural del patriarcado y la conceptualiza en el marco de la acumulación capitalista como sistema prostibulario, definido como un objeto complejo con componentes económicos, políticos, sociales, culturales y territoriales y con estructuras institucionales que consagran desigualdades de género, clase y etnia. Sin embargo, también coexisten conceptualizaciones que conciben la prostitución como una forma de trabajo y empoderamiento (Chejter, 2016; Morcillo y Varela, 2017).

Los espacios en los que se localiza la prostitución están condicionados fuertemente por esta actividad en lo que se refiere, tanto a sus características morfológicas y socioproductivas como a su dinámica territorial. La prostitución genera, en el territorio, segregación, debido al aislamiento moral del meretrício, y control territorial por las redes de relaciones de agentes internos y externos que crean sus propios códigos específicos (Botelho de Matos y Campos Ribeiro, 1995; Ribeiro y Da Silva, 2011). Estos territorios segregados y organizados por la prostitución son, según Sack (1986), territorios móviles por el propio movimiento de la actividad y cíclicos, debido al carácter temporal de la misma. Además, los territorios de la prostitución se caracterizan por presentar particularidades según sean espacios públicos o privados y por ser espacios de desposesión ya que generalmente son áreas de pobreza, desigualdad sexual y explotación económica y sexual. Al ser la prostitución una actividad económica incorporada al sistema capitalista, hay que interpretarla como una forma más de acumulación por desposesión, en el marco conceptual definido por D. Harvey (2004), según García (2017).

Por todo ello, los territorios donde se desarrolla la prostitución visible por encima de una cierta magnitud son áreas fragmentadas del resto de la ciudad, tanto por la presencia de la actividad como porque son zonas empobrecidas, vulnerables, deterioradas e inseguras, lo que las convierte en espacios de rechazo o de fragmentación simbólica para el conjunto de la población.

Un ejemplo de territorio urbano fragmentado asociado a la prostitución es el barrio de Lugo, en Las Palmas de Gran Canaria, en el que vamos a centrar este estudio. Lugo es un ensanche planificado desde las últimas décadas del siglo XIX y mediados del siglo XX que se encuentra emplazado en la parte baja de la ciudad, en una posición céntrica muy cercana al barrio fundacional de Triana (ver figura 1). En el barrio residían 7.710 habitantes en 2021, con un población feminizada y envejecida. La dinámica demográfica se caracterizaba por el estancamiento en los últimos años, suponiendo la población extranjera el 12% del total. Los extranjeros eran en su mayoría latinoamericanos, especialmente colombianos y venezolanos, y de la Unión Europea. Junto a estas características generales, se apreciaba un incremento en la fragmentación demográfica del barrio. La sección en la que se concentraba la mayor parte de los negocios dedicados a la prostitución era la menos poblada, presentaba unas tasas de extranjería destacadas y se caracterizaba por una sobre representación de los inmigrantes latinoamericanos.

En términos generales, es una zona urbanísticamente bien estructurada, con una trama regular, en su gran mayoría de calles ortogonales, edificada en manzana cerrada, predominando el uso residencial en inmuebles plurifamiliares con edificios de hasta cinco plantas entre medianeras. No obstante, hoy en día, el barrio mantiene un porcentaje importante de viviendas en inmuebles unifamiliares construidos en las primeras décadas del siglo XX, concentradas en su mayoría, en una zona determinada que se encuentra encerrada paisajísticamente por las renovaciones edificatorias posteriores.

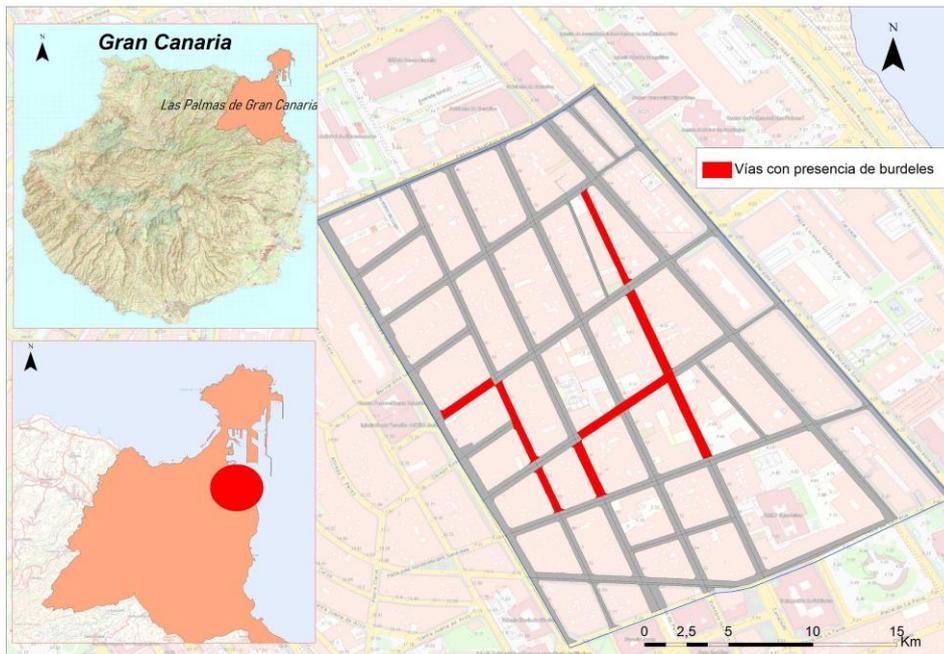
Esta zona con viviendas más antiguas se caracteriza a día de hoy por ser un tejido urbano degradado en algunas calles específicas (Molino de Viento, Pasaje de Las Chapas, Pamochamoso, Agustín de Betancour, Matías Padrón, Aguadulce y Suárez Naranjo). La degradación se manifiesta en el mal estado de conservación de las edificaciones y en la existencia de un número elevado de inmuebles cerrados y sin



uso. En parte de este paisaje urbano degradado se concentra la prostitución en el barrio desde la década de los ochenta del siglo pasado.

En general, la prostitución es un factor modelador del espacio urbano, pero también la dinámica urbana explica en parte su existencia. Espacio urbano y prostitución mantienen una interrelación bidireccional que no puede ser obviada a la hora de entender el funcionamiento de algunas partes de la ciudad. En este sentido, la situación urbana de parte del barrio de Lugo está motivada por la presencia de prostitución, que funciona como un factor clave en la organización de su estructura territorial, impidiendo el desarrollo de otro modelo de espacio urbano. Pero, al mismo tiempo, la propia dinámica del tejido inmobiliario en el barrio y los intereses y estrategias de los propietarios de algunos inmuebles son agentes que explican la aparición y el desarrollo de la prostitución en algunas zonas de esta área. Por tanto, Lugo es un ejemplo de interés de como la interrelación en un doble sentido entre prostitución y espacio urbano se condicionan mutuamente. Con esta premisa, los objetivos específicos de este trabajo son tres: caracterizar la prostitución en el barrio, reconocer las principales consecuencias que tiene en el mismo, centrándonos en la función comercial, y analizar como la degradación inmobiliaria de algunas zonas favoreció el desarrollo de la prostitución, convirtiéndola en una oportunidad de negocio para los propietarios de los inmuebles. Después de un breve epígrafe en el que se relata la metodología y las fuentes utilizadas en el estudio, se presentarán tres secciones en las que se aborda cada uno de los tres objetivos mencionados, para terminar con un apartado final de conclusiones.

Figura 1. Localización del área de estudio



Fuente: elaboración propia.

2. FUENTES Y METODOLOGÍA

Para poder llegar a entender y obtener conclusiones sobre el funcionamiento del sistema urbano del barrio de Lugo y la posible influencia que la prostitución ejerce en este territorio, ha sido necesario analizar aspectos históricos, demográficos, sociales y económicos del barrio, utilizando para ello fuentes primarias y secundarias. En líneas generales, la metodología empleada fue empírica e inductiva, combinando los enfoques cualitativos y cuantitativos.

Dentro de las fuentes primarias se trabajó con entrevistas en profundidad, encuestas a la población para conocer la percepción de la población residente en el barrio y trabajo de campo. En cuanto a las fuentes secundarias, se hizo uso de datos históricos sobre la dinámica urbana del barrio, información catastral y material cartográfico, entre otras.



Dentro de las fuentes primarias, se realizaron dos entrevistas en profundidad a agentes sociales implicados en el barrio y con un amplio conocimiento sobre la situación y la problemática de la prostitución. En concreto, al presidente de la Asociación de Vecinos “Avesar”, asociación centrada en la ayuda a los vecinos del barrio; y a la responsable de la Asociación de Cáritas “Centro Lugo”, asociación centrada en la ayuda y apoyo a las mujeres prostituidas dentro del barrio. Se optó en ambos casos por entrevistas semiestructuradas que permitieran un enfoque inductivo. A ellas se sumaron otras entrevistas informales que se realizaron sin establecer cita previa, con un guion más abierto o al mismo tiempo que el entrevistado realizaba su actividad profesional.

En el caso de la encuesta, se llevaron a cabo 149 cuestionarios. Las encuestas se centraron en la percepción que los vecinos tenían sobre la situación del barrio, tratando diversos aspectos como los servicios de éste, la presencia de colectivos vulnerables, la situación del tejido comercial y del mercado inmobiliario, la prostitución, la seguridad, la relación entre la población residente y la prostitución, entre otros temas. La encuesta fue realizada mediante cuestionario autoadministrado enviado por correo electrónico y móvil. Se utilizó a los mismos encuestados para que hicieran llegar el cuestionario a otras personas que cumplieran el perfil requerido para la investigación. Con este procedimiento, la información se obtuvo entre los meses de diciembre de 2021 y enero de 2022. Para calcular el tamaño de la muestra se consideró a la población mayor de 19 años empadronada en el barrio según los datos del Padrón Continuo del año 2021, lo que da un universo de 7.279 personas. Con ese dato y considerando un nivel de confianza del 95% y un error del 8%, la muestra debía tener un tamaño de 148 encuestados. Finalmente se consideró que la muestra debería incluir también a los no residentes que trabajaban en el barrio.

Otro aspecto importante dentro del estudio fue la observación directa de la realidad del barrio. Ésta se orientó al reconocimiento, localización y posicionamiento de todos los burdeles localizables a simple vista y de otros que no lo eran y de los que se obtuvo referencia; el reconocimiento de todas las edificaciones que se encontraban en estado de degradación y/o abandono; la localización de las parcelas y locales vacíos; así como la situación del tejido comercial. La recogida de información se realizó esencialmente entre febrero y mayo de 2022 mediante quince recorridos urbanos en días laborales. Toda esta información fue volcada en un sistema de información geográfica con el propósito de que permitiera una visión de conjunto y facilitara su análisis posterior.

3. LA PROSTITUCIÓN EN EL BARRIO DE LUGO

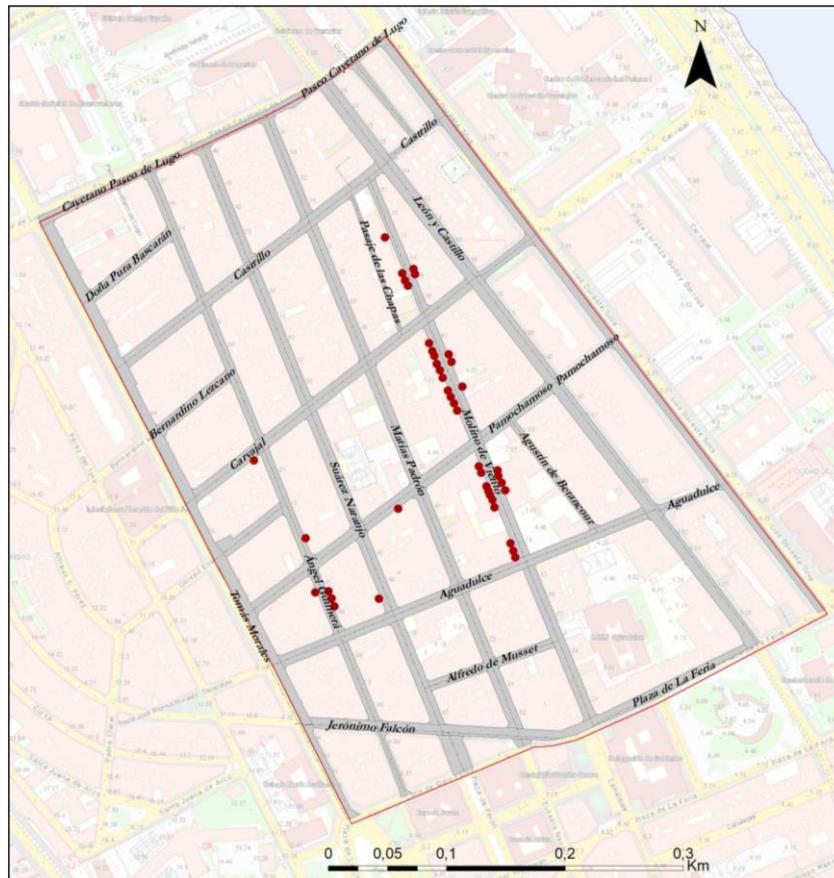
La prostitución es un fenómeno social que se viene practicando desde hace más de cuatro décadas en el barrio de Lugo, aunque en el término municipal ya se reconocen áreas específicas de prostitución mucho antes (Martín del Castillo, 2006). Su llegada al barrio se podría relacionar con la existencia de locales dedicados en un principio al mundo del cabaret, que posteriormente se transformaron en prostíbulos (ver figura 2). Surge además en un momento de fuerte recesión económica y con un incremento del tráfico de drogas. Es una práctica que se desarrolla de forma marginal por mujeres locales en diferentes calles del barrio, principalmente en las calles Matías Padrón y Molino de Viento (Quintana Pérez, 2019).

A lo largo de los años esta actividad ha ido cambiando, mutando y adaptándose a los nuevos tiempos. En un primer momento, es ejercida por mujeres locales en condiciones económicas precarias, pero desde principios de este siglo, la tendencia ha cambiado hacia mujeres extranjeras, fenómeno asociado a los procesos migratorios y la atracción que supone desarrollar un proyecto de vida en territorio europeo.

El país del que proceden un mayor número de prostitutas es Colombia, seguido de Venezuela, Rumanía, República Dominicana, Nigeria y Brasil, aunque esta distribución nacional puede cambiar en función de la situación social, política o económica de los países emisores o por las modas y gustos de los demandantes, que en ocasiones parecen mostrar preferencia por determinadas nacionalidades o rasgos físicos. Estas mujeres entran en la isla en situación irregular sin un contrato laboral previo, lo que imposibilita una entrada natural al mercado laboral. Además, la actual ley de extranjería obliga a disponer de tres años de empadronamiento para poder acceder a un contrato, situación que favorece que muchas de estas chicas vean la prostitución como la única salida para obtener ingresos. Un elemento que podría explicar que estas mujeres comiencen a ejercer la prostitución al llegar a la isla, es la urgencia en encontrar una fuente de ingresos que les permita enviar dinero a sus países, ya que la mayoría de ellas vienen a la isla con cargas familiares en origen.



Figura 2. Localización de casas dedicadas a la prostitución en el barrio de Lugo, Las Palmas de G.C



Fuente: elaboración propia.

La prostitución ejercida en Lugo es principalmente femenina, también existen hombres que la ejercen, aunque un número casi despreciable. Tanto en el caso de mujeres como de hombres, el demandante generalmente es varón. El rango de edad suele estar entre los 35 – 65 años, no asociándose a ningún nivel social o adquisitivo determinado. No obstante, se observa en los últimos años un descenso en la edad de los demandantes, situación que se ha asociado a la facilidad y prontitud con que los jóvenes acceden al porno a través de las redes sociales y la web. Cuando los adolescentes acceden a este tipo de contenidos, su nivel madurativo aún no es el suficiente para poder discernir la realidad de la ficción, naturalizando determinadas prácticas (Sanjuan, 2020)

El funcionamiento de estas casas es mediante el arrendamiento por parte de una responsable o “madame” encargada de todo el inmueble, donde a su vez ésta subarrienda a cada una de las chicas las habitaciones donde prestan los servicios. Por ejemplo, en la calle Molina de Viento las chicas suelen cobrar unos 30 euros por un servicio, de los cuales 9 euros son destinados al pago por las instalaciones. La mayoría de las chicas disponen de su propia vivienda, por lo que acabado su turno abandonan los prostíbulos. Pero también existen mujeres que no disponen de vivienda y desarrollan su vida dentro de estas casas, a esto se le llama “ser plaza” (entrevista a la trabajadora social del Centro Lugo). El sistema “ser plaza” consiste que las prostitutas pueden vivir dentro de una misma casa no más de 28 días. Pasado este tiempo deberá cambiar de prostíbulo, que podrá estar o no en el mismo barrio, en otro municipio e incluso en otra isla.

Las chicas que viven dentro de los prostíbulos, además de pagar un porcentaje de sus servicios por el uso de las habitaciones, deben pagar un extra por vivir ahí. El inconveniente de vivir dentro de los prostíbulos es que su turno nunca acaba, debiendo estar disponible en cualquier momento. La falta de horarios de trabajo les acarrea problemas con el sueño y con la alimentación, en este último caso porque dentro de las casas no se suele cocinar, y toda la comida que consumen suele ser comida rápida o de algunos locales cercano a las casas.

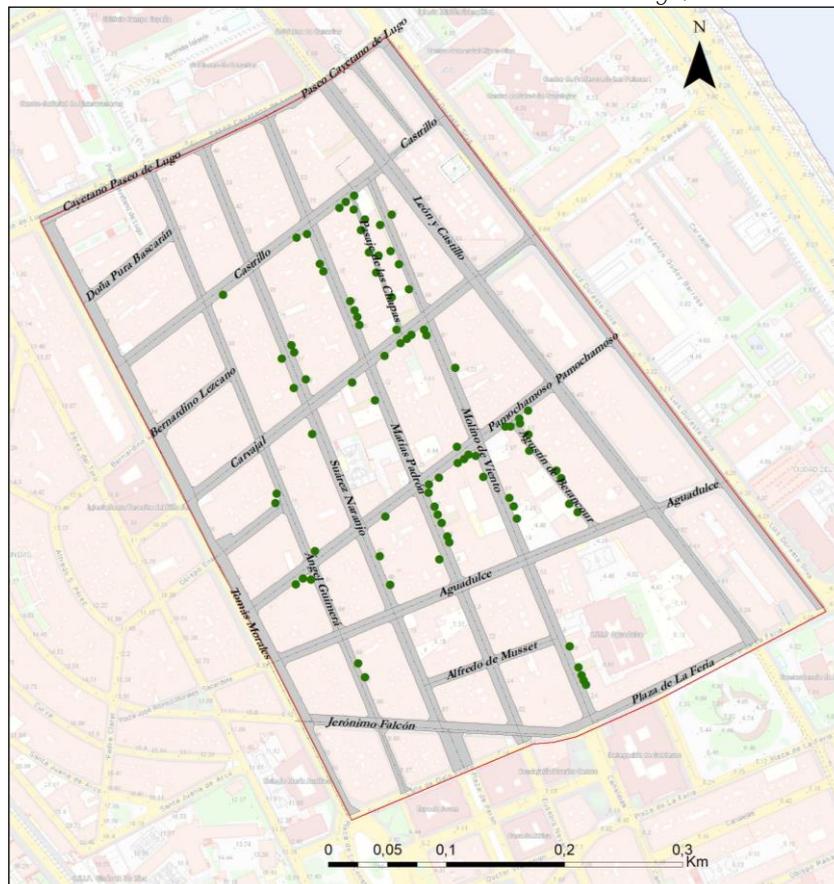


Aunque no es generalizable a todos los casos ni a todo momento, la situación de las prostitutas no es buena desde muchos puntos de vista, situación que se agrava con la invisibilidad social que sufren. A ello se suma la invisibilidad impuesta por ellas mismas ante el miedo de ser identificadas e incluso detenidas. Una invisibilidad que se manifiesta, por ejemplo, en no hacer uso de los servicios sanitarios ante la vergüenza de ser reconocidas. Con la crisis de la pandemia del COVID- 19 y el confinamiento, esta invisibilidad se vio agravada. Las casas tuvieron que cerrar sus puertas, aunque nunca se cerraron del todo. Las chicas perdieron su fuente de sustento sin poder acogerse a ayudas públicas. Como consecuencia, además de tener problemas para cubrir sus necesidades básicas, el precio de los servicios disminuyó, aumentando los riesgos para determinados servicios.

4. DINÁMICA URBANA, ESTRATEGIA DE LOS PROPIETARIOS Y PROSTITUCIÓN

El barrio de Lugo surgió en la década de los ochenta del siglo XX como un ensanche de clase media y media-baja del núcleo fundacional de la ciudad de Las Palmas de Gran Canaria. Con el transcurrir de las décadas, el ensanche se fue densificando de viviendas unifamiliares y desde la década de los sesenta, especialmente con la aprobación del Plan General de Ordenación Urbana de Las Palmas de Gran Canaria de 1962, se inició en la zona un fuerte proceso de renovación urbana. El incremento de las edificabilidades en la zona permitió que las construcciones unifamiliares existentes fueran sustituidas por inmuebles plurifamiliares entre medianeras de hasta cinco plantas. No obstante, el proceso de renovación no se generalizó a todo el barrio y hoy en día muchos inmuebles de antes de la década de los cincuenta del pasado siglo siguen en pie. En general, una buena parte de estos inmuebles se encuentran en mal estado de conservación y están tapiados o sin uso actual. En Molino de Viento, Pasaje de Las Chapas, Agustín de Betancourt y Pamochasoso se concentran la mayor parte (ver figura 3). A ello se suma la existencia de un número también elevado de solares sin construir, algunos de ellos en una situación de abandono.

Figura 3. Localización de edificaciones cerradas en el barrio de Lugo, Las Palmas de G.C.



Fuente: elaboración propia.



Los inmuebles donde se localizan los burdeles son propiedad de particulares y están en régimen de alquiler. La persona responsable del negocio tiene alquilado el inmueble y a su vez subarrienda el uso temporal de habitaciones a las mujeres que ejercen la prostitución. La existencia de arriendos y subarriendos permite que los propietarios obtengan un beneficio elevado, teniendo presente que los gastos en conservación son muy reducidos.

No obstante, existen diferencias de precios entre las viviendas. Dado que los negocios en la calle Molino de Viento son los que tienen un mayor estatus porque en ellos se encuentran las “mejores chicas”, son estos inmuebles los que generan mayores beneficios a sus arrendadores y subarrendadores. En las otras calles los inmuebles tienen precios inferiores, ya que la actividad es menos rentable. En ellos ejercen la prostitución “las tristes”, aquellas que llevan más tiempo en el negocio y ya han pasado a un estatus inferior.

En cualquier caso, las elevadas rentas que reciben los propietarios impiden que estos inmuebles entren en el mercado de la vivienda y den lugar a edificios con mayores edificabilidades. La tercería locativa de estas viviendas en mal estado es, por tanto, uno de los elementos clave para entender el funcionamiento de la actividad en la zona. En otros términos, son los intereses y estrategias de los propietarios de los inmuebles los que explican y sostienen en parte la prostitución en el área de estudio, obstaculizando cualquier posible renovación urbana.

Esta apuesta por parte de estos propietarios por este tipo de negocios y no por la renovación no se puede entender sólo como un proceso lineal unidireccional. Es más complejo aún porque en la medida en que aparece la actividad y comienza a crecer, la prostitución organiza e influye en el espacio urbano de su entorno. Usando una cierta analogía propia de la teoría de sistema, la prostitución crea su propio ecosistema a su alrededor reforzando su permanencia. Por tanto, se puede decir que la situación de estos inmuebles está también motivada por la presencia de prostitución ya que ésta funciona como un factor clave en la organización de la estructura territorial, impidiendo el desarrollo de otro modelo de espacio urbano.

La apropiación y el control del espacio público por la prostitución y la actitud de rechazo que genera como actividad que va en contra de la moral dominante y que se asocia a delincuencia, inseguridad y ruidos nocturnos genera la expulsión de determinados grupos poblacionales y favorece la llegada de otros más vulnerables, incidiendo en el abandono de ciertas actividades productivas mientras refuerza otras directamente vinculadas con la propia prostitución. En una palabra, genera espacios diferenciados y fragmentados, “islas” con su propia dinámica y estructura territorial. Por tanto, la tercería locativa no sólo favorece la prostitución, sino que la propia prostitución, cuando se ha convertido en una actividad dominante que fragmenta el espacio, hace inviable que los inmuebles reorienten su uso o se renueven con cierta garantía de rentabilidad para sus propietarios.

5. RECHAZO SOCIAL Y FUNCIONES COMERCIALES

Tras el análisis de las encuestas realizadas a la población residente y trabajadora del barrio, se pudo observar que más del 70% de las personas encuestadas perciben que la prostitución es un problema, relacionándola con la presencia de inseguridad e insalubridad, además de considerar que ejerce un efecto llamada a otras actividades poco deseables como el trapicheo y tráfico de drogas. Además de esto, esta percepción negativa está generada, en parte, por la manera en que la prostitución se apropia del espacio urbano. Teniendo en cuenta que la percepción de la población condiciona su comportamiento, es natural prever que la prostitución actúa como condicionante en este comportamiento, influyendo en las dinámicas socio-económicas espacio urbano y reforzando el proceso de apropiación.

Para poder apreciar la supuesta relación entre prostitución y dinámica socio-económica del barrio de Lugo, nos centraremos en el caso de la actividad comercial en el barrio de Lugo. Para ello se realizó un inventario de los negocios presentes en este barrio mediante el barrido sistemático de todas sus calles, incluyendo las dos arterias principales que lo bordean. Se registró un total de 429 locales, obteniendo la situación actual de cada uno (con o sin actividad) y el tipo de comercio.

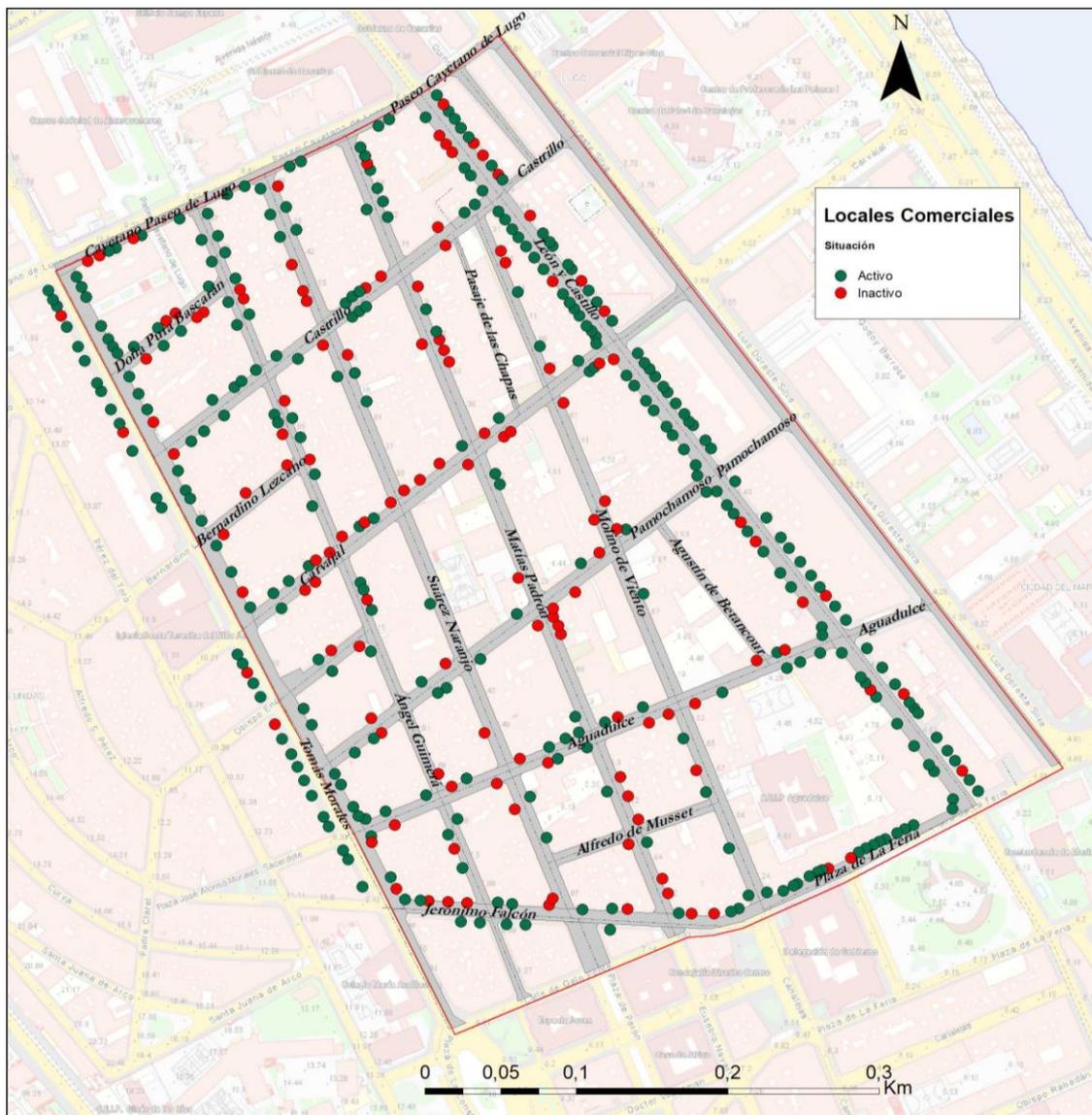
El barrio de Lugo se caracteriza por ser un entorno principalmente residencial, con un tejido comercial poco relevante, caracterizado principalmente por el comercio de proximidad para satisfacer las necesidades de la población residente (peluquerías, bares/cafeeterías, estancos y bazares, mini y supermercados). También se observa un número significativo de empresas de servicios para un mercado potencial más



extenso (asesorías, talleres informáticos, talleres para vehículos...), negocios que se posicionan en las calles interiores buscando precios de alquiler competitivos que les permita obtener rentabilidad y aprovechándose de la renta de localización que tiene el barrio.

El mayor número de locales comerciales se concentran en las dos arterias principales que bordean el ámbito de estudio (calles León y Castillo y Tomás Morales), mientras que, en las calles interiores disminuyen los locales a la par que aumenta el número de comercios vacíos, con un 39% de locales cerrados (ver figura 5).

Figura 5. Locales activos y sin actividad en el barrio de Lugo, Las Palmas de G.C.



Fuente: elaboración propia.

Centrando el análisis en las calles donde está presente la prostitución, se observa que son las vías donde existe el menor número de locales comerciales y que, además, concentran el mayor número de comercios sin actividad. Es evidente que el comportamiento comercial responde a múltiples factores como la centralidad comercial de la calle, o la propia estructura inmobiliaria de la misma, pero hay relación geográfica entre el escaso dinamismo de la actividad comercial y la presencia de prostitución. Concretamente, la calle Molino de Viento que concentra más del 80% de los burdeles inventariados, dispone sólo de 16 locales en un trazado de 500 metros de vía, de los cuales el 50% se encuentra sin actividad. Cabe destacar que de los ocho locales que se mantienen abiertos en esta calle, uno corresponde



con una iglesia evangelista, otro con una oficina de correos y un tercero con bufete de abogados especializado en extranjería. El resto se corresponde con empresas de servicios.

En consecuencia, la situación actual del tejido comercial en esta calle y en otras en las que se ejerce la prostitución responde, en primer lugar, a características morfológicas, con una estructura urbana de casas unifamiliares medianeras que no ha experimentado una renovación que facilite la aparición de locales comerciales a pie de calle. En segundo lugar, a factores sociales, y en concreto a la percepción de rechazo que genera la prostitución en gran parte de la población, impidiendo todo ello la creación de negocios comerciales ante la falta de demanda. Y, por último, al proceso de adaptación del tejido comercial a la existencia de la prostitución. De esta manera, se observa la existencia de pequeños negocios (bares/cafeeterías, peluquerías, bazares...) que tienen como principales clientes a las mujeres que ejercen la prostitución y a otras personas relacionadas con esta actividad, algo que se extiende a aquellas calles en la que establecimiento comercial tiene un número elevado de prostíbulos en su entorno.

6. CONCLUSIONES

La prostitución en el barrio de Lugo existe desde los años ochenta del siglo XX, como una actividad ejercida en viviendas terreras de puertas abiertas y, en menor medida, en la calle por mujeres locales vulnerables y excluidas. Con el paso de los años la actividad ha ido cambiando, y hoy en día predominan las de origen extranjero, como una expresión de las nuevas vulnerabilidades sociales asociadas a las migraciones internacionales.

Desde su origen, la prostitución se vincula a la degradación inmobiliaria y la ausencia de renovación urbana. De este modo, la prostitución se convierte en una actividad en los límites de la legalidad y moralidad que permite que los activos inmobiliarios generen una alta rentabilidad. Al mismo tiempo, en la medida en que crece la actividad con el paso de los años, la prostitución adapta el espacio urbano: excluye en sus calles a las clases medias y a los usos urbanos propios de la centralidad del barrio de Lugo e impulsa otro tejido social y otros usos que conviven con la prostitución y que forman parte de su ecosistema, ahondando de este modo la explotación que sufren las mujeres prostituidas. En particular, la situación comercial del barrio, caracterizada por el cierre de un número elevado de locales y el desarrollo de establecimientos directamente vinculados con la prostitución dan cuenta de esta dinámica en el espacio urbano. Por tanto, en esta relación interactiva, la prostitución es una expresión de la degradación urbana previa, al mismo tiempo que la incrementa y la hace perdurable, y todo ello no hace sino incrementar la exclusión y la explotación sexual y económica que padecen las mujeres que son prostituidas.

En este contexto, un cambio en la situación tiene que venir del desarrollo de actuaciones en el ámbito social y urbano e impulsadas necesariamente por las administraciones públicas, que en cambio suelen adoptar comportamientos toponegligentes (Yory, 2003). Las actuaciones deben centrarse, por un lado, en la puesta en marcha de una política social que posibilite alternativas a las mujeres que son prostituidas y que mejore sus condiciones de vida. La prostitución es expresión de la vulnerabilidad y exclusión ciudadana que sufren determinadas mujeres (Zuñiga Silva y Jiménez Barrado, 2022), por lo que las actuaciones deben ir a revertir esta situación. Pero, al mismo tiempo, también es necesario desarrollar acciones de intervención urbana que permitan una recuperación del tejido edificado y de la vida de barrio. Estas serán más efectivas en la medida en que la prostitución reduzca su presencia en el barrio, pero en cualquier caso deben incluir acciones de sensibilización y de recuperación directa del espacio público y privado, evitando que se introduzcan otras dinámicas de desplazamiento o gentrificación.

Es obvio que la enorme complejidad del problema complica cualquier proceso de intervención y, además, los postulados de partida al respecto son muy variados. Ningún modelo es completamente satisfactorio. En cualquier caso, se requiere una visión integral en la intervención que incluya, además de aspectos asistenciales, de inclusión social, salud y seguridad, otros centrados en el espacio urbano, que intenten desactivar las dinámicas urbanas fragmentadoras. En este sentido, el impulso de la renovación y las acciones dirigidas a disminuir la estigmatización territorial tienen una gran importancia.

Agradecimientos. Este trabajo ha sido realizado en el marco del proyecto de investigación "Ciudades en transición. Fragmentación urbana y nuevos patrones socio-espaciales de desigualdad en el contexto postpandemia -URBAN e-RUPTIO-" (PID2021-122410OB-C31), en la modalidad de investigación



orientada, de la Convocatoria 2021 de Proyectos de Generación de conocimiento, del Ministerio de Ciencia e Innovación del Gobierno de España.

REFERENCIAS

- Botelho de Matos, R. & Campos Ribeiro, M. A. (1995). Territórios da prostituição nos espaços públicos da área central do Rio de Janeiro. *Boletim Goiano de Geografia*, 15(1), 7.
- Cobo Bedia, R. (2016). Un ensayo sociológico sobre la prostitución. *Política y sociedad*, 53 (3), 897-914. http://dx.doi.org/10.5209/rev_POSO.2016.v53.n3.48476
- Chejter, S. (2016). La prostitución: debates políticos y éticos. *Revista Nueva Sociedad*, 265. En <https://nuso.org/articulo/la-prostitucion-debates-politicos-y-eticos/>
- Da Silva, C.A. (2011). Apresentando os Territorios da Prostituição na Geografia Brasileira. En *Território, sexo e prazer: olhares sobre o fenômeno da prostituição na geografia brasileira* (pp 9-12). Rio de Janeiro: Gramma.
- García, L. (2015). Gafas, borcegués, autos nuevos y mujeres. En *Territorialidades en tensión en el Oeste de la Pampa: sujetos, modelos y conflictos* (pp. 201-219). Santa Rosa: EdUNLPam.
- García, L. (2017). Territorios de la prostitución: de problemas a contenidos en Geografía. La Pampa, Argentina. Recuperado de <https://geografiadegeneroargentina.files.wordpress.com/2017/06/egal-territorios-de-la-prostitucion3b3n-2017.pdf>
- Harvey, D. (2004). *El nuevo imperialismo*. Madrid: Akal.
- Martín del Castillo, J. F. (2006). *Historia de la prostitución en Las Palmas de Gran Canaria (1890-1920): del control social a la prevención higiénico-sanitaria*. Madrid: Anroart Ediciones.
- Morcillo, S., & Varela, C. (2017). "Ninguna mujer..." El abolicionismo de la prostitución en la Argentina. *Sexualidad, Salud y Sociedad – Revista Latinoamericana*, 26, 213-235.
- Núñez, L. (2017). Debates en torno a la práctica de la prostitución femenina: cuerpo, sexualidad y subjetividad. *Psicoanálisis*; 15, 1-5 <http://hdl.handle.net/11336/77364>
- Quintana Pérez, P. (2019). *A puerta abierta. Cohabitar Arenales. Arquitectura y pensamiento contemporáneos*. Las Palmas de Gran Canaria. Universidad de Las Palmas de Gran Canaria. <http://hdl.handle.net/10553/69239>
- Ribeiro, M. A., & Da Silva Oliveira, R. (2011). A prostituição feminina "fechada" na cidade do Rio de Janeiro: dinâmica e organização espacial. *Ateliê Geográfico*, 5(2), 277-291.
- Sack, R. D. (1986). *Human territoriality - Its theory and history*. Cambridge: Cambridge University Press.
- Sanjuan, C. (2020). *(Des)Información sexual: Pornografía y adolescencia*. Save the Children España.
- Yory, C. (2003). *Topofilia, ciudad y territorio: una estrategia pedagógica de desarrollo urbano participativo con dimensión sustentable para las grandes metrópolis de América Latina en el contexto de la globalización: el caso de la ciudad de Bogotá* (Tesis doctoral). Universidad Complutense de Madrid
- Zúñiga Silva, M. P., & Jiménez Barrado, V. (2022). Las sombras urbanas de la prostitución callejera en la comuna de Santiago (Chile). En *Libro de trabajos aportados al XVI Coloquio de Geografía Urbana: Málaga-Melilla*, 114-124. Asociación Española de Geografía y Universidad de Málaga. En <https://geourbana.age-geografia.es/publicaciones/actas-coloquios/>

