

2002-2003  
MANUEL DE ORÁA



PREMIO REGIONAL DE ARQUITECTURA DE CANARIAS  
XI EDICIÓN



#### Edita

COAC – Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias

#### Edición al cuidado de

Eladio Arteaga Hernández, Arquitecto.

#### Diseño Gráfico

Cristina Saavedra

#### Maquetación

Times estudio gráfico

#### Traducción

Gabinete Erasmus

#### Fotomecánica e impresión

Contacto, Centro de Artes Gráficas

ISBN: 84-608-0258-2

Depósito legal: TF-222/05

#### © de la publicación

Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias

#### © textos

cada autor

#### © fotos

según créditos

#### Agradecimientos

A la Junta de Gobierno del COAC.

A la Junta de la Demarcación de Tenerife, La Gomera y el Hierro del COAC.

A Elena Real Hardisson y a M<sup>a</sup> Hortensia Ramos-Yzquierdo por su inestimable ayuda.

#### Créditos fotográficos

Escuela de Artes Escénicas de Tenerife

Efraín Pintos, Miguel de Guzmán, Coztañe Sixt y Urbano Yanes

Naves industriales en la Dársena Pesquera

Ángel García Palmas

Instituto de Enseñanza Secundaria "Marina Cebrían"

Joaquín Ponce de León y José Ramón Oller

Edificación del Palacio de Justicia de Tóledo

José María Aldai y Ricardo Bordes

Edificio Terminal del Aeropuerto Tenerife Norte

Jordi Bernadó

Rehabilitación y ampliación de la Casa Museo de la Sierva de Dios

Francisco García y José Ramón Oller

Vivienda unifamiliar en Residencial Anaga

Iván Ballesteros Simón

Vivienda unifamiliar en la Cañada Verde

Juan José Peceño Figueroa y Andrés Götz

Vivienda unifamiliar

Tino Armas

Shaking, edificio entre medianeras, cinco viviendas y local

Francisco Javier Cabrera Sánchez

Apartamentos Horacio Nelson, Edificio San Diego

Efraín Pintos

Edificio CION

Hisao Suzuki y José Ramón Oller

Promoción 99 viviendas locales comerciales, oficinas y garajes

Iván Ballesteros Simón

30 viviendas, aparcamientos y comercial

Ángel Luis Aldai

18 vpo en Cavisá

José Ramón Oller

25 viviendas de protección oficial de promoción pública

José Ramón Oller y Urbano Yanes

63 vpo Valle Vinagre

Iván Ballesteros Simón

50 viviendas de protección oficial en el Polvorín

José Bueno y Manuel Feo Ojeda

28 viviendas de protección oficial (vpo)

Pedro Romero García y Ángela Ruiz Martínez

Nave Industrial para Laboratorio COAC

José Ramón Oller

Talleres Jarauto

Rafael Ramírez Estévez

I.E.S. El Galedón

José Ramón Oller

Instituto Rafael Arcozáreza

Miguel Guzmán

Escuela Oficial de Idiomas en La Verdellada

José Ramón Oller

Ala infantil colegio público Néstor Álamo

José Bueno y Manuel Feo Ojeda

Centro Cultural de El Sauzal

José Ramón Oller

Centro de visitantes del Instituto Tecnológico de Energías

Renovables

Federico Tabasco

Casa Club - Buenavista Golf

Rubén Henríquez Guimerá y Gustavo García Báez

Residencia-Taller Fundación César Manrique

Bruno Salas

Clínica privada de cirugía mayor ambulatoria

Roberto Ríos

Plaza de Triana

Joaquín Ponce de León

Parque Juvenil Municipal

Estudio 4 de arquitectura

Ed. Sede de los sectores del territorio y sectores de calidad

ambiental y servicios

Alejandro Delgado de Molina e Iván Ballesteros Simón

Restauración de la Torre de la Iglesia de la Concepción

Efraín Pintos

Restauración Casa Siglo XVI para edificio de Juzgados de

Menores de Las Palmas

Tullio Gatti

Reforma de vivienda (2 pl.) en edificio catalogado

Manuel Feo Ojeda

Reforma de vivienda (ático) en edificio catalogado

Francisco Bello y Manuel Monteverde

Construcción sobre garaje, estudio profesional

Gara García

OBRAS SELECCIONADAS

OBRAS SELECCIONADAS

Nº	Obra propuesta	Situación	Arquitectos
1	Vivienda unifamiliar en Residencial Anaga	Urb. Residencial Anaga, parcela 2, S/C de Tfe.	Correa + Estévez arquitectos asoc.
6	Vivienda unifamiliar en la Cañada Verde	La Cañada Verde, Las Galletas, Arona, Tenerife	Claudia Collmar
11	Vivienda unifamiliar	Parcela 1.P.PPlaya Canaria, C.de Sardina, Gáldar, GranCanaria	Vicente Boissier Domínguez
21	Shaking, edificio entre medianeras, cinco viviendas y local	c/Lucas de Abajo, 2, Pájara, Fuerteventura	Francisco Javier Cabrera Sánchez
22	Apartamentos Horacio Nelson, Edificio San Diego	c/Horacio Nelson, Santa Cruz de Tenerife	Fernando Beautell Stroud Juan Carlos Díaz Llanos La Roche
24	Edificio CION	c/ San Juan Bautista, Santa Cruz de Tenerife	AMP arquitectos S.L.
26	Promolinos 99 viviendas, locales comerciales, oficinas y garajes	c/Los Molinos, Santa Cruz de Tenerife	Antonio Corona Bosch Arsenio Pérez Amaral
29	30 viviendas, aparcamientos y comercial	c/Francisco Gounié, 101, Las Palmas de Gran Canaria	Fernando Pérez Zuñiga Elisenda Monzón Peñate
40	18 vpo en Gavisa	Gavisa, Polígono La Gallega, Santa Cruz de Tenerife	Cristina Glez. Vázquez de Parga
42	25 viviendas de protección oficial de promoción pública	Camino de la Hornera, Parcela D, La Laguna	Juan A. González Pérez Félix Perera Pérez Urbano Yanes Tuña
43	63 vpo Valle Vinagre	Parcela B, Valle Vinagre, La Laguna, Tenerife	Cabrera & Febles arquitectos s.l.
44	50 viviendas de protección oficial en el Polvorín	Barrío del Polvorín, Las Palmas de Gran Canaria	Manuel Feo Ojeda Ortega Salvadoro Vicario
45	28 viviendas de protección oficial (vpo)	Parcelas E, F, G, y H, Castillo del Romera, San Bartolomé de Tirajana, Gran Canaria	Pedro Romera García Angela Ruiz Martínez
51	Naves industriales en la Dársena Pesquera	Santa Cruz de Tenerife	Angel Luis García Palmas
52	Nave Industrial para Laboratorio COAC	Polígono Industrial de Güimar, Tenerife	GBGV Arquitectos S.L.
57	Talleres Jarauto	c/Luis Correa, Urb. Miller Bajo, Las Palmas de Gran Canaria	Enrique Spínola Fernando Briganty
58	I.E.S. El Galeón	Urb. El Galeón s/n, Adeje, Tenerife	Juan A. González Pérez Félix Perera Pérez Urbano Yanes Tuña
59	Instituto de Enseñanza Secundaria "Marina Cebrián"	c/La Candelaria s/n, TACO, La Laguna Tenerife	GPY Arquitectos, S.L.
60	Instituto Rafael Arozarena	Urb. Lercaro, La Orotava, Tenerife	AMP arquitectos S.L.
61	Escuela Oficial de Idiomas en La Verdellada	La Verdellada, La Laguna, Tenerife	GBGV Arquitectos S.L.
62	Escuela de Artes Escénicas de Tenerife	El Ramonal, Santa Cruz de Tenerife	GPY Arquitectos, S.L.
64	Ala infantil colegio público Néstor Álamo	Jinámar, Las Palmas de Gran Canaria	Juan Espino Durán Manuel Feo Ojeda
70	Centro Cultural de El Sauzal	c/Nepomuceno 3, El Sauzal, Tenerife	Juan A. González Pérez Félix Perera Pérez Urbano Yanes Tuña

## SELECCIÓN

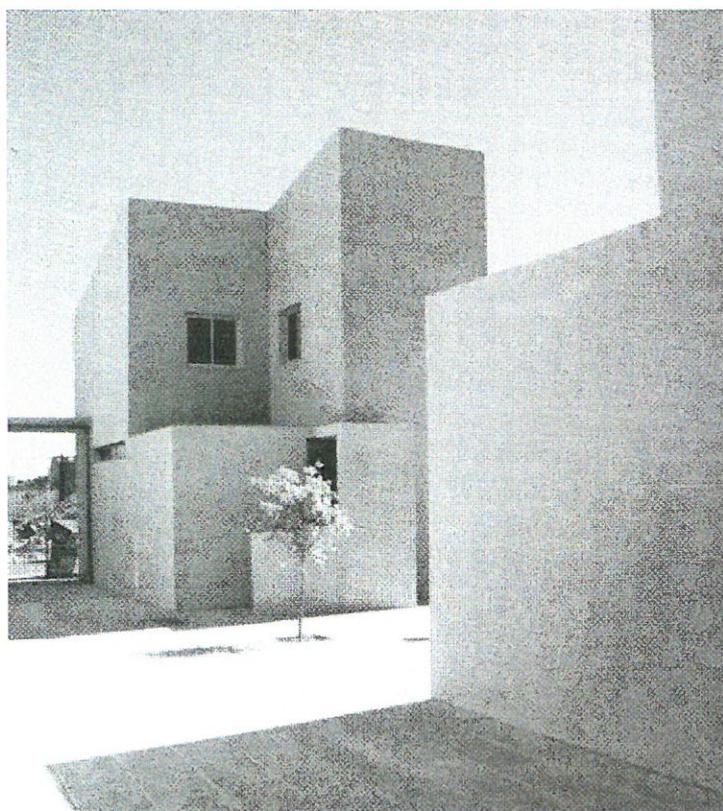
### 28 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL

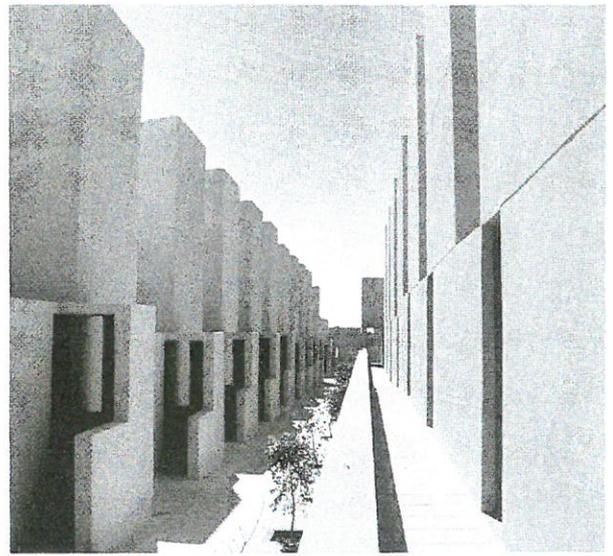
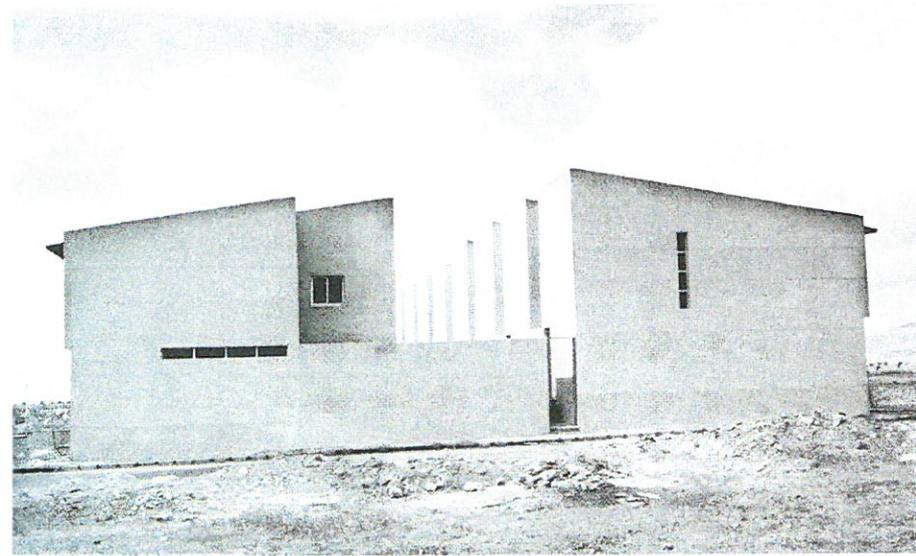
Pedro Romera García  
Ángela Ruiz Martínez

Situación  
Parcelas E, F, G y H, Castillo del Romeral  
San Bartolomé de Tirajana  
Las Palmas de Gran Canaria

Equipo técnico  
Manuel Hernández Vera, Arquitecto Técnico  
Oscar Romera García, Ingeniero Industrial  
Ingeniería 7 S.L., Ingeniería Telecomunicaciones  
Alejandro Lomoschitz Mora-Figueroa, Geólogo

Promotor  
Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Aguas  
del Gobierno de Canarias





Una calle interior-patio encuentra su posición y orientación como en la trama de una ciudad, constituyendo una unidad sobre el territorio recientemente transformado. Desde las distintas entradas al conjunto se hace visible el espacio libre interior del que participan todas las viviendas. Una calle, entre lo público y lo privado, con la ausencia del futuro ruido exterior, al abrigo del fuerte viento. Construyendo un fragmento de ciudad en un territorio aislado por restos de terrenos que fueron de cultivo.

La vivienda se convierte en una sucesión de espacios que se amplía con estancias sin techo que prolongan el interior de cada vivienda hasta el patio común. La calle no acaba en las fachadas, ni las casas comienzan en una puerta. Los recorridos por su propia razón de ser nunca concluyen. Casas, vacíos, espacios intersticiales y patios se suceden como instantes de una secuencia siempre distinta. Las viviendas se convierten en roca, en piedra tallada, atacada por el viento que las penetra. El proyecto tensiona el programa predeterminado buscando entre la norma y los condicionantes del lugar otros márgenes: flexibilidad funcional, continuidades, itinerarios alternativos y paisajes interiores.